

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 1 по ул. Л. Чайкиной

г.Петрозаводск

01 июня 2012г

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **2587,60** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1394,60** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **53,9%**

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

« Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».»

«за» -	1146,10	голоса	82,2%	от	1394,60	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1394,60	голосов
«воздержался» -	248,50	голоса	17,8%	от	1394,60	голосов

Решение:

Выбрать управляющую организацию ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

«В случае принятия положительного решения по первому вопросу расторгнуть с 01июня 2012г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом № 1 по ул. Л. Чайкиной в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 июня 2012г.»

«за» -	1020,70	голоса	73,2%	от	1394,60	голосов
«против» -	248,50	голоса	17,8%	от	1394,60	голосов
«воздержался» -	125,40	голоса	9,0%	от	1394,60	голосов

Решение:

Расторгнуть с 01июня 2012г. с управляющей организацией ООО "ЭТРОН" договор управления многоквартирным домом № 1 по ул. Л. Чайкиной в г.Петрозаводске и заключить Соглашение о расторжении договора управления с управляющей организацией ООО"ЭТРОН" с 01 июня 2012г.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

«Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 1 по ул. Л. Чайкиной в г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной управляющей организацией с 01 июня 2012г. сроком на три года.»

«за» -	1020,70	голоса	73,2%	от	1394,60	голосов
«против» -	248,50	голоса	17,8%	от	1394,60	голосов
«воздержался» -	125,40	голоса	9,0%	от	1394,60	голосов

Решение:

Утвердить текст Договора управления многоквартирным домом № 1 по ул. Л. Чайкиной в г.Петрозаводске с управляющей организацией ООО «ТеплоАвтоматика» и заключить его с данной управляющей организацией с 01 июня 2012г. сроком на три года.

По вопросу № 4 Бюллетеня заочного голосования:

« Ежегодно в соответствии со ст.45 Жилищного кодекса РФ проводить годовое общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме и предоставить право выступать инициатором проведения годового общего собрания собственников управляющей организации ООО "ТеплоАвтоматика"»

«за» -	1020,70	голоса	73,2%	от	1394,60	голосов
«против» -	248,50	голоса	17,8%	от	1394,60	голосов
«воздержался» -	125,40	голоса	9,0%	от	1394,60	голосов

