

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Садовая , дом 2
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102 будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
ул. Садовая, дом 2 в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоится 03.03.2020 в 14:40 г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 22. Присутствующие собственники могут на месте принять письменное решение по вопросам повестки дня. После чего в срок до 10.03.2020 собственник имеет право проголосовать заочно, а именно - передать г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23 своё письменное решение по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка "Решение собственника".

Предлагаем Вам принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Дата проведения: 03.03.2020 в 14:40

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

а также там получить бланк для голосования в случае, если он не был Вам вручен.

Реестр собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу:
ул. Садовая, дом 2,
по состоянию на март 2020 года

Реестр физических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помеще-ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собствен-ности	Примечание
1	Булыгина Ирина Яновна	2	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/050/2015-4239/2 от 09.02.2016		частная	35,8	1	
2	Каштанов Владимир Александрович	3	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2522-47/017/2018-2 от 24.04.2018		частная	38,3	1	
3	Головин Евгений Юрьевич	4	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2467-47/017/2019-1 от 04.03.2019		частная	52,9	1/2	
4	Головина Светлана Александровна	4	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2467-47/017/2019-2 от 04.03.2019		частная	52,9	1/2	
5	Кудрявцев Алексей Викторович	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
6	Кудрявцев Виктор Алексеевич	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
7	Кудрявцева Людмила Васильевна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
8	Сидорова Екатерина Викторовна	6	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/112/2013-003 от 16.09.2013		частная	51,3	1/4	
9	Некрылов Виктор Засильевич	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-084 от 28.09.2005		частная	49,2	1/2	
10	Некрылова Зоя Степановна	7	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-084 от 28.09.2005		частная	49,2	1/2	
11	Хабарова Евгения Васильевна	8	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-529 от 11.11.2003		частная	55,8	1	
12	Древалев Сергей Александрович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
13	Древалева Елена Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
14	Древалева Татьяна Сергеевна	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
15	Платонов Дмитрий Владимирович	9	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-487-1 от 06.05.1998		частная	52,6	1/4	
16	Лапина Валентина Валентиновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/010/2015-391/2 от 20.02.2015		частная	51,3	1/4	
17	Лапина Валентина Валентиновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-397-1 от 04.03.1998		частная	51,3	1/4	
18	Лапина Мария Валерьяновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-397-1 от 04.03.1998		частная	51,3	1/4	
19	Лапина Наталья Валерьяновна	10	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-397-1 от 04.03.1998		частная	51,3	1/4	
20	Каменев Анатолий Федорович	11	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2492-47/017/2017-1 от 04.05.2017		частная	49,2	1/3	
21	Каменев Анатолий Федорович	11	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-11/2002-214 от 29.07.2002		частная	49,2	2/3	

22	Моторин Дмитрий Николаевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2002-262 от 28.10.2002		частная	51,6	1/2	
23	Моторин Николай Дмитриевич	12	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2002-262 от 28.10.2002		частная	51,6	1/2	
24	Горякова Наталья Степановна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-140 от 15.12.2003		частная	55,5	1	
25	Ляхина Анна Владимировна; Ляхин Олег Владимирович	14	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6791/2 от 30.12.2016		частная	51	1	
26	Яковлева Елена Михайловна	15	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/037/2006-427 от 16.10.2006		частная	50,4	1	
27	Новиков Александр Алексеевич	16	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-23/2004-322 от 24.07.2004		частная	55	1/2	
28	Новикова Надежда Михайловна	16	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-23/2004-322 от 24.07.2004		частная	55	1/2	
29	Пономарева Людмила Николаевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/016/2014-763 от 18.06.2014		частная	50,4	1	
30	Соцков Георгий Владимирович; Соцкова Анна Андреевна	18	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/005/2016-6707/4 от 23.12.2016		частная	50,9	1	
31	Иванов Евгений Олегович	19	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/014/2010-041 от 28.01.2010		частная	51,5	1	
32	Алимов Александр Сергеевич ; Алимова Елена Олеговна	20	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/051/2006-294 от 09.12.2006		частная	52,4	1	
33	Ласина Людмила Васильевна	21	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/007/2013-007 от 24.01.2013		частная	52,5	1	
34	Пабуева Елена Владимировна	22	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-147 от 11.03.2003		частная	50,7	1	
35	Кубанов Анатолий Николаевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-138 от 31.07.2008		частная	49	1/8	
36	Кубанов Анатолий Николаевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-333 от 24.04.2003		частная	49	1/4	
37	Кубанов Николай Анатольевич	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-333 от 24.04.2003		частная	49	1/4	
38	Кубанова Любовь Александровна	23	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-333 от 24.04.2003		частная	49	1/4	
39	Кубанова Любовь Александровна	23	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/083/2008-139 от 31.07.2008		частная	49	1/8	
40	Соловьёва Надежда Ивановна	24	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/179/2009-031 от 16.12.2009		частная	52	1	
41	Гурушев Руслан Анатольевич	25	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/161/2009-185 от 25.12.2009		частная	52,6	1/2	
42	Гурушева Светлана Ивановна	25	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/161/2009-185 от 25.12.2009		частная	52,6	1/2	
43	Фомин Илья Алексеевич	26	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2005-138 от 11.04.2005		частная	53	1/2	
44	Фомина Ирина Ивановна	26	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2005-138 от 11.04.2005		частная	53	1/2	
45	Зайцев Михаил Анатольевич	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-240 от 11.11.2005		частная	49,2	1/3	
46	Зайцева Зоя Михайловна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-240 от 11.11.2005		частная	49,2	1/3	

