

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:

г. Симферополь, ул. Ростовская, 196

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	19.03.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	617 419,48 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе:	4 954 233,49 руб.
8	- за содержание дома	3 043 000,53 руб.
9	- за текущий ремонт	246 150,75 руб.
10	- за услуги управления	1 665 082,21 руб.
11	Получено денежных средств в том числе:	5 156 121,68 руб.
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	4 993 256,46 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	32 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение граждан, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	130 465,22 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-444 002,54 руб.
	- в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	-615 501,16 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	171 498,62 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	493 217,20 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	444 022,00 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	670 859,32 руб.
Озеленение		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	21 002,93 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	847 020,03 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	482 632,62 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	184 457,70 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	530 895,87 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 310,23 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 665 082,21 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов

22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	185 294,59 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)		
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ		
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	631 554,69 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	411 271,87 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	810012
40	Начислено потребителям	3 263 379,25 руб.
41	Оплачено потребителями	3 551 649,12 руб.
42	Задолженность потребителей	136 904,95 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	3 263 379,25 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	3 603 990,36 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	80 006,92 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
Холодное водоснабжение		
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	32124
40	Начислено потребителям	2 143 321,18 руб.
41	Оплачено потребителями	2 083 365,80 руб.
42	Задолженность потребителей	274 366,92 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2 143 321,18 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	2 141 003,20 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	213 254,64 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	6
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	14 295,53 руб.

Экономист



Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.