

**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ**  
на ремонт цоколя и крылец МКД по ул. С. Перовской 3

1. Отбивка участков слабого раствора :
  - толщиной слоя 50мм  $S=45 \text{ м}^2$
  - « 20мм  $S=45 \text{ м}^2$
2. Устройство армированной сетки  $S= 45 \text{ м}^2$
3. Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей грунтовкой глубокого проникновения  $S= 120 \text{ м}^2$
4. Оштукатуривание поверхностей вырубленных, отбитых участков :
  - толщиной слоя 50мм = 45 м<sup>2</sup>
  - толщиной слоя 20мм = 45 м<sup>2</sup>
5. Окраска поверхности цоколя и боковых крылец, подпорных стенок входа в подвал и пр. акриловыми красками с расчисткой 10%
  - в черный цвет – 125 м<sup>2</sup>
  - в белый цвет - 180 м<sup>2</sup>
6. Закрыть щель в месте примыкания ж/б плиты покрытия крыльца подъезда № 3 к асфальтовому покрытию накладкой из листовой стали размером 1000\*200\*2,0 – 2 шт. посредством крепления дюбель -гвоздем 6\*40 (10шт.) в пробуренные отверстия Д 6\*60 в ж/б плите.
7. Разборка цементно - песчаной облицовочной плитки нижних ступеней крыльца № 2 и № 5  $S = 2,49 \text{ м}^2$
8. Обрамить нижние ступени крыльца подъезда № 2 и № 5 угловой сталью (50\*50\*4 = 12 м.п.) с креплением закладных деталей из полосовой стали (40 \* 4 = 3 м.п.) дюбель -гвоздем (6\*40=30шт.) в пробуренные отверстия в ж/б ступенях (Д 6\*60 = 30 шт.)
9. Уголок обрамления приварить к закладным деталям (30шт.) электросваркой (электрод ОК 46 Д-3мм = 30 шт.)
10. Подлить раствором из цементно-песчаной смеси пазухи заподлицо с поверхностью обрамления  $V = 2,5 \text{ м}^2 * 0,07 = 0,175 \text{ м}^3$

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Объект: МКД ул. С. Перовской, 3  
**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 6**  
(Локальный сметный расчет)  
на ремонт цоколя и крылец

Сметная стоимость: **230,335 тыс. руб.**  
Нормативная трудоемкость: **0,191 тыс.чел.ч**  
Сметная заработная плата: **49,590 тыс. руб.**

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 по НБ: "ТСНБ-2001 Кемеровской области ред. 2014г. изм.1-3 (приказы №№514/пр.-521/пр.)".

№ поз	Шифр и № позиции норматива, Наименование работ и затрат, Единица измерения	Количество	Стоим. ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затр. труда рабочих, не зан. обл. машин, чел-ч	
			всего	экс. маш.	всего	оплата труда осн. раб.	экс. маш. в т.ч. опл. труда мех.	обслуж. машины	
			оплата труда осн. раб.	в т.ч. опл. труда мех.				на ед.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	E46-02-009-02 Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных, 100 м2	0,45	<u>213,82</u> 213,82		96,22	96,22		<u>22,82</u>	<u>10,269</u>
2.	E15-04-006-03 Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен, 100 м2 покрытия	1,2	<u>77,55</u> 75,72	<u>1,57</u> 0,16	93,05	90,86	<u>1,88</u> 0,19	<u>6,55</u> 0,01	<u>7,86</u> 0,012
3.	S101-6512 Грунтовка акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М", т	0,0156	<u>33 272,68</u>		519,05				
<b>Объем: 1,2*0,013</b>									
4.	E15-02-037-01 Устройство каркаса при оштукатуривании стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,45	<u>2 335,74</u> 275,53	<u>11,19</u> 3,07	1 051,09	123,99	<u>5,04</u> 1,38	<u>24,98</u> 0,21	<u>11,241</u> 0,095
5.	E15-02-036-01	0,45	<u>5 873,56</u>	<u>55,56</u>	2 643,10	645,01	<u>25,00</u>	<u>129,95</u>	<u>58,478</u>

Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности		1 433,35	22,77			10,25	1,44	0,648
6. E15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен, толщиной 50 мм, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,45	<u>4 479,12</u> 1 638,74	<u>133,88</u> 59,50	2 015,61	737,43	<u>60,25</u> 26,78	<u>70,88</u> 2,78	<u>31,896</u> 1,251
<i>Поправки: ОЗП: *2; ЭМ: *2; ЗПМ: *2; М: *2</i>								
7. E62-25-1 Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов, 100 м2 обработанной поверхности	3,05	<u>374,25</u> 44,53	<u>26,68</u>	1 141,46	135,82	<u>81,37</u>	<u>4,29</u>	<u>13,085</u>
<b>Объем: 125,0+180</b>								
8. E62-26-1 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 1 раз с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,25	<u>642,34</u> 85,01	<u>60,71</u>	802,93	106,26	<u>75,89</u>	<u>8,19</u>	<u>10,238</u>
9. C101-0485 Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б, Т	-0,040375	<u>15 105,88</u>		-609,90				
<b>Объем: 1,25*(-0,0323)</b>								
10. C101-6527 Краска акриловая фасадная "БИРСС Фасад-Колор М", тон черный, Т	0,05	<u>41 459,99</u>		2 073,00				
<b>Объем: 0,4*125/1000</b>								
11. E62-26-1 Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 1 раз с земли и лесов, 100 м2 окрашиваемой поверхности	1,8	<u>642,34</u> 85,01	<u>60,71</u>	1 156,22	153,02	<u>109,28</u>	<u>8,19</u>	<u>14,742</u>
12. C101-0485 Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б, Т	-0,05814	<u>15 105,88</u>		-878,26				
<b>Объем: 1,8*(-0,0323)</b>								
13. C101-6524	0,072	<u>31 903,10</u>		2 297,02				

