

АКТ N 1

за 2024г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Великий Новгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Павла Левитта, д.1 ,г.В.Новгород, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Поповой Марины Алексеевны,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 1/2023 от 03 мая 2023г., с одной стороны, и ООО" Комфорт" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Ивановой Надежды Алексеевны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления №2-2016/ВН от 31 декабря 2015г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Павла Левитта, д.1 ,г.В.Новгород.

2236,10

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства,иными объектами,предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	154 890	69,27
Работы по содержанию помещений,входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	118 358	52,93
Услуги интернета для системы видеонаблюдения	круглосуточно	м2	5 808	2,60
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	22 042	9,86
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	810	0,36
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	6 701	3,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	4 041	1,81
Техническое обслуживание лифта	круглосуточно	м2	68 822	30,78
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м2	19 725	8,82
Страхование лифта	ежегодно	м2	0	0,00

Техническое освидетельствование лифта	ежегодно	м2	4 030	1,80
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	36 582	16,36
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	141 070	63,09
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	30 565	13,67
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	63 482	28,39
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	164 234	73,45
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	152 268	68,10
ИТОГО:			993 428	444,27

\* - в рабочие дни

2. Всего за период с "01" января 2024 г. по "31" декабря 2024г. выполнено работ(оказано услуг)

на общую сумму 993 428 руб. (Девятьсот девяносто три тысячи четыреста двадцать восемь рублей ноль копеек) .

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон