

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 56 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

25 марта 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 20 марта 2022 года в 16:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 56 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 21 марта 2022 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **965,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

**125,40** **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**13,0%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.**

**Вопросы повестки дня:**

- 1. Избрать председателем, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 68 руб. 56 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 марта 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**
- 3. Заключить договоры холодного водоснабжения, водоотведения и электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 4.4 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.**
- 4. Заключить договоры отопления и горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 4.4 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.**
- 5. Заключить договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с пунктом 4.4 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

\_\_\_\_\_  
(Подпись)