

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Садовая , дом 2  
в форме очно-заочного голосования**

***УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!***

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул. Садовая, дом 2 в форме очно-заочного голосования.

*Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 03.03.2020 в 14:40 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок до 10.03.2020 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23 своё письменное решение по вопросам повестки дня.*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".**

*Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам*

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Дата проведения: 03.03.2020 в 14:40**

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
ул. Садовая, дом 2,  
по состоянию на март 2020 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помеще-ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собствен-ности	Примечание
1	Булыгина Ирина Яновна	2	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/050/2015-4239/2 от 09.02.2016		частная	35,8	1	
2	Каштанов Владимир Александрович	3	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2522-47/017/2018-2 от 24.04.2018		частная	38,3	1	
3	Головин Евгений Юрьевич	4	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2467-47/017/2019-1 от 04.03.2019		частная	52,9	1/2	
4	Головина Светлана Александровна	4	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2467-47/017/2019-2 от 04.03.2019		частная	52,9	1/2	
5	Кудрявцев Алексей Викторович	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
6	Кудрявцев Виктор Алексеевич	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
7	Кудрявцева Людмила Васильевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
8	Сидорова Екатерина Викторовна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
9	Некрылов Виктор Засильевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-084 от 28.09.2005		частная	49,2	1/2	
10	Некрылова Зоя Степановна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-084 от 28.09.2005		частная	49,2	1/2	
11	Хабарова Евгения Васильевна	8	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-529 от 11.11.2003		частная	55,8	1	
12	Древалев Сергей Александрович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
13	Древалева Елена Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
14	Древалева Татьяна Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
15	Платонов Дмитрий Владимирович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
16	Лапина Валентина Валентиновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/010/2015-391/2 от 20.02.2015		частная	51,3	1/4	
17	Лапина Валентина Валентиновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-397-1 от 04.03.1998		частная	51,3	1/4	
18	Лапина Мария Валерьяновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-397-1 от 04.03.1998		частная	51,3	1/4	
19	Лапина Наталья Валерьяновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-397-1 от 04.03.1998		частная	51,3	1/4	
20	Каменев Анатолий Федорович	11	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2492-47/017/2017-1 от 04.05.2017		частная	49,2	1/3	
21	Каменев Анатолий Федорович	11	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-11/2002-214 от 29.07.2002		частная	49,2	2/3	

22	Моторин Дмитрий Николаевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2002-262 от 28.10.2002		частная	51,6	1/2	
23	Моторин Николай Дмитриевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2002-262 от 28.10.2002		частная	51,6	1/2	
24	Горякова Наталья Степановна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-140 от 15.12.2003		частная	55,5	1	
25	Ляхина Анна Владимировна; Ляхин Олег Владимирович	14	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6791/2 от 30.12.2016		частная	51	1	
26	Яковлева Елена Михайловна	15	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/037/2006-427 от 16.10.2006		частная	50,4	1	
27	Новиков Александр Алексеевич	16	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-23/2004-322 от 24.07.2004		частная	55	1/2	
28	Новикова Надежда Михайловна	16	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-23/2004-322 от 24.07.2004		частная	55	1/2	
29	Пономарева Людмила Николаевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/016/2014-763 от 18.06.2014		частная	50,4	1	
30	Соцков Георгий Владимирович; Соцкова Анна Андреевна	18	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6707/4 от 23.12.2016		частная	50,9	1	
31	Иванов Евгений Олегович	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/014/2010-041 от 28.01.2010		частная	51,5	1	
32	Алимов Александр Сергеевич ; Алимова Елена Олеговна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/051/2006-294 от 09.12.2006		частная	52,4	1	
33	Ласина Людмила Васильевна	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/007/2013-007 от 24.01.2013		частная	52,5	1	
34	Пабуева Елена Владимировна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-147 от 11.03.2003		частная	50,7	1	
35	Кубанов Анатолий Николаевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-138 от 31.07.2008		частная	49	1/8	
36	Кубанов Анатолий Николаевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-333 от 24.04.2003		частная	49	1/4	
37	Кубанов Николай Анатольевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-333 от 24.04.2003		частная	49	1/4	
38	Кубанова Любовь Александровна	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-333 от 24.04.2003		частная	49	1/4	
39	Кубанова Любовь Александровна	23	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-139 от 31.07.2008		частная	49	1/8	
40	Соловьёва Надежда Ивановна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/179/2009-031 от 16.12.2009		частная	52	1	
41	Гурушев Руслан Анатольевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/161/2009-185 от 25.12.2009		частная	52,6	1/2	
42	Гурушева Светлана Ивановна	25	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/161/2009-185 от 25.12.2009		частная	52,6	1/2	
43	Фомин Илья Алексеевич	26	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2005-138 от 11.04.2005		частная	53	1/2	
44	Фомина Ирина Ивановна	26	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2005-138 от 11.04.2005		частная	53	1/2	
45	Зайцев Михаил Анатольевич	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-240 от 11.11.2005		частная	49,2	1/3	
46	Зайцева Зоя Михайловна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-240 от 11.11.2005		частная	49,2	1/3	

