

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 19**  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Бирсов Олег Игоревич

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью)

Число, месяц, год рождения: «    »    г.

Адрес места регистрации:

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 19

Общая площадь: 64,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби)  $\frac{1}{5} = 19,2\%$

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долевая собств. № 42 - 01/01 - 14/2001 - 207 от 29. 11. 2001

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

#### Решения по вопросам повестки дня:

##### 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

###### Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну -кв. 52

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.

Решение : Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

##### 5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

Решение: Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв.

##### 6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

Решение: Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*Бухов Е.И.*  
« 04 » ноября 2019 г.

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 19**  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Гурсов Степан Игоревич

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 19

Общая площадь: 41,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби)  $\frac{2}{5}$  = 24,4 кв. м.

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долевая собств. № 42-01/01-1/2000-3383 от 16.10.2000

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*Иван, бухгалтер Е.И.*  
« 24 » ноября 2019 г.

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 19**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Бухов Игорь Михайлович

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 19

Общая площадь: 67,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби)  $\frac{2}{5} = 24,4\%$

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долевая собств. № 42-01/01-1/2000-3382 от 16.10.2000

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59 .

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв.

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома



-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*М.П. Бухарин*  
«27» \_\_\_\_\_ 2019 г.

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 21  
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников  
помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город  
Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Говальс Валерий Николаевич

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 21

Общая площадь: 45,7 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собственность, № 42-42 - 10/022/2008-073 от 30.09.2008г.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43
2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44  
Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну  
(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь выбранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА  отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетвор.

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

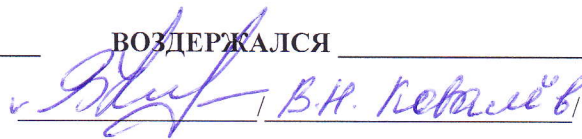
**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

  
« 20 » ноября \_\_\_\_\_ 2019 г.

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 23**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв. 44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещении)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Степанов Валерий Николаевич

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 23

Общая площадь: 42,6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Содельность, № 42-42-10/002/2006-878 от 23.05.2006 г.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.

7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43
2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44  
Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51

(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекса РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА  отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлет.

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

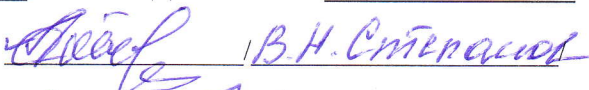
**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

  
« 20 » ноября 2019 г.

**Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 24**  
**для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 44, Еремеевой Татьяны Николаевны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, кв.44, Свидетельство о регистрации права, долевая собственность № 478 от 22.02.1993 г.

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

**Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: « 18 » ноября 2019г. в 18 ч. 00 мин.** по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

**Заочная часть голосования** по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования « 18 » ноября 2019г.

дата окончания голосования « 27 » ноября 2019г.

**Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу:** Кемеровская обл., г. Анжеро-Судженск, ул. имени 50-летия Октября, дом № 10 кв.59 с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин. в период с « 18 » ноября 2019г. по « 27 » ноября 2019 г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

**I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):**

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Марченко Александр Владимирович

**II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):**

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) \_\_\_\_\_

Число, месяц, год рождения: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Адрес места регистрации: \_\_\_\_\_

**III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):**

Номер: 24

Общая площадь: 47,1 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) \_\_\_\_\_

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собственная, № 42-01/01-18/2004-597 от 18.10.2004г.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.
3. Выборы членов Совета многоквартирного дома
4. Выборы председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями (Приложение № 1 – доверенность)
5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.
6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.



7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.
8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.
9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Решение:**

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Богомолу Нину Николаевну-кв.43

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Житникову Ольгу Яковлевну –кв. 52

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня.**

**Решение:** Выбрать членами счетной комиссии собрания: Еремееву Татьяну Николаевну – кв. 44

Стефанович Людмилу Федоровну – кв. 59

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**3. Выбор членов Совета многоквартирного дома в составе 6 (шести) человек.**

**Решение :** Выбрать Совет многоквартирного дома в составе 6(шести) человек из числа собственников многоквартирного дома

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 59  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Киселева Нина Александровна- кв. 12  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Марченко Альфия Маннафовна – кв. 24  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Храмшина Любовь Александровна – кв. 42  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Житникова Ольга Яковлевна – кв. 52  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

Кулакова Любовь Петровна – кв. 51  
(Ф.И.О.,№ помещения, находящихся в собственности)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома и наделение Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями. (Приложение №1 – доверенность)**

**Решение:** Избрать председателем Совета многоквартирного дома собственника помещения № 59 гр. Стефанович Людмилу Федоровну

(указать Ф.И.О. полностью)

Вновь избранному председателю Совета многоквартирного дома осуществлять руководство деятельностью в пределах полномочий, установленных статьей 161.1 Жилищного кодекс РФ на основании доверенности, выданной собственниками многоквартирного дома (Приложение № 1 – доверенность)

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**5. Отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.**

**Решение:** Принять отчет ООО «УК «Приоритет» по управлению мкд за период 01.09.2018-30.10.2019 г.

ЗА  отлично ПРОТИВ хорошо ВОЗДЕРЖАЛСЯ удовлетв

**6. О выплате вознаграждения председателю совета многоквартирного дома : определение ежемесячного вознаграждения и порядок его выплаты.**

**Решение:** Производить выплату вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома. Определить ежемесячный размер вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома в размере 30,00 (тридцать рублей 00 коп.) с квартиры, принадлежащего собственнику.

Определить следующий порядок выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома :

Поручить ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) :

-внести в квитанцию для оплаты жилищно-коммунальных услуг дополнительную статью «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома» с указанием выше размером вознаграждения.

-начислять и выставлять к уплате в платежных документах взнос на вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома

-ежемесячно до 28 числа месяца, следующего за расчетным, перечислять председателю Совета многоквартирного дома сумму фактически собранных денежных средств по статье «Вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома»

Поручить председателю Света многоквартирного дома:

-самостоятельно исчислять, уплачивать налог на доходы физических лиц (НДФЛ) в размере 13% от полученной суммы вознаграждения, а также представлять налоговую декларацию в налоговый орган

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**7. О наделении Совета мкд полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в мкд.**

**Решение :** Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества мкд.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**8. Порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.**

**Решение:** Утвердить порядок уведомления о принятых решениях собственниками помещений в многоквартирном доме.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

**9. Выбор места хранения копий документов общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома.**

**Решение:** Выбрать местом хранения копий протоколов общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме управляющую организацию – ООО «УК «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286), по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29.

ЗА  \_\_\_\_\_ ПРОТИВ \_\_\_\_\_ ВОЗДЕРЖАЛСЯ \_\_\_\_\_

*Шуф* | *А.М. Маргеев*  
«*10*» *ноября* 2019 г.