Краска акриловая фасадная "БИРСС Фасад-Колор М",  
цвет белый, т

**Объем: 0,4\*180/1000**

14. E11-01-049-01 Укладка металлического накладного профиля (порога), 100 м профиля	0,02	<u>204,31</u> 174,89	<u>29,42</u>	4,09	3,50	<u>0,59</u>	<u>16,64</u>	<u>0,333</u>
<i>Вычт.ресурсы: C101-4282:[ M-(93.80=14.00*6.7) ]</i>								
15. C101-2589 Дюбель-гвоздь 6/39 мм, 100 шт.	0,1	<u>70,00</u>		7,00				
16. C101-3766 Сталь листовая горячекатаная марки СтЗпс толщиной 2 мм, т	0,00628	<u>5 531,40</u>		34,74				
<b>Объем: 15,7*0,4/1000</b>								
17. E09-05-006-01 Резка стального листа, 1 м реза	2	<u>4,20</u> 3,66	<u>0,54</u>	8,40	7,32	<u>1,08</u>	<u>0,34</u>	<u>0,68</u>
18. E57-2-3 Разборка покрытий ступеней крыльца №2 и №5 из плиток, 100 м2 покрытия	0,1192	<u>764,48</u> 716,17	<u>48,31</u> 23,34	91,13	85,37	<u>5,76</u> 2,78	<u>69,87</u> 1,44	<u>8,329</u> 0,172
19. E46-05-008-03 Монтаж мелких металлоконструкций массой до 10 кг, 1 т металлоконструкций	0,132	<u>1 220,55</u> 934,13	<u>198,42</u>	161,12	123,31	<u>26,19</u>	<u>84,69</u>	<u>11,179</u>
20. C101-2548 Сталь полосовая 40x4 мм, т	0,015	<u>4 919,31</u>		73,79				
21. C101-5451 Сталь угловая равнополочная размером 50x50x4 мм, кг	117	<u>4,98</u>		582,66				
22. E11-01-049-01 Укладка металлического накладного профиля (уголки на ступени крыльца №2 и №5), 100 м профиля	0,36	<u>204,31</u> 174,89	<u>29,42</u>	73,55	62,96	<u>10,59</u>	<u>16,64</u>	<u>5,99</u>
<i>Вычт.ресурсы: C101-4282:[ M-(93.80=14.00*6.7) ]</i>								

23. С101-2589 Дюбель-гвоздь 6/39 мм, 100 шт.	0,9	<u>70,00</u>		63,00				
24. Е11-01-015-03 Устройство покрытий цементных толщиной 20 мм, 100 м2 покрытия	0,119	<u>2 048,69</u> 287,74	<u>175,18</u> 34,98	243,80	34,24	<u>20,85</u> 4,16	<u>30,13</u> 2,64	<u>3,585</u> 0,314
25. Е11-01-015-04 Устройство покрытий на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-03, до 70 мм, 100 м2 покрытия	0,55	<u>412,48</u> 10,98	<u>6,96</u> 3,08	226,87	6,04	<u>3,83</u> 1,69	<u>1,15</u> 0,19	<u>0,633</u> 0,105
<b>. ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>13 970,74</b>	<b>2 411,35</b>	<b><u>427,60</u></b>		<b><u>188,538</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>13 962,34</b>	<b>2 404,03</b>	<b><u>426,52</u></b>		<b><u>187,858</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛОВ -</b>				<b>5 650,26</b>				<b>2,597</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=103 - по стр. 1, 19; %=100 - по стр. 2, 4-6; %=90 - по стр. 7, 8, 11; %=112 - по стр. 14, 22, 24, 25; %=89 - по стр. 18)</b>				<b>2 422,16</b>				<b>47,23</b>
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=59 - по стр. 1, 19; %=49 - по стр. 2, 4-6, 18; %=46 - по стр. 7, 8, 11; %=65 - по стр. 14, 22, 24, 25)</b>				<b>1 229,22</b>				<b>47,23</b>
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>17 613,72</b>				<b>2,597</b>
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>8,40</b>	<b>7,32</b>	<b>1,08</b>		<b>0,68</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=93 - по стр. 17)</b>				<b>6,81</b>				
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=62 - по стр. 17)</b>				<b>4,54</b>				
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>				<b>19,75</b>				
Строительные работы ТЦ ЗП	20,17			48 637				
Строительные работы ТЦ ЗПМ	20,17			953				
Строительные работы ТЦ ЭМ	7,44			3 181				
Строительные работы ТЦ материалы	7,8			86 828				
Строительные работы ТЦ НР	20,17			48 992				
Строительные работы ТЦ СП	20,17			24 885				
Строительные работы ТЦ всего				212 523				
<b>. ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>				<b>17 633</b>				
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>2 429</b>				
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				<b>1 234</b>				
Оплата основных рабочих ТЦ				48 637				
Оплата механизаторов ТЦ				953				

Стоимость механизмов ТЦ		3 181
Стоимость материалов ТЦ		86 828
ИТОГО ТЦ		138 646
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ ТЦ		48 992
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ ТЦ		24 885
ВСЕГО ТЦ		212 523
НДС от суммы материалов 20%	0,2	17 366
НДС на механизмы 20% (без о/т механизаторов)	0,2	446
Возмещение НДС		17 811
Всего по смете		230 335

Составил: \_\_\_\_\_  
*(должность, подпись, Ф.И.О)*

Проверил: \_\_\_\_\_  
*(должность, подпись, Ф.И.О)*