

Остаток на начало периода (по начислению):
Задолженность собственников (нанимателей) помещений на начало периода (Справочно):

-300 793,83
94 273,37

	Вид затрат	Факт затрат по МКД	
		сумма	на кв.м.
1.	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР)). Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	150 783,53	3,58
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	146 070,56	3,46
	Приобретение инструмента для общестроительных работ, расходных материалов для ремонта	4 712,97	0,11
2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	107 480,04	2,55
2.1	Работы по обслуживанию внутридомовых систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, канализации. Устранение дефектов, сварочные работы, прочистка канализации механизированным способом, чистка фильтров. Приобретение расходных материалов для ремонта.	51 775,14	1,23
2.2	Работы по обслуживанию внутридомового электрооборудования. Внутренние системы электроснабжения и электротехнические устройства. Приобретение расходных зап. частей, эл. ламп и материалов для обслуживания электрооборудования (выключатели, светильники, фурнитура).	55 704,90	1,32
3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	475 620,89	11,28
	Содержание придомовой территории (дворником)	265 464,27	6,30
	Обработка территории от клещей	8 433,35	0,20
	Озеленение придомовой территории. Профессиональный уход, высадка, обрезка растений. Приобретение саженцев, удобрений. Авторский надзор ландшафтных дизайнеров	91 923,52	2,18
	Материалы, инвентарь для придомовой территории	58 471,42	1,39
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника)	51 328,33	1,22
4.	Уборка мест общего пользования (клининг текущий, клининг по требованию)	89 865,00	2,13
5.	Текущий ремонт	23 498,70	0,56
6.	Специализированные организации по содержанию имущества	82 452,56	1,96
	Аварийное обслуживание (с 17.00. до 08.00, вых.и празд.дни)	17 710,04	0,42
	Обслуживание вентканалов и систем дымоудаления МКД	14 295,56	0,34
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	32 736,93	0,78
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация, дезинсекция)	17 710,04	0,42
7.	Услуги по управлению жилищным фондом	411 547,97	9,76
8.	Техническое обслуживание систем видеонаблюдения и обслуживание системы диспетчеризации (ИПУ), запись и хранение данных	58 190,12	1,38
9.	Техническое обслуживание домофонных систем	38 793,41	0,92
	Всего затрат за отчетный период:	1 438 232,24	34,11

Начислено согласно тарифов:	938 210,28
Оплачено собственниками (нанимателями) помещений за отчетный период:	836 009,02
Остаток на конец периода (с учетом остатка предыдущего периода)	-800 815,79
Задолженность собственников (нанимателей) помещений	102 201,26

Исполнительный директор ООО СК "Азбука "

электронное согласование

Плехов К.В.

Справочно: Текущий ремонт	
Остаток на 01.01.2024, руб.	
К начислению: за 2024, руб.	0,00
Затраты: янв.-дек., руб.	23 498,70
Остаток на 31.12.2024, руб.	-23 498,70