

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:	14829e8839724c88e49c86b0540aaf
Владелец:	АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»
ОГРН:	1187740488348
Действителен:	с 11.09.2025 по 05.12.2026
	ИНН: 7704455470

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Мир Е.Н. 1
Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Внимание! В связи с проведением регламентных работ в период с 20:00 19.12.2025 до 20:00 21.12.2025 (время московское) возможно ограничение доступности ГИС ЖКХ. Приносим извинения за временные неудобства.

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Просмотр сообщения о проведении общего собрания

Размещено 19.12.2025 14:50

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20251200121781
Дата составления сообщения	19.12.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 11/4
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Да
Дата и время начала проведения голосования	29.12.2025 17:00
Дата и время окончания проведения голосования	31.01.2026 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Письменные решения принимаются администратором общего собрания посредством передачи администратору в срок не позднее сорока восьми (48) часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ), т.е. до 17.00 ч. 28.01.2026 г. по адресу с. Первомайский, ул. Строителя Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно ознакомиться в личном кабинете ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"),

либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя
Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

Дата и время начала приема решений 29.12.2025 17:00

Дата и время окончания приема
решений 28.01.2026 17:00

Место (адрес) хранения копии
протокола и решений собственников С информацией и (или) материалами, которые будут представлены на собрании можно
ознакомиться в личном кабинете ГИС ЖКХ, приложении Госуслуги Дом (раздел "голосования"),
либо в по адресу нахождения администратора общего собрания с. Первомайский, ул. Строителя
Николая Шишкина, д. 3/1, офис 7 (ООО СК "Азбука Ижевск")

СВЕДЕНИЯ ОБ АДМИНИСТРАТОРЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

ПОВЕСТКА

№	Вопрос	
1	Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или иных информационных систем при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников): ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ «АЗБУКА ИЖЕВСК», ИНН 1841097240, ОГРН 1211800001841	⌵
2	Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: инициатором собрания должно быть передано сообщение о проведении соответствующего общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и отвечающего требованиям, предусмотренным частью 4 ст. 47.1 ЖК РФ, администратору общего собрания не позднее чем за 14 (четырнадцать) дней до даты начала проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием системы.	⌵
3	Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с использованием информационной системы осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме лично путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками "за", "против" или "воздержался" в электронной форме, либо посредством передачи администратору общего собрания оформленных в письменной форме решений в срок не позднее сорока восьми часов до окончания проведения голосования (ст. 47.1 ЖК РФ).	⌵
4	Принять решение об избрании совета многоквартирного дома. Утвердить состав совета дома в количестве семи (7) человек. Избрать в состав совета многоквартирного дома: 1. _____, собственник жилого помещения № 36 (выписка из ЕГРН № _____ от _____). 2. _____, собственник жилого помещения № 33 (выписка из ЕГРН № _____ от _____). 3. _____, собственник жилого помещения № 39 (выписка из ЕГРН № _____ от _____). 4. _____, собственник жилого помещения № 10 (выписка из ЕГРН № _____ от _____). 5. _____, собственник жилого помещения № 73 (выписка из ЕГРН № _____ от _____). 6. _____, собственник жилого помещения № 29 (выписка из ЕГРН № _____ от _____). 7. _____, собственник жилого помещения № 110 (выписка из ЕГРН № _____ от _____).	⌵
5	Избрать председателем совета многоквартирного дома из числа членов совета многоквартирного дома: _____ собственника жилого помещения №36 (выписка из ЕГРН _____ от _____). Полномочия Председателя Совета МКД определяются в соответствии с частью 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса РФ.	⌵
6	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.	⌵
7	Принять решение о наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, актов о непредоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества.	⌵
8	Принять решение о выплате вознаграждения председателю Совета МКД. Утвердить размер ежемесячного целевого взноса с собственников помещений на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере 150 (сто пятьдесят) рублей 00 копеек с жилого помещения (квартира) и нежилого помещения (исключая кладовые помещения), принадлежащего на праве собственности или ином законном основании, с выделением с 01.02.2026 г. отдельной строки в платёжном документе по статье «Вознаграждение председателю совета МКД». Поручить ООО СК "Азбука Ижевск" (ИНН 1841097240) ежемесячно осуществлять: 1) начисление и включение дополнительной строкой в платёжные документы (квитанции) собственникам/пользователям помещений в МКД целевого взноса на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД в размере, установленном общим собранием собственников; 2) перечисление по заявлению председателя совета МКД на его расчетный счет в период с 10 по 15 число месяца, следующего за расчетным, сумму, начисленных собственникам помещений МКД целевых взносов на выплату вознаграждения Председателю Совета МКД, за вычетом: - вознаграждения ООО СК «Азбука Ижевск» в размере 850 (восемьсот пятьдесят) руб.; - НДФЛ; - НДС, исчисленный по ставке, установленной законодательством РФ.	⌵

№	Вопрос
9	Наделить председателя Совета МКД полномочиями на снятие показаний индивидуальных приборов учета (ИПУ) жилых и нежилых помещений многоквартирного дома и передачу данных в ресурсоснабжающую организацию (РСО) или управляющую организацию ООО СК "Азбука Ижевск", в том числе с помощью электронных сервисов и личных кабинетов, предусмотренных РСО и УО, в установленные сроки для корректного начисления платежей.

Выводить по

10

▼

⬆

ОТКАЗЫ СОБСТВЕННИКОВ

Перейти в реестр отказов

Внести отказ

Размещено отказов

0

Сумма голосов по отказам

0 (0% от общего числа голосов собственников помещений в доме)

Общее число голосов собственников помещений в доме

8255.68

⬅ [Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию

Отменить голосование