47	Байцева Юлия Андреевна	27	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/032/2005-240 от 11.11.2005		частная	49,2	1/3	
48	Артемьев Михаил Васильевич	28			частная	54,5	1/2	
49	Артемьева Татьяна Михайловна	28			частная	54,5	1/2	
50	Головин Виталий Владимирович	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/176/2009-174 от 02.02.2010		частная	53	1/3	
51	Головина Алевтина Кузьминична	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/176/2009-174 от 02.02.2010		частная	53	1/3	
52	Головина Елена Владимировна	29	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/176/2009-174 от 02.02.2010		частная	53	1/3	
53	Иванова Вера Алексеевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-897 от 31.12.1998		частная	51	1/4	
54	Иванова Наталья Григорьевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-01/37-1/1998-897 от 31.12.1998		частная	51	1/4	
55	Иванова Наталья Григорьевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2014-675 от 11.03.2014		частная	51	1/4	
56	Царегородцева Вера Алексеевна	30	Свидетельство о регистрации № 47-24:0102004:2560-47/017/2017-2 от 11.05.2017		частная	51	1/4	
57	Ивлева Ксения Николаевна	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
58	Ильин Александр Николаевич	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
59	Ильин Николай Николаевич	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
60	Ильина Марина Юрьевна	31	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/003/2013-185 от 25.01.2013		частная	49,2	1/4	
61	Конопелько Алексей Федорович	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2007-214 от 06.04.2007		частная	52	1/2	
62	Конопелько Наталья Николаевна	32	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/020/2007-214 от 06.04.2007		частная	52	1/2	
63	Попова Александра Акиндиновна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/008/2014-188 от 28.04.2014		частная	50,4	1/6	
64	Шурыгин Илья Акиндинович	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/008/2014-187 от 28.04.2014		частная	50,4	1/6	
65	Шурыгина Татьяна Владиславовна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/050/2015-3671/1 от 21.12.2015		частная	50,4	1/2	
66	Шурыгина Татьяна Владиславовна	33	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/002/2014-162 от 28.04.2014		частная	50,4	1/6	
67	Данные отсутствуют	34			частная	51,5	1	
68	Сучков Виктор Александрович	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
69	Сучкова Евгения Викторовна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
70	Сучкова Наталья Викторовна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
71	Сучкова Ольга Викторовна	35	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/039/2006-175 от 11.10.2006		частная	50,7	1/4	
72	Грицак Лилия Никитична	36			частная	54,5	1	

73	Смирнова Людмила Борисовна	37	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/050/2005-295 от 16.01.2006		частная	52,4	1	
74	Александров Даниил Артёмович	38	Свидетельство о регистрации № 47-47/016-47/017/005/2016-2718/3 от 12.07.2016		частная	50,7	1/2	
75	Александрова Людмила Алексеевна	38	Свидетельство о регистрации № 47-47/016-47/017/005/2016-2718/2 от 12.07.2016		частная	50,7	1/2	
76	Кипяйкина Юлия Андреевна	40	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/040/2005-124 от 18.10.2005		частная	51,9	1/2	
77	Кипяйкина Юлия Андреевна	40	Свидетельство о регистрации № 47:24:0102004:2515-47/017/2018-2 от 19.06.2018		частная	51,9	1/2	
78	Голошная Марина Александровна	41	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/007/2014-174 от 29.01.2014		частная	50,3	1	
79	Бармина Людмила Федоровна	42	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-1/2003-505 от 22.05.2003		частная	50,7	1	
80	Чупов Константин Сергеевич	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/042/2005-332 от 02.11.2005		частная	49,2	1/3	
81	Чупова Анастасия Сергеевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/042/2005-332 от 02.11.2005		частная	49,2	1/3	
82	Чупова Елена Анагольевна	43	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/042/2005-332 от 02.11.2005		частная	49,2	1/3	
83	Белобородова Татьяна Борисовна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/011/2015-409/2 от 10.04.2015		частная	52,2	1/3	
84	Петроченкова Елизавета Сергеевна	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/011/2015-409/4 от 10.04.2015		частная	52,2	1/3	
85	Черепов Владислав Александрович	44	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/011/2015-409/3 от 10.04.2015		частная	52,2	1/3	
86	Семенова Ольга Вячеславовна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2006-408 от 17.03.2006		частная	50,4	1	
87	Малявко Елена Сергеевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2006-299 от 20.03.2006		частная	50,9	1/3	
88	Малявко Ольга Аркадьевна	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2006-299 от 20.03.2006		частная	50,9	1/3	
89	Малявко Сергей Витальевич	46	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/013/2006-299 от 20.03.2006		частная	50,9	1/3	
90	Кудрявцева Елена Владимировна	47	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/037/2006-386 от 16.10.2006		частная	50,4	1	
91	Митичев Михаил Иванович	48	Свидетельство о регистрации № 47-47/017-47/017/060/2015-742/2 от 16.12.2015		частная	51,6	1	
Итого собственников физических лиц: 91								