47	Байцева Юлия Андреевна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-240 от 11.11.2005		частная	49,2	1/3	
48	Артемьев Михаил Васильевич	28			частная	54,5	1/2	
49	Артемьева Татьяна Михайловна	28			частная	54,5	1/2	
50	Головин Виталий Владимирович	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/176/2009-174 от 02.02.2010		частная	53	1/3	
51	Головина Алевтина Кузьминична	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/176/2009-174 от 02.02.2010		частная	53	1/3	
52	Головина Елена Владимировна	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/176/2009-174 от 02.02.2010		частная	53	1/3	
53	Иванова Вера Алексеевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-897 от 31.12.1998		частная	51	1/4	
54	Иванова Наталья Григорьевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-897 от 31.12.1998		частная	51	1/4	
55	Иванова Наталья Григорьевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2014-675 от 11.03.2014		частная	51	1/4	
56	Царегородцева Вера Алексеевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-24-0102004:2560-47/017/2017-2 от 11.05.2017		частная	51	1/4	
57	Ивлева Ксения Николаевна	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
58	Ильин Александр Николаевич	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
59	Ильин Николай Николаевич	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
60	Ильина Марина Юрьевна	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
61	Конопелько Алексей Федорович	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2007-214 от 06.04.2007		частная	52	1/2	
62	Конопелько Наталья Николаевна	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2007-214 от 06.04.2007		частная	52	1/2	
63	Попова Александра Акиндиновна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/008/2014-188 от 28.04.2014		частная	50,4	1/6	
64	Шурыгин Илья Акиндинович	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/008/2014-187 от 28.04.2014		частная	50,4	1/6	
65	Шурыгина Татьяна Владиславовна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/050/2015-3671/1 от 21.12.2015		частная	50,4	1/2	
66	Шурыгина Татьяна Владиславовна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/002/2014-162 от 28.04.2014		частная	50,4	1/6	
67	Данные отсутствуют	34			частная	51,5	1	
68	Сучков Виктор Александрович	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
69	Сучкова Евгения Викторовна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
70	Сучкова Наталья Викторовна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
71	Сучкова Ольга Викторовна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
72	Грицак Лилия Никитична	36			частная	54,5	1	

73	Смирнова Людмила Борисовна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/050/2005-295 от 16.01.2006		частная	52,4	1	
74	Александров Даниил Артёмович	38	Свидетельство о регистрации № 47-47/016-47/017/005/2016-2718/3 от 12.07.2016		частная	50,7	1/2	
75	Александрова Людмила Алексеевна	38	Свидетельство о регистрации № 47-47/016-47/017/005/2016-2718/2 от 12.07.2016		частная	50,7	1/2	
76	Кипяйкина Юлия Андреевна	40	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/040/2005-124 от 18.10.2005		частная	51,9	1/2	
77	Кипяйкина Юлия Андреевна	40	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2515-47/017/2018-2 от 19.06.2018		частная	51,9	1/2	
78	Голошная Марина Александровна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/007/2014-174 от 29.01.2014		частная	50,3	1	
79	Бармина Людмила Федоровна	42	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-505 от 22.05.2003		частная	50,7	1	
80	Чупов Константин Сергеевич	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/042/2005-332 от 02.11.2005		частная	49,2	1/3	
81	Чупова Анастасия Сергеевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/042/2005-332 от 02.11.2005		частная	49,2	1/3	
82	Чупова Елена Анагольевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/042/2005-332 от 02.11.2005		частная	49,2	1/3	
83	Белобородова Татьяна Борисовна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/011/2015-409/2 от 10.04.2015		частная	52,2	1/3	
84	Петроченкова Елизавета Сергеевна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/011/2015-409/4 от 10.04.2015		частная	52,2	1/3	
85	Черепов Владислав Александрович	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/011/2015-409/3 от 10.04.2015		частная	52,2	1/3	
86	Семенова Ольга Вячеславовна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2006-408 от 17.03.2006		частная	50,4	1	
87	Малявко Елена Сергеевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2006-299 от 20.03.2006		частная	50,9	1/3	
88	Малявко Ольга Аркадьевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2006-299 от 20.03.2006		частная	50,9	1/3	
89	Малявко Сергей Витальевич	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2006-299 от 20.03.2006		частная	50,9	1/3	
90	Кудряцева Елена Владимировна	47	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/037/2006-386 от 16.10.2006		частная	50,4	1	
91	Митичев Михаил Иванович	48	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/060/2015-742/2 от 16.12.2015		частная	51,6	1	
Итого собственников физических лиц: 91								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помеще-ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	5	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	50,7	1	

