

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
Республика Коми, г. Сосногорск, 6 микрорайон, д. 26а, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш дом»»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергопотребл. сов, (%)	Срок окупаем. ости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	434,91	8%	1,03	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,52	8%	0,8	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение закрытия подвздожных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подвздож; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	8,38	2%	0,8	по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подвздожах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,02	по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники светодатчиком с датчиком движения. 2. Проектор светодатчиком.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,0	10%	1,54	Установлены светодатчиком проекторы, светильники с датчиками движения
6	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибов. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций	Технология «Теплый шов» 1. Герметик 2. Мастика. 3. Пена монтажная	Плата за содержание и ремонт МКД	июнь-сентябрь	60,5	8%	2,16	Выполнено
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подвздожах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информативность по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	4,4	2%	1,5	Выполняется на постоянной основе
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	4,4	2%	1,5	Выполняется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е. С. Мелехин