Реестр юридических лиц собственников жилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	Полное наименование / ОГРН	номер помеще-ния	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	5	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	50,7	1	

2	Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	39	Выписка из реестра муниципальной собственности		муниципальная	50,3	1	
Итого собственников юридических лиц: 2								

Реестр собственников нежилых помещений
в многоквартирном доме

№ п/п	ФИО собственника	номер помещения	Реквизиты документа подтверждающие право собственности	Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя	Форма собственности	Общая площадь помещения	Доля в праве собственности	Примечание
1	Общество с ограниченной ответственностью "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург" ИНН:7838056212 ОГРН:1167847278180 КПП:783801001	1	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2008-003 от 18.01.2008		частная	59,1	1	
2	Муниципальное образование "Город Коммунар" Ленинградская область	д.2.	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-403 от 24.10.2003		муниципальная	260,1	1	
Итого собственников нежилых помещений: 2								

Общая площадь помещения (кв.м.)	Количество голосов
2 711,80	2711,80

Всего в многоквартирном доме:

Настоящий реестр составлен «3» марта 2020 г.

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Садовая ул 2,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **5**

на основании **выписка из реестра муниципальной собственности**

выданного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **50,70** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

05.03.2020.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Антипова В. В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Садовая ул 2,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Горякова Наталья Степановна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 13

на основании Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-140

выданного « 15 » декабря 2003 года

Общая площадь помещения (доли) 55,50 кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____

(ДА или НЕТ)

03.03.2020.

(дата голосования)

Горякова

(подпись)

Горякова Н С

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () () () () () () - () () () - () () ()

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Садовая ул 2,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Пономарева Людмила Николаевна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **17**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47-47-17/016/2014-763**

выданного « **18** » **июня** **2014** года

Общая площадь помещения (доли) **50,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____

(ДА или НЕТ)

3.03.2020

(дата голосования)

Людмила

(подпись)

Пономарева Л.Н.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Садовая ул 2,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником жилого помещения № 39

на основании выписка из реестра муниципальной собственности

выданного « _____ » _____ года

Общая площадь помещения (доли) **50,30** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

05.03.2020г.

(дата голосования)



(подпись)

(подпись)

Григорьев В.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

(Ф.И.О. собственника помещения в совместной собственности)

Контактный телефон () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

Решение собственника помещения

по вопросам, поставленным на голосование на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

ул Садовая ул 2,

проводимом в форме очно-заочного голосования

Семенова Ольга Вячеславовна

(Ф.И.О., наименование юридического лица - собственника помещения)

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юридического лица - собственника помещения)

являющийся(щаяся) собственником **жилого помещения** № **45**

на основании **Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2006-408**

выданного « **17** » **марта** **2006** года

Общая площадь помещения (доли) **50,40** кв.м.

№	Вопрос, поставленный на голосование	За	Против	Воздержался
1	Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).	✓		
2	Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания: Петрову О. М. (представитель управляющей компании).	✓		
3	Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.	✓		
4	Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.	✓		
5	Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице: Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)	✓		
6	Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.	✓		

Выражаю согласие на участие в подсчете голосов _____

(ДА или НЕТ)

03 марта 2020
(дата голосования)

[подпись]
(подпись)

Семенова
(Ф.И.О. собственника помещения)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения
в совместной собственности)

Контактный телефон

+7 () - -

За дополнительной информацией о порядке заполнения решения Вы можете обратиться к (в):

г. Коммунар ул. Гатчинская, д. 12 каб. № 23, тел. 8 (812) 460-20-97

ЗАПОЛНЕННЫЕ РЕШЕНИЯ ВАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЕСТИ ПО АДРЕСУ:

г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12, каб. № 23

**Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме**

Регистрационный номер: 1/2020

Дата протокола: «10» марта 2020 г.

