

ОТЧЕТ

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСЭРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 6а, ПО УЛ. ОРДЖОНИКИДИЗЕ, В Г. СОСНОГОРСКЕ НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «СК «ВАШ ДОМ»

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрат, в, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	15,04	8%	1,06	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,90	8%	1,54	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвешенных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	0,37	2%	0,8	Работы выполняются по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и остекляемых стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	0,6	Выполняются по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1. Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,0	8%	1,3	Выполнено
6	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технология утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсной кровля"; тепло- водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	10,00	5%	1,38	Выполнено
7	Утепление наружных стен (фасадов)	1) Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка, гидроизоляции конструкции от разрушительного воздействия воды; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций	1. Цементный раствор 2. Гидроизоляционный «Кальмапрон»	Плата за содержание и ремонт МКД	Июль-август	6,0	6%	1,88	Выполнено частично општукатуривание.
8	Размещение наглядных информационных материалов	1) Пропаганда и обучение населения переловым и энергоберегающим	Объявления, информационные листы.	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8	Работы ведутся на

<p>в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)</p>	<p>технологиям 2) Пожарная безопасность 3) Информатизация по организации ремонта, содержания и управления МКД</p>	<p>размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»</p>						<p>постоянной основе.</p>
<p>9 Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергооборудованию</p>	<p>Пропаганда и обучение населения передовым и энергооборудованию технологиям</p>	<p>Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»</p>	<p>Плата за содержание и ремонт МКД</p>	<p>Не менее 3-х раз в год</p>	<p>0,20</p>	<p>2%</p>	<p>0,8</p>	<p>Работы ведутся на постоянной основе.</p>



Директор ООО «СК «Ваш дом»

Е.С. Мелехин