

Сервисная компания: ООО СК "Азбука "

Адрес: г. Киров, ул. Дмитрия Козулева 2, ЖК Знак

Генеральный
директор
Т.В. Демина



Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	5705,6
площадь МОП клининг, м2	834,7
площадь подвала, м2	275,1
кол-во квартир	95

№	Наименование	Размер платы руб./кв. м
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	26,49
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	4,57
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	4,64
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	13,01
1.4.	Клининг мест общего пользования	4,27
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	3,10
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	8,35
4.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	1,54
5.	Обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ)	0,09
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	0,94
7.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	1,25
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	41,76