Место проведения: ул. Садовая, дом 2

Дата проведения: с 03.03.2020 по 10.03.2020

Место проведения очного обсуждения вопросов повестки: г. Коммунар, ул. Гатчинская д. 12,
каб. № 22

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня: «3» марта 2020 г. 14:40

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул. Садовая, дом 2,

проводимое в очно-заочной форме.

Собрание проводится по инициативе

управляющей компании МП МО город Коммунар "ЖКС", ОГРН 1134705003102

Свидетельство инициатора:

Лица принявшие участие в собрании (присутствующие) и приглашенные указаны в Приложении 5.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - **2 711,80** голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - **517,4** голосов.

При подсчете голосов 1 голос соответствует 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **2 711,80** метров.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.
3. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.
4. О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.
5. Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.
6. Выбор места хранения копий протоколов собрания.

По вопросу 1 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 1:

Утверждение председателя собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателя собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:
Чернову Н. Д. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 2 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 2:

Утверждение секретаря собрания и наделение его правом подписания протокола общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить секретаря собрания и наделить его правом подписания протокола общего собрания:
Петрову О. М. (представитель управляющей компании).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 3 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 3:

Утверждение размера платы за содержание жилого помещения в МКД на 2020 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в МКД, расположенном по адресу: г. Коммунар, ул. Садовая д. 2 на 2020 год, в размере - 33,32 руб. с 1 кв. м.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 4 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 4:

О порядке доведения сведений по итогам голосования собственников путем размещения на информационной доске в подъезде МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Размещать сведения по итогам голосования общего собрания собственников на информационной доске в подъезде МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны

недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 5 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 5:

Утверждение счетной комиссии для подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить счетную комиссию для подсчета голосов в лице:
Антиповой А. И. (представитель управляющей компании)

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

По вопросу 6 повестки дня собственники помещений:

СЛУШАЛИ ВОПРОС 6:

Выбор места хранения копий протоколов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить место хранения и ответственное лицо за сохранность копий протоколов собрания: МП МО город
Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» -	<u>517,40</u> голосов,	100,00 % от участников
«ПРОТИВ» -	<u>0,00</u> голосов,	0,00 % от участников
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -	<u>0,00</u> голосов.	0,00 % от участников

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны
недействительными- 0,00

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными -

Общее собрание не правомочно. Кворум отсутствует.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Предложенное решение: ОТКЛОНИТЬ

Перечень приложений к протоколу:

1. Реестр собственников помещений.
2. Сообщение о проведении общего собрания.
3. Лист регистрации собственников помещений.
4. Решения собственников (бланки решений).
5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.

Место (адрес) хранения копий протоколов и решений:

МП МО город Коммунар "ЖКС", ул. Гатчинская, д. 12, ответственный - специалист Антипова А. И.

Подписи :

(фамилия И.О)

Инициатор собрания

Панкратов С. В. / 10 . 03. 2020

Лицо, проводившее подсчет голосов

Антипова А. И. / 10 . 03. 2020

Приложение 5. Списки присутствующих и приглашенных лиц.
 Физические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>ФИО собственника</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>Реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Горякова Наталья Степановна	13	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-28/2003-140 от 15.12.2003	Паспорт	частная	55,5	1	в прил.4
Пономарева Людмила Николаевна	17	Свидетельство о регистрации № 47-47-17/016/2014-763 от 18.06.2014	Паспорт	частная	50,4	1	в прил.4
Семенова Ольга Вячеславовна	45	Свидетельство о регистрации № 47-78-17/001/2006-408 от 17.03.2006	Паспорт	частная	50,4	1	в прил.4

Юридические лица принявшие участие в собрании (присутствующие):

<u>Полное наименование</u>	<u>ОГРН</u>	<u>номер помещения</u>	<u>Реквизиты документа подтверждающие право собственности</u>	<u>ФИО и реквизиты документа удостоверяющего полномочия представителя</u>	<u>Форма собственности</u>	<u>Общая площадь помещения</u>	<u>Доля в праве собственности</u>	<u>Подпись</u>
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	5	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович Виктор Викторович	муниципальная	50,7	1	в прил.4
Комитет по управлению имуществом муниципального образования город Коммунар	1024702087915	39	Выписка из реестра муниципальной собственности	Попович Виктор Викторович	муниципальная	50,3	1	в прил.4
Муниципальное образование "Город Коммунар" Ленинградская область	1024702087915	д.2.	Свидетельство о регистрации № 47-01/26-10/2003-403 от 24.10.2003	Попович Виктор Викторович	муниципальная	260,1	1	в прил.4