

Сервисная компания ООО СК "Азбука"



Утверждаю
Генеральный директор
Демкина Т.В.

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

Адрес: г. Киров, ул. Севастопольская, 5

	Наименование	Предлагаемый размер платы руб., кв.м. с НДС
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	21,93 р.
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	4,27 р.
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов МКД (Фасады, подъезды и лестничные клетки, отмостки, кровля. Подвалы. Чердаки. Сезонные и внеочередные осмотры (ППР))	3,98 р.
	Приобретение материалов для ремонта	0,29 р.
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	3,08 р.
	Регламентные работы по содержанию внутридомовых систем холодного водоснабжения, водоотведения	1,36 р.
	Расходный материал и услуги для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем холодного водоснабжения (без учета текущего ремонта)	0,06 р.
	Расходный материал для выполнения регламентных работ по содержанию внутридомовых систем водоотведения (без учета текущего ремонта)	0,01 р.
	Услуги по прочистке канализации спецорганизацией	0,06 р.
	Регламентные работы по обслуживанию систем электроснабжения и электрооборудования.	1,35 р.
	Расходный материал и услуги для выполнения работ по содержанию систем электроснабжения и электрооборудования (без учета текущего ремонта).	0,24 р.
1.3.	Благоустройство и содержание придомовой территории	9,77 р.
	Санитарное содержание придомовой территории, полив зеленых насаждений, покос газона, чистка снега ручная в зимний период	5,87 р.
	Материалы для содержания территории (инвентарь, реагенты, материалы для ремонта)	0,84 р.
	Расчистка снега с придомовой территории техникой (спецтехника) без погрузки и вывоза снега	2,16 р.
	Обработка дворовой территории от клещей	0,03 р.
	Ландшафтный дизайн	0,87 р.
1.4.	Уборка мест общего пользования	4,81 р.
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	1,26 р.
	Аварийное обслуживание	0,53 р.
	Обслуживание вентканалов	0,32 р.
	Обслуживание подвалов и чердаков МКД (дератизация и дезинсекция)	0,07 р.
	Содержание и ремонт внутридомовых систем внутридомового газового оборудования	0,34 р.
3.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	2,10 р.
4.	Обслуживание слаботочных систем: системы видеонаблюдения, запись и хранение данных, системы диспетчеризации (ИПУ)	1,29 р.
5.	Услуги по управлению МКД	8,54 р.
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	35,12 р.