

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 67 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

7 сентября 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 23 августа 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д.67 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 6 сентября 2020 года.

собственникам помещений составляет: **4063,20** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3091,40 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

76,1%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2889,20	голоса	93,5%	от	3091,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	3091,40	голосов
«воздержался» -	202,20	голоса	6,5%	от	3091,40	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске. Определить первым этапом капитального ремонта – замену розлива холодного водоснабжения.

«за» -	3014,20	голоса	74,2%	от	4063,20	голосов
«против» -	77,20	голоса	1,9%	от	4063,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4063,20	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения в многоквартирном доме №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске. Определить первым этапом капитального ремонта – замену розлива холодного водоснабжения.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость первого этапа капитального ремонта внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения: замены розлива холодного водоснабжения (далее Работы) в многоквартирном доме №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в размере 520 139 рубля (Пятьсот двадцать тысяч сто тридцать девять руб.).

«за» -	2983,20	голоса	73,4%	от	4063,20	голосов
«против» -	77,20	голоса	1,9%	от	4063,20	голосов
«воздержался» -	31,00	голоса	0,8%	от	4063,20	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость первого этапа капитального ремонта внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения: замены розлива холодного водоснабжения (далее Работы) в многоквартирном доме №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске в размере 520 139 рубля (Пятьсот двадцать тысяч сто тридцать девять руб.).

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы в размере 520 139 рубля (Пятьсот двадцать тысяч сто тридцать девять руб.) за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

«за» -	2983,20	голоса	73,4%	от	4063,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4063,20	голосов
«воздержался» -	108,20	голоса	2,1%	от	4063,20	голосов

Решение:

Оплатить Работы в размере 520 139 рубля (Пятьсот двадцать тысяч сто тридцать девять руб.) за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ на приобретение материалов в размере 156 000 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят шесть тысяч руб.).

«за» -	2930,10	голоса	72,1%	от	4063,20	голосов
«против» -	53,10	голоса	1,3%	от	4063,20	голосов
«воздержался» -	108,20	голоса	2,7%	от	4063,20	голосов

Решение:

Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №67 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ на приобретение материалов в размере 156 000 руб. 00 коп. (Сто пятьдесят шесть тысяч руб.).

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приёмке выполненных Работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения: замены розлива холодного водоснабжения, в том числе подписать соответствующие акты.

«за» -	2966,40	голоса	73,0%	от	4063,20	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4063,20	голосов
«воздержался» -	125,00	голоса	3,1%	от	4063,20	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено участвовать в приёмке выполненных Работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения: замены розлива холодного водоснабжения, в том числе подписать соответствующие акты.

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)