

АКТ
инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Шоссейная , дом № 2

Наименование организации, проводящей инвентаризацию: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

Цель проведения инвентаризации: Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

Основание проведения инвентаризации: Приказ № .-ПР «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от 20.08.2018г.

В период с «20» августа 2018 года по «19» сентября 2018 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;

- члены комиссии: - инженер ПТО – Резнова А.Я.

в присутствии:

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 55 - Фокин А.В.

Собственник помещения № 17 - Лопухин А.В.

Собственник помещения № 15 - Шнейдер Е.А.

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 2,
расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, улица Шоссейная.

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Кадастровый номер 42:20:010257:14

Год постройки 2006

Материал стен кирпич

Количество этажей 5

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) 4589,0 м²

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) 3064,7 м²

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) 0 м²

Количество помещений (по данным технического паспорта) 70

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да /нет) да

канализацией (да/нет) да

центральным отоплением (да/нет) да

горячим водоснабжением (да/нет) да

ваннами (душем) (да/нет) да

газом (да/нет) нет

сетевым (да/нет) нет

сжиженным (да/нет) нет

напольными электроплитами (да/нет) да

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:

№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер помещения	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0102057:184	37,5	1	Войновский Владислав Алексеевич	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/022/2005-602 22.12.2005
2				Войновская Елена Александровна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/022/2005-602 22.12.2005
3	42:20:0102057:202	70,6	2	Акционерное общество "Транснефть-Западная Сибирь" ИНН:5502020634 ОГРН:1025500514489 КПП:550101001	Собственность 42-42-10/010/2011-120 10.05.2011
4	42:20:0102057:203	53,0	3	Сиухина Евгения Николаевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/009/2012-011 02.04.2012
5				Петрук Кирилл Евгеньевич	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/022/2005-632 22.12.2005
6				Сиухина Елена Анатольевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/022/2005-632 22.12.2005
7				Сиухина Евгения Николаевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/022/2005-632 22.12.2005
8	42:20:0102057:204	39,2	4	Анжеро-Судженский городской округ	Собственность 42-42-10/011/2007-020 02.05.2007
9	42:20:0102057:205	55,9	5	Демидов Олег Александрович	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/036/2012-117 06.12.2012
10				Демидова Алина Олеговна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/036/2012-117 06.12.2012
11				Демидова Лилия Робертовна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/036/2012-117 06.12.2012
12				Демидова Карина Олеговна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/036/2012-117 06.12.2012
13	42:20:0102057:88	42,4	6	Леденёва Любовь Афанасьевна	Собственность №42:20:0102057:88-42/010/2018-1 от 06.04.2018
14	42:20:0102057:213	41,6	7	Бикметов Роман Рашитович	Собственность 42-42-10/009/2007-746 29.06.2007
15	42:20:0102057:214	73,0	8	Пашин Денис Александрович	Собственность 42-42-10/015/2012-278 12.07.2012
16	42:20:0102057:215	54,5	9	Южаков Евгений Валерьевич ;	Совместная собственность 42-42-10/014/2006-912 30.11.2006
17				Южакова Светлана Федоровна	
18	42:20:0102057:216	40,4	10	Иванов Сергей Николаевич	Собственность 42-42-10/025/2007-177 14.12.2007
19	42:20:0102057:217	58,0	11	Гончаренко Марина Анатольевна ;	Совместная собственность 42-42-10/025/2007-218 07.12.2007
20				Гончаренко Олег Иванович	
21	42:20:0102057:218	42,4	12	Попова Екатерина Александровна	Собственность 42-42/010-42/105/003/2015-410/2 06.10.2015
22	42:20:0102057:226	41,6	13	Диканева Вера Андреевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/029/2010-469 09.09.2010
23				Диканев Виктор Александрович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/029/2010-469 09.09.2010
24	42:20:0102057:96	73,0	14	Слепухова Светлана Александровна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/001/2009-135 28.01.2009
25				Слепухов Константин Валерьевич	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/001/2009-135 28.01.2009
26	42:20:0102057:227	54,5	15	Шнейдер Евгений Александрович ;	Совместная собственность 42-42-10/014/2006-927 30.11.2006
27				Шнейдер Оксана Николаевна	
28	42:20:0102057:228	40,4	16	Мысак Елена Васильевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/013/2012-389 14.06.2012

