

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"

Исполнительный  
директор  
С.И.

Адрес: г. Ульяновск пр-т Ливанова, д.4

Морозов \_\_\_\_\_

## Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	16 923,20
площадь МОП клининг, м2	5 273,80
кол-во квартир	364

№	Наименование	Размер платы, руб./кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	15,86
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	2,76
1.2.	Обслуживание инженерных коммуникаций МКД	3,43
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории.	4,97
1.4.	Клининг мест общего пользования -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны; -сухая и влажная уборка лестничных маршей; -протирание отопительных приборов	4,70
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	10,73
3.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (РСО), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	7,83
4.	Обслуживание котельной	3,04
5.	Текущий ремонт	1,25
	<b>Итого размер платы на содержание жилого помещения</b>	<b>38,71</b>