

40

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № _____
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993

г. _____
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Росетрушевский Александр Всеволодович

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 40

Общая площадь: 42,8 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

сост. № 42/2019 от 01.09.2019 № 1636-42/010/2019-4
от 22.07.2019

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4.Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г.

ЗА отсутствует ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетворительно

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Болтрушев А.В. Подпись
«25» ноября 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 44
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «18» ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «18» ноября 2019г.

дата окончания голосования «27» ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с «18» ноября 2019г. по «27» ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Рудко Нелвина Петровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 44

Общая площадь: 45,6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собств

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

собств. № 42 от 20.02.2019 № 0102046/1120-42/010/2019-1 от 19.06.2019

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

_____ Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

_____ Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

_____ Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

_____ Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

_____ Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

_____ Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Совета многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

✓ Дудко 1 Дудко НТ
«26» _____ X I _____ 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 42
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Красильникова Любовь Александровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 42

Общая площадь: 43,8 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

собств. № 42-42-10/009/2011-304 от 04.10.2011

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4.Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5.Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Грант _____

«22» ноября 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 43
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993

г. _____
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Еремеева Татьяна Николаевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 43

Общая площадь: 42.6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 100%

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Свидетельство о государственной регистрации права от 06.08.2012г. кадастр. номер

42.20.0102046.1099

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

собрание № 42-42-10/018/2012-329 от 06.08.2012г

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .*

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019

г.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.

Решение : Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Богданова Т.А.
«20» ноября 2019 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 44
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «18» ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «18» ноября 2019г.

дата окончания голосования «27» ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с «18» ноября 2019г. по «27» ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Еремеева Татьяна Николаевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 44

Общая площадь: 46,7 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) собств.

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

свидет. о рег. права № 478 от 22.02.1993

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 45
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Сурма Людмила Васильевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « ____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 45

Общая площадь: 43,5 м² кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/3, 1/3 = 29 м²

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

договор на приватизацию № 8235 от 19.01.1999г. св-во о гос. регистрации в праве от 06.10.2015

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну -кв. 52

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлет

6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Совета многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА _____ ПРОТИВ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. О наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Решение: Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ ✓

8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

Решение: Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ ✓

9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Решение: Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА ✓ _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Сурма Л.В. | Лыфтин
«25» ноября 2019 г.