29				Мысак Виталий Вячеславович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/013/2012-389 14.06.2012
30	42:20:0102057:229	58,0	17	Лопухин Александр Викторович ;	Совместная собственность 42-42-10/003/2008-217 13.02.2008
31				Лопухина Светлана Владимировна	
32	42:20:0102057:97	42,4	18	Цымбал Евгений Дмитриевич	Собственность 42-42-10/027/2014-241 29.09.2014
33	42:20:0102057:84	41,6	19	Чигряй Наталья Анатольевна	Собственность №42-42/010-42/130/015/2016-81/1 от 09.12.2016
34	42:20:0102057:85	73,0	20	Эскандеров Вячеслав Васильевич	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/018/2008-250 22.09.2008
35				Эскандеров Василий Михайлович	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/018/2008-250 22.09.2008
36				Эскандерова Татьяна Анатольевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/018/2008-250 22.09.2008
37				Эскандерова Светлана Васильевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/018/2008-250 22.09.2008
38	42:20:0102057:183	54,5	21	Аносова Галина Федоровна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/027/2014-361 15.10.2014
39				Аносова Галина Федоровна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/008/2007-284 07.05.2007
40				Аносова Галина Федоровна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/022/2005-639 22.12.2005
41				Рейсбих Наталья Михайловна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/022/2005-639 22.12.2005
42	42:20:0102057:182	40,4	22	Петрова Наталья Александровна	Собственность 42-42-10/014/2006-027 26.12.2006
43	42:20:0102057:186	58,0	23	Мамонкина Сабина Мираббосовна	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/003/2008-423 14.03.2008
44				Мамонкин Владислав Александрович	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/003/2008-423 14.03.2008
45				Мамонкин Александр Валерьевич	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/003/2008-423 14.03.2008
46	42:20:0102057:185	42,4	24	Никкель Елена Александровна	Собственность 42-42-10/014/2007-597 01.09.2007
47	42:20:0102057:193	41,6	25	Шипачева Ольга Александровна	Собственность 42-42-10/039/2013-094 11.11.2013
48	42:20:0102057:194	73,2	26	Цапаев Андрей Евгеньевич	Собственность, договор купли-продажи квартиры №42АА 2351925 от 10.01.2018
49	42:20:0102057:195	54,5	27	Гурьева Елена Васильевна	Долевая собственность 4/5 №42-42/010-42/105/003/2015-244/3 22.07.2015
50	42:20:0102057:90	40,4	28	Арышева Екатерина Геннадьевна	Собственность 42-42-10/009/2008-044 25.03.2008
51	42:20:0102057:91	57,7	29	Елишева Любовь Владимировна	Долевая собственность 1/4 №42-42/010-42/210/003/2016-287/6 от 13.12.2016
52				Елишев Денис Владимирович	Долевая собственность 1/4 №42-42/010-42/210/003/2016-287/5 от 13.12.2016
53				Елишева Анастасия Денисовна	Долевая собственность 1/4 №42-42/010-42/210/003/2016-287/7 от 13.12.2016
54				Елишев Денис Кириллович	Долевая собственность 1/4 №42-42/010-42/210/003/2016-287/8 от 13.12.2016
55	42:20:0102057:92	42,4	30	Шумилов Андрей Александрович	Собственность 42-42-10/004/2008-426 21.07.2008
56	42:20:0102057:206	34,7	31	Снегирёва Лариса Андреевна	Собственность 42-42-10/009/2007-731 14.06.2007
57	42:20:0102057:89	35,2	32	Локтеева Татьяна Валерьевна	Долевая собственность 2/3 №42-42/010-42/130/011/2016-187/2 09.07.2016
58				Локтеев Александр Анатольевич	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/016/2011-115 04.08.2011
59	42:20:0102057:207	47,7	33	Ткачев Александр Петрович	Собственность 42-42/010-42/105/025/2015-348/4 24.08.2015

