

АКТ

инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица имени 50-летия Октября, дом № 6

Наименование организации, проводящей инвентаризацию: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

Цель проведения инвентаризации: Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

Основание проведения инвентаризации: Приказ № б/н -пр «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от 28.08.2018г.

В период с «28» августа 2018 года по «28» сентября 2018 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;

- члены комиссии: -

Ведущий инженер ПТО – Минаева А.Н.

в присутствии:

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 32 Субботина В.Ф.

Собственник помещения № 32 Кривенкова В.А.

Собственник помещения № 31 Карнаухова А.В.

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 6, расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица имени 50-летия Октября.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Кадастровый номер 42:20::0102046:1660

Год постройки 1979 г.

Материал стен кирпич, ж/б панели

Количество этажей - 5

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) 4597,0 м²

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) 4125,7 м²

Места общего пользования (лестничные клетки) - 471,3 м²

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) 0 м²

Количество помещений (по данным технического паспорта) 80

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да/нет) да

канализацией (да/нет) да

центральным отоплением (да/нет) да

горячим водоснабжением (да/нет) да

ваннами (душем) (да/нет) да

газом:

сетевым (да/нет) нет

сжиженным (да/нет) нет

напольными электроплитами (да/нет) да

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:

№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер помещения	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0102046:1220	49,3	1	Башкирцева Роза Антоновна	Собственность, № 42-01/01-16/2003-417 от 17.09.2003
2	42:20:0102046:1227	33,0	2	Киселева Татьяна Ивановна	Собственность, № 42-42-10/017/2008-599 от 04.09.2008
3	42:20:0102046:1218	48,6	3	Кривенкова Вера Александровна	Собственность, договор купли-продажи квартиры от 03.05.2018
4	42:20:0102046:1235	46,6	4	Тюлин Сергей Вениаминович	Долевая собственность, договор приватизации № 1044 от 26.03.1993г.; 1/2
Тюлина Нина Тихоновна				Долевая собственность, договор приватизации № 1044 от 26.03.1993г.; 1/2	
5	42:20:0102046:184	32,4	5	Молчанова Марина Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/026/2008-565 от 15.12.2008, 1/2
6				Снищев Александр Владимирович	Долевая собственность, № 42-42-10/026/2008-565 от 15.12.2008, 1/2
7	42:20:0102046:185	61,4	6	Малютин Владимир Валерьевич	Долевая собственность, № 42-42-/010-42/105-007/2015-496/4 от 05.03.2015, 1/3
8				Малютин Олеся Юрьевна	Долевая собственность, № 42-42-/010-42/105-007/2015-496/4 от 05.03.2015, 1/3
9				Малютин Арин Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-/010-42/105-007/2015-496/4 от 05.03.2015, 1/6
10				Малютин Светлана Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-/010-42/105-007/2015-496/4 от 05.03.2015, 1/6
11	42:20:0102046:1257	45,7	7	Игловикова Галина Николаевна	Долевая собственность, договор приватизации № 8300 от 27.01.1999г.; 1/2
				Игловиков Владимир Александрович	Долевая собственность, договор приватизации № 8300 от 27.01.1999г.; 1/2
12	42:20:0102046:188	33,1	8	Кулиш Любовь Григорьевна	Собственность, № 42-42-10/029/2009-220 от 05.10.2009
13	42:20:0102046:1258	63,4	9	Науменюк Любовь Ивановна	Долевая собственность, № 42-01/01-6/2002-545 от 16.04.2002, 1/2
14				Науменюк Любовь Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-10/021/2009-330 от 15.07.2009, 1/2
15	42:20:0102046:195	47,0	10	Мозгарова Елена Геннадьевна	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2008-201 от 24.09.2008, 1/2
16	42:20:0102046:1249	32,0	11	Лобанов Игорь Александрович	Собственность, № 42-42-10/015/2014-257 от 28.04.2014
17	42:20:0102046:1250	60,8	12	Витт Олеся Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/003/2012-176 от 27.04.2012, 1/2
18				Вялых Анна Олеговна	Долевая собственность, № 42-42-10/008/2013-286 от 01.03.2013, 1/4
19	42:20:0102046:1204	48,2	13	Ногачева Алина Александровна	Долевая собственность, № 42:20:0102046:1204-42/010/2017-2 от 29.09.2017, 1/3
				Ногачев Артем Павлович	Долевая собственность, № 42:20:0102046:1204-42/010/2017-3 от 29.09.2017, 1/3
				Смоленцев Александр Анатольевич	Долевая собственность, № 42:20:0102046:1204-42/010/2017-1 от 29.09.2017, 1/3
20	42:20:0102046:1205	32,6	14	Колесникова Анфиса Сергеевна	Собственность, № 42-42/010-42/130/011/2016-359/2 от 26.07.2016
21	42:20:0102046:202	61,4	15	Кривенков Виталий Валерьевич	Собственность, № 42-42-10/008/2011-283 от 20.04.2011
22	42:20:0102046:1224	50,6	16	Карпова Людмила Владимировна	Собственность, № 42-42/010-42/130/011/2016-630/2 от 31.08.2016
23	42:20:0102046:1225	33,2	17	Удот Альфира Абдулловна	Собственность, № 42-42-10/022/2013-093 от 08.07.2013
24	42:20:0102046:181	48,1	18	Иванова Светлана Михайловна	Долевая собственность, № 42-42-10/008/2011-399 от 25.04.2011, 1/2
25				Иванова Светлана Михайловна	Долевая собственность, № 42:20:0102046:181-42/010/2017-1 от 25.01.2017, 1/2
26	42:20:0102046:1240	61,4	19	Кривенкова Вера Александровна	Собственность, договор приватизации № 8195 от 25.12.1998г.
27	42:20:0102046:1241	33,6	20	Кривенкова Екатерина Валерьевна	Собственность, № 42-42-10/011/2011-203 от 18.05.2011
28	42:20:0102046:187	48,3	21	Ивонина Галина Николаевна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2012-348 от 27.08.2012, 1/2
29				Ивонин Сергей Алексеевич	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2012-348 от 27.08.2012, 1/2
30		64,4	22	Иванова Надежда Васильевна	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2000-4485 от 17.11.2000, 1/2