2	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	39	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	50,3	1	
Итого собственников юридических лиц: 2								

Реестр собственников нежилых помещений  
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург" ИНН:7838056212 ОГРН:1167847278180 КПП:783801001	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2008-003 от 18.01.2008		частная	59,1	1	
2	Муниципальное образование "Город Коммунар" Ленинградская область	д.2.	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-403 от 24.10.2003		муниципальная	260,1	1	
Итого собственников нежилых помещений: 2								

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 711,80	2711,80

Всего в многоквартирном доме:

Настоящий реестр составлен «3» марта 2020 г.



**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Садовая ул 2,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Комитет по управлению имуществом муниципального образования город  
Коммунар**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **5**

на основании **выписка из реестра муниципальной собственности**

выданного « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Общая площадь помещения (доли) **50,70** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

05.03.2020.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Антипова В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Садовая ул 2,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Горякова Наталья Степановна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 13

на основании Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-140

выданного « 15 » декабря 2003 года

Общая площадь помещения (доли) 55,50 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

03.03.2020.

(дата голосования)

Тем

(подпись)

Горякова Н С

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Садовая ул 2,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Пономарева Людмила Николаевна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **17**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47-47-17/016/2014-763**

выданного « **18** » **июня** **2014** года

Общая площадь помещения (доли) **50,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

3.03.2020

(дата голосования)

Людмила

(подпись)

Пономарева Л.Н.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Садовая ул 2,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 39

на основании выписки из реестра муниципальной собственности

выданного « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года

Общая площадь помещения (доли) **50,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

05.03.2020г.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Петров В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон  (  )    -   -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Садовая ул 2,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Семенова Ольга Вячеславовна**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **45**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2006-408**

выданного « **17** » **марта** **2006** года

Общая площадь помещения (доли) **50,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов \_\_\_\_\_

(ДА или НЕТ)

03 марта 2020  
(дата голосования)

[подпись]  
(подпись)

Семенова  
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения  
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 ( ) - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Решение собственника помещения**

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**ул Садовая ул 2,**

проводимом в форме очно-заочного голосования

**Муниципальное образование "Город Коммунар" Ленинградская область**

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником нежилого помещения № д.2.

на основании Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-403

выданного « 24 » октября 2003 года

Общая площадь помещения (доли) **260,10** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

05.03.2000г.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Гонимов В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон  (  )    -   -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

**г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97**

**ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:**

**г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23**

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «10» марта 2020 г.

Место проведения: ул. Садовая, дом 2

Дата проведения: с 03.03.2020 по 10.03.2020

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,  
каб. № 22

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «3» марта 2020 г. 14:40

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
ул. Садовая, дом 2,

проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 711,80** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **517,4** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 711,80** метров.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:  
Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:  
Петрову О. М. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:**

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:**

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице:  
Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:**

**СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:**

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город  
Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны  
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

**Перечень приложений к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Лист регистрации собственников помещений.
4. Решения собственников (бланки решений).
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

**Подписи :**

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Панкратов С. В. / 10 . 03. 2020

Лицо, проводившее подсчет голосов

Антипова А. И. / 10 . 03. 2020

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.  
 Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Горякова Наталья Степановна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-140 от 15.12.2003	Паспорт	частная	55,5	1	в прил.4
Пономарева Людмила Николаевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/016/2014-763 от 18.06.2014	Паспорт	частная	50,4	1	в прил.4
Семенова Ольга Вячеславовна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2006-408 от 17.03.2006	Паспорт	частная	50,4	1	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	5	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович Виктор Викторович	муниципальная	50,7	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	39	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович Виктор Викторович	муниципальная	50,3	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Ленинградская область	1024702087915	д.2.	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-403 от 24.10.2003	Попович Виктор Викторович	муниципальная	260,1	1	в прил.4