60	42:20:0102057:208	35,8	34	Ксензова Ангелина Сергеевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/008/2013-082 27.02.2013
61				Ксензова Наталья Сергеевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/008/2013-082 27.02.2013
62	42:20:0102057:95	34,5	35	Ахмадулин Альберт Юрьевич	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/022/2010-076 20.05.2010
63				Поздняков Андрей Андреевич	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/022/2010-076 20.05.2010
64				Позднякова Олеся Александровна	Долевая собственность 1/3 №42-42-10/022/2010-076 20.05.2010
65	42:20:0102057:219	35,2	36	Чулкова Маргарита Геннадьевна	Собственность 42-42-10/019/2007-680 30.10.2007
66	42:20:0102057:220	48,7	37	Харитоновна Тамара Николаевна	Собственность 42-42-10/010/2011-012 27.04.2011
67	42:20:0102057:221	34,5	38	Моргунова Наталья Анатольевна	Собственность №42:20:0102057:221-42/010/2018-1 от 22.01.2018
68	42:20:0102057:98	34,5	39	Бугорский Виктор Александрович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/001/2010-050 21.01.2010
69				Бугорская Ольга Александровна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/001/2010-050 21.01.2010
70	42:20:0102057:231	35,2	40	Коломеец Денис Андреевич	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/012/2013-241 06.05.2013
71				Коломеец Тамара Ивановна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/012/2013-241 06.05.2013
72	42:20:0102057:232	48,7	41	Юнусова Валентина Геннадьевна ;	Совместная собственность 42-42-10/011/2007-651 24.08.2007
73				Юнусов Евгений Асхатович	
74	42:20:0102057:233	34,5	42	Дадонов Валерий Петрович	Собственность 42-42-10/014/2006-599 29.11.2006
75	42:20:0102057:86	34,5	43	Безрукова Екатерина Данииловна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/026/2009-452 05.10.2009
76				Безрукова Зинаида Владимировна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/026/2009-452 05.10.2009
77	42:20:0102057:187	35,2	44	Долгий Николай Николаевич	Собственность 42-42-10/014/2007-455 13.08.2007
78	42:20:0102057:188	48,7	45	Крепицин Андрей Николаевич	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/026/2014-199 25.08.2014
79				Крепицин Данил Андреевич	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/029/2014-334 08.10.2014
80				Крепицина Анастасия Андреевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/029/2014-334 08.10.2014
81				Крепицина Татьяна Сергеевна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/029/2014-334 08.10.2014
82	42:20:0102057:87	34,5	46	Спивак Наталья Владимировна	Собственность 42-42-10/009/2010-046 16.02.2010
83	42:20:0102057:93	34,5	47	Черноусов Александр Андреевич	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/015/2012-220 10.07.2012
84				Черноусова Марина Николаевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/015/2012-220 10.07.2012
85	42:20:0102057:196	35,2	48	Ерастова Валентина Васильевна	Собственность 42-42-10/004/2013-323 03.06.2013
86	42:20:0102057:197	48,7	49	Федоров Анатолий Геннадьевич	Долевая совместная собственность 1/4 № 42-42/010-42/210/010/2016-139/ от 28.12.2016
87				Федорова Галина Гайнуловна	Долевая совместная собственность 1/4 № 42-42/010-42/210/010/2016-139/ от 28.12.2016
88				Федорова Мария Анатольевна	Долевая совместная собственность 1/4 № 42-42/010-42/210/010/2016-139/ от 28.12.2016
89				Федорова Дарья Анатольевна	Долевая совместная собственность 1/4 № 42-42/010-42/210/010/2016-139/ от 28.12.2016
90	42:20:0102057:94	34,5	50	Ястребов Семён Викторович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/031/2009-215 19.10.2009