31	42:20:0102046:1259			Иванов Юрий Александрович	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2000-4484 от 17.11.2000, 1/2
32	42:20:0102046:189	33,7	23	Копаныгин Владислав Геннадьевич	Собственность, № 42-42-10/039/2010-050 от 27.12.2010
33		46,5	24	Незамаева Тамара Николаевна	Долевая собственность, договор приватизации № 4008 от 02.03.1995г.; 1/2
34	42:20:0102046:1243			Максимова Евгения Павловна	Долевая собственность, договор приватизации № 4008 от 02.03.1995г.; 1/2
35		60,9	25	Николаева Светлана Ивановна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/002/2016-96/1 от 01.02.2016, 1/3
36				Кирилович Юлия Геннадьевна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/008/2016-121/1 от 01.02.2016, 1/24
37				Николаева Галина Ивановна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/008/2016-120/1 от 01.02.2016, 1/24
38	42:20:0102046:1251			Николаев Николай Николаевич	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/008/2016-265/1 от 25.02.2016, 1/12
39	42:20:0102046:1252	32,2	26	Гетманов Михаил Семенович	Собственность, договор приватизации № 1982 от 22.06.1993г.
40		47,6	27	Зверева Олеся Геннадьевна	Долевая собственность, № 42-42-10/023/2008-029 от 15.09.2008, 1/2
41	42:20:0102046:196			Шилякова Любовь Павловна	Долевая собственность, № 42-42-10/023/2008-029 от 15.09.2008, 1/2
42		64,2	28	Покатаев Виктор Петрович	Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-631 от 04.10.2004, 1/2
43	42:20:0102046:1206			Покатаева Людмила Борисовна	Долевая собственность, № 42-01/01-17/2004-632 от 04.10.2004, 1/2
44	42:20:0102046:1207	32,1	29	Великосельская Людмила Григорьевна	Собственность, № 42-42-10/021/2005-073 от 13.12.2005
45		48,2	30	Халуева Анна Ивановна	Долевая собственность, № 42-42-10/015/2008-129 от 09.06.2008, 1/2
46	42:20:0102046:203			Халуева Анна Ивановна	Долевая собственность, № 42:20:0102046:203-42/010/2017-2 от 12.01.2017, 1/2
47		78,1	31	Карнаухова Анастасия Викторовна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-64/2 от 06.12.2016, 1/4
48				Карнаухова Дарья Павловна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-64/5 от 06.12.2016, 1/4
49				Карнаухов Ярослав Павлович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-64/4 от 06.12.2016, 1/4
50	42:20:0102046:1226			Карнаухова Елизавета Павловна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/015/2016-64/3 от 06.12.2016, 1/4
51		50,9	32	Субботина Валентина Федоровна	Долевая собственность, № 42-01/01-12/2004-316 от 14.07.2004, 1/2
52	42:20:0102046:1223			Бибех Андрей Владимирович	Долевая собственность, № 42:20:0102046:1223-42/010/2017-1 от 28.02.2017, 1/2
53		79,8	33	Гузеева Лидия Михайловна	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2006-187 от 24.11.2006, 1/2
54	42:20:0102046:1242			Гузеева Елена Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2006-187 от 24.11.2006, 1/2
55		61,7	34	Нимродова Анастасия Игоревна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2011-114 от 09.09.2011, 1/2
56	42:20:0102046:183			Нимродов Владимир Борисович	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2011-114 от 09.09.2011, 1/6
57	42:20:0102046:1244	79,7	35	Виденмсер Владимир Александрович	Собственность, № 42-42-10/030/2010-225 от 01.09.2010
58	42:20:0102046:194	60,6	36	Стекланникова Нелла Васильевна	Собственность, № 42-42-10/004/2008-642 от 03.09.2008
59		78,0	37	Ульяновский Эдуард Юрьевич;	Совместная собственность, № 42-42-10/008/2010-213 от 16.02.2010
60	42:20:0102046:197			Ульяновская Елена Сергеевна	
61	42:20:0102046:1253	64,5	38	Шакирова Савия Абдулхалитовна	Собственность, № 42-01/01-9/2002-300 от 29.05.2002
62	42:20:0102046:1208	81,5	39	Курасова Ирина Викторовна	Собственность, № 42-01/01-1/2000-1113 от 18.08.2000
63	42:20:0102046:1209	61,7	40		
64		47,9	41	Васильева Юлия Викторовна	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2006-910 от 09.11.2006, 6/7
65	42:20:0102046:1221			Кузьмин Александр Федорович	Долевая собственность, № 42-42-10/009/2006-910 от 09.11.2006, 1/7
66		79,1	42	Погожев Никита Владиславович	Долевая собственность, № 42-42-10/041/2010-133 от 21.01.2011, 1/2
67	42:20:0102046:182			Погожева Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/041/2010-133 от 21.01.2011, 1/2
68	42:20:0102046:1232	61,9	43	Набиулина Лиана Рамильевна	Собственность, № 42-42/010-42/130/010/2016-29/2 от 07.06.2016

