

ПРОЕКТ №2

**Расчёт размера платы
за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений
многоквартирного дома по адресу г. Симферополь ул. Никанорова, 4ж для следующих
помещений №1н,2н, 3н,4н,5н,6н,7н,8н,9н,10н,11н, 12н, 13н, 14н,
15н,16н,17н,18н,19н,20н-**

№ п/п	Показатели	Тариф, руб./мес. на 1 м ²
1	Содержание жилья	50,19
1.1	Уборка придомовой территории	3,96
1.2	Уборка лестничных клеток	25,58
1.3	Дератизация, дезинсекция	0,22
1.4	Благоустройство территории	1,86
1.5	Озеленение	2,53
1.6	Обслуживание лифтов	9,82
1.7	Ежегодное страхование лифтов	0,65
1.8	Аварийное обслуживание	1,20
1.9	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации	3,67
1.10	Текущий ремонт инженерных сетей	0,70
2	Обслуживание системы АПС и СОУЭ	3,07
3	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов (ремонт превышающий сумму заложенную в размере платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оплачивается собственниками по счету в виде разовой оплаты по согласованию с Советом дома)	0,50
4	Обслуживание котельной	4,90
5	Обслуживание ГРП	2,54
6	Управление многоквартирным домом	5,90
	Итого размер платы за 1 м² в месяц	67,10
	Мойка окон (ОИ) в труднодоступных местах подрядной организацией, руб/м ²	по факту
	Коммунальные услуги, потребленные на общедомовое имущество (водоснабжение, электроэнергия, отопление)	по факту

**Расчёт размера платы
за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений
многоквартирного дома по адресу г. Симферополь ул. Никанорова, 4ж для остальных
помещений в МКД**

№ п/п	Показатели	Тариф, руб./мес.
-------	------------	------------------

		на 1 м ²
1	Содержание жилья	26,91
1.1	Уборка придомовой территории	3,45
1.2	Уборка лестничных клеток	9,71
1.3	Дератизация, дезинсекция	0,13
1.4	Благоустройство территории	1,86
1.5	Озеленение	3,00
1.6	Обслуживание лифтов	2,24
1.7	Ежегодное страхование лифтов	0,10
1.8	Аварийное обслуживание	1,20
1.9	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации	4,32
1.10	Текущий ремонт инженерных сетей	0,90
2	Обслуживание системы АПС и СОУЭ	2,77
3	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов (ремонт превышающий сумму заложенную в размере платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оплачивается собственниками по счету в виде разовой оплаты по согласованию с Советом дома)	1,05
4	Обслуживание котельной	3,68
5	Обслуживание ГРП	2,54
6	Управление многоквартирным домом	5,90
	Итого размер платы за 1 м² в месяц	42,85
	Мойка окон (ОИ) в труднодоступных местах подрядной организацией, руб/м ²	по факту
	Коммунальные услуги, потребленные на общедомовое имущество (водоснабжение, электроэнергия, отопление)	по факту