

ОТЧЕТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, ул. Гоголя, д. 16, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш Дом»».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс. руб.)	Ожидаемое снижение энергопотребления, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнено
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	33,67	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,75	8%	1,52	Выполнено
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подвальных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подвезов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	3,10	2%	0,8	Выполняется по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и соотыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфльтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,02	Ремонтные работы выполняются по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники свето-акустические с датчиком движения; 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,00	9%	1,50	Установлены светодиодные проекторы, светильники с датчиками движения
6	Ремонт кровли	1. Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш, тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	июнь-август	27,50	9%	1,65	Выполнено
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды, доски объявлений в подъездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информатизация по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещенные информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,27	2%	0,8	Ведется на постоянной основе
8	Распространение агитационной	Пропаганда и обучение населения передовым и энергоберегающим	Объявления, информационные листы, инфрмационные листы,	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,27	2%	0,8	Ведется на постоянной

полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	технологиям	размещение информации в соц.сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»					основе
---	-------------	--	--	--	--	--	--------

Директор ООО «СК «Ваш дом»



Е.С. Мелехин