69	42:20:0102046:1236	82,5	44	Сагидулин Рашит Фаритович	Собственность, № 42-42-10/017/2011-088 от 10.08.2011
70	42:20:0102046:190	62,1	45	Федосенко Эмма Владимировна	Собственность, № 42-42-10/005/2011-238 от 24.03.2011
71	42:20:0102046:1245	78,1	46	Роттердамская Ирина Анатольевна	Собственность, № 42:20:0102046:1245-42/010/2017-1 от 15.02.2017
72	42:20:0102046:201	60,9	47	Красильникова Зальфия Набиевна	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2008-380 от 08.10.2008, 1/4
73				Красильникова Зальфия Набиевна	Долевая собственность, № 42-42-10/022/2008-375 от 08.10.2008, 1/4
74				Красильникова Зальфия Набиевна	Долевая собственность, № 42-42-10/023/2011-299 от 24.11.2011, 1/2
75	42:20:0102046:198	75,6	48	Михайлова Лидия Александровна	Собственность, № 42-42-10/001/2009-207 от 05.02.2009
76	42:20:0102046:1210	60,0	49	Бондарева Наталья Викторовна	Собственность, № 42-42-10/001/2007-044 от 22.01.2007
77	42:20:0102046:1211	84,1	50	Лавриненко Елена Владимировна	Собственность, № 42-42-10/035/2014-188 от 25.11.2014
78	42:20:0102046:1219	49,2	51	Ермолаева Антонина Михайловна	Собственность, № 42-42-10/004/2008-187 от 23.04.2008
79	42:20:0102046:1222	32,9	52	Шелехов Владимир Дмитриевич	Долевая собственность, № 42-42-10/016/2009-251 от 06.07.2009, 1/2
80				Симон Елена Владимировна	Долевая собственность, № 42-42-10/031/2009-389 от 26.11.2009, 1/2
81	42:20:0102046:1228	48,1	53	Анжеро-Судженский городской округ	
82	42:20:0102046:1233	49,9	54	Пауль Валентина Васильевна	Собственность, № 42-01/01-2/2004-352 от 17.02.2004
84	42:20:0102046:1238	94,3	56	Андреева Людмила Равильевна	Собственность, № 42-42-10/009/2006-231 от 31.07.2006
85	42:20:0102046:1246	47,7	57	Хамидулина Наиля Акрамовна	Собственность, № 42-42/010-42/105/005/2015-583/2 от 12.08.2015
86	42:20:0102046:1256	33,4	58	Смирнова Рузалья Якофаровна	Собственность, № 42-42-10/029/2014-205 от 19.09.2014
87	42:20:0102046:1247	61,1	59	Бородин Денис Александрович	Собственность, № 42-42/010-42/105/007/2015-338/2 от 13.02.2015г.
88	42:20:0102046:1200	49,8	60	Митькина Надежда Борисовна	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2001-2823 от 24.04.2001, 1/2
89				Митькина Надежда Борисовна	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2009-103 от 26.01.2009, 1/2
90	42:20:0102046:1201	33,0	61	Старицкая Анастасия Петровна	Собственность, договор приватизации №2069 от 12.07.1993г.
91	42:20:0102046:199	60,8	62	Бервинова Есения Александровна	Долевая собственность, № 42-42-10/004/2008-185 от 23.04.2008, 1/3
92				Бервинова Ирина Борисовна	Долевая собственность, № 42-42-10/004/2008-185 от 23.04.2008, 1/3
93				Бервинова Ирина Борисовна	Долевая собственность, № 42-42-10/019/2011-423 от 01.11.2011, 1/3
94	42:20:0102046:1212	49,4	63	Дроздова Ольга Владимировна	Собственность, № 42-42-10/015/2008-002 от 28.05.2008
95	42:20:0102046:1213	32,6	64	Сатарова Галина Саитгалеевна	Собственность, № 42-01/01-1/2000-5663 от 20.12.2000
96	42:20:0102046:1214	61,1	65	Габриель Ирина Владимировна	Собственность, № 42-42-10/005/2012-327 от 25.07.2012
97	42:20:0102046:1229	51,0	66	Шелехов Александр Николаевич	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2001-2082 от 28.03.2001, 1/3
98				Шелехова Марина Александровна	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2001-2081 от 28.03.2001, 1/3
99				Шелехова Тамара Ивановна	Долевая собственность, № 42-01/01-1/2001-2080 от 28.03.2001, 1/3
100	42:20:0102046:1230	32,8	67	Кривоносова Наталья Николаевна	Собственность, № 42-42-10/002/2011-285 от 10.03.2011
101	42:20:0102046:1231	48,0	68	Анжеро-Судженский городской округ	
102	42:20:0102046:1239	60,8	69	Петрушин Борис Ефимович	Собственность, № 42-42-10/004/2007-248 от 10.05.2007
103	42:20:0102046:1254	32,2	70	Швецова Александровна Федотовна	Собственность, договор приватизации № 1905 от 28.05.1993г.
104	42:20:0102046:1255	47,9	71	Захарова Арина Александровна	Собственность, № 42-42-10/010/2005-519 от 08.07.2005
105	42:20:0102046:192	61,1	72	Ананьин Олег Юрьевич	Собственность, № 42-42-10/028/2010-261 от 10.08.2010
106	42:20:0102046:193	32,1	73	Бухова Анна Петровна	Собственность, № 42-42-10/017/2010-337 от 11.05.2010

