

ПРОТОКОЛ

очередного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 44 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

18 июля 2022 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 26 июня 2022 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 44 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 14 июля 2022 года включительно.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: 1263,90 голосов

В проведении собрания собственники помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

707,40 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

56,0%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 опросного листа очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	707,40	голоса	100,0%	от	707,40	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	707,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	707,40	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания, кв. и секретарём, кв. общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 в размере 44 руб. 65 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	87,10	голоса	12,3%	от	707,40	голосов
«против» -	620,30	голоса	87,7%	от	707,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	707,40	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 опросного листа очно-заочного голосования:

Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290, с учетом инфляции платы за текущий ремонт за 2021 год в размере 34 руб. 16 коп за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 июля 2022 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	30,60	голоса	4,3%	от	707,40	голосов
«против» -	676,80	голоса	95,7%	от	707,40	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	707,40	голосов

Решение:

Не принято.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п. 1 ст. 46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)