91				Ястребов Виктор Дмитриевич	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/031/2009-215 19.10.2009
92	42:20:0102057:209	36,2	51	Ермолаева Оксана Владимировна	Собственность 42-42-10/001/2007-270 15.02.2007
93	42:20:0102057:210	47,4	52	Анжеро-Судженский городской округ	Собственность 42-42-10/017/2006-150 18.12.2006
94	42:20:0102057:211	34,9	53	Бычкова Валентина Алексеевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/013/2006-935 17.10.2006
95	-			Бычков Иван Степанович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/013/2006-935 17.10.2006
96	42:20:0102057:212	35,0	54	Крашенинникова Галина Ивановна	Собственность 42-42-10/034/2013-212 24.10.2013
97	42:20:0102057:222	35,2	55	Фокин Александр Владимирович	Собственность 42-42-10/017/2008-299 11.08.2008
98	42:20:0102057:223	46,8	56	Семенов Алексей Владимирович	Собственность №42:20:0102057:223-42/010/2018-10 от 16.08.2018
100	42:20:0102057:224	35,0	57	Устинов Николай Николаевич	Собственность 42-42-10/035/2014-022 10.11.2014
101	42:20:0102057:225	35,0	58	Фотина Лидия Иннокентьевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/022/2007-403 13.11.2007
102				Фотин Николай Павлович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/022/2007-403 13.11.2007
103	42:20:0102057:99	35,2	59	Филин Сергей Иванович	Собственность 42-42-10/002/2008-473 19.02.2008
104	42:20:0102057:234	46,8	60	Паршикова Наталья Павловна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/009/2007-395 17.05.2007
105				Паршиков Николай Николаевич	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/009/2007-395 17.05.2007
106	42:20:0102057:235	35,0	61	Иванова Яна Владимировна	Собственность 42-42-10/022/2007-344 12.11.2007
107	42:20:0102057:236	35,0	62	Екимова Наталья Александровна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/014/2006-014 24.10.2006
108				Екимов Александр Владимирович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/014/2006-014 24.10.2006
109	42:20:0102057:189	35,2	63	Можукевич Владимир Викторович	Собственность 42-42-10/001/2007-072 23.01.2007
110	42:20:0102057:190	46,8	64	Асмолова Татьяна Петровна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/037/2010-051 23.11.2010
111				Асмолова Татьяна Петровна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/018/2008-471 14.10.2008
112				Асмолов Семён Александрович	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/007/2006-820 27.07.2006
113				Асмолова Татьяна Петровна	Долевая собственность 1/4 №42-42-10/007/2006-820 27.07.2006
114	42:20:0102057:191	35,0	65	Голубева Елена Алексеевна	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/013/2006-922 13.10.2006
115				Голубев Павел Александрович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/013/2006-922 13.10.2006
116	42:20:0102057:192	35,0	66	Викторенко Вера Порфирьевна	Собственность 42-42-10/013/2006-907 13.10.2006
117	42:20:0102057:198	35,2	67	Лебедева Антонида Васильевна	Собственность 42-42-10/009/2010-424 29.04.2010
118	42:20:0102057:199	46,8	68	Торгунакова Надежда Васильевна	Собственность 42-42-10/014/2012-056 08.06.2012
119	42:20:0102057:200	35,0	69	Ямалутдинов Шамиль Гусманович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/014/2007-360 06.08.2007
120				Ямалутдинов Шамиль Гусманович	Долевая собственность 1/2 №42-42-10/014/2006-076 30.10.2006
121	42:20:0102057:201	35,0	70	Тимофеева Татьяна Викторовна	Собственность 42-42-10/020/2014-142 10.06.2014
	ИТОГО:	3064,6			

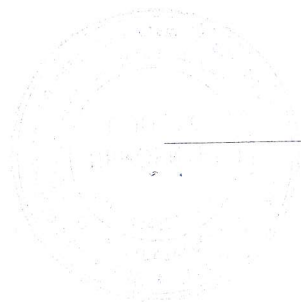
Общая площадь мкд составляет – 4588,9 м2, в том числе :

- Площадь жилых помещений – 3064,6 м2
- Площадь нежилых помещений – 0 м2.
- Места общего пользования (лестничные клетки) – 1524,3 м2

Дата составления акта «19» сентября 2018 год

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»



Г.Е. Алексеев

/Г.Е. Алексеев/

Члены комиссии:

Инженер ПТО

А.Я. Резнова

/Резнова А.Я./

Присутствующие:

Председатель Совета многоквартирного дома, собственник помещения № 55 - Фокин / Фокин А.В. /

Собственник помещения № 17 -

А.В. Лопухин / Лопухин А.В. /

Собственник помещения № 15 -

Е.А. Шнейдер / Шнейдер Е.А. /