				Кравцова Варвава Алесчандровна	Долевая собственность, № 42:20:0102046:248-42/010/2017-10 от 20.07.2017; 1/4
				Коавцова Арина Александровна	Долевая собственность, № 42:20:0102046:248-42/010/2017-9 от 20.07.2017; 1/4
	42:20:0102046:1248			Кравцов Алексей Юрьевич	Долевая собственность, № 42:20:0102046:248-42/010/2017-7 от 20.07.2017; 1/4
108	42:20:0102046:1202	61,2	75	Иноземцева Неля Михайловна	Мобственность, договор купли-продажи от 01.04.1994 г.
109	42:20:0102046:200	32,0	76	Кузьменко Геннадий Петрович	Собственность, № 42-42-10/009/2009-008 от 20.01.2009
110		47,0	77	Грачев Виктор Иванович	Долевая собственность, № 42-01/01-8/2002-329 от 14.05.2002, 1/2
111	42:20:0102046:1203			Грачев Виктор Иванович	Долевая собственность, № 42-42-10/001/2014-001 от 20.01.2014, 1/2
112	42:20:0102046:1215	61,0	78	Марамзина Яна Александровна	Собственность, № 42-42-10/002/2007-525 от 15.03.2007
113	42:20:0102046:1216	33,6	79	Голубева Наталья Семеновна	Собственность, № 42-42-10/001/2014-009 от 30.01.2014
114	42:20:0102046:1217	47,6	80	Фахрутдинова Тамара Егоровна	Собственность, договор приватизации № 8599 от 26.03.1999г.
	ИТОГО:	<u>4188,3</u>			

Общая площадь мкд составляет – 4659,6 м2, в том числе :

- Площадь жилых помещений – 4188,3 м2

- Площадь нежилых помещений – 0 м2.

- Места общего пользования (лестничные клетки) - 471,3 м2

Дата составления акта «28» сентября 2018 год

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»

_____/Г.Е. Алексеев/

Члены комиссии:

Ведущий инженер ПТО

_____/Минаева А.Н./

Присутствующие:

Председатель Совета многоквартирного дома, собственник помещения № 32  / Субботина В.Ф./

Собственник помещения № 32 -

_____/Кривенкова В.А./

Собственник помещения № 31 -

_____/Карнаухова А.В./