

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1384.4
	чел.	39
<i>Начислено</i>		528 788.97
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	99 178.44
	Содержание, управление МКД	420 885.30
	Электроэнергия на СОИ	4 328.35
	ХВС на СОИ	1406.66
	ГВС на СОИ	2990.22
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		524 149.08
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	429 610.53
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	408 019.82
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	21 590.71
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 328.35
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	4 998.60
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	1 406.66
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	2 990.22
	Услуги банка и почты по сбору платежей	7 866.88
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	94 538.55
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	94 538.55
<i>Итого по тек. ремонту</i>		4 639.89
Итого начислено		528 788.97
Итого расходы		524 149.08
<i>Получено доходов</i>		510 236.62
Задолженность на начало отчетного года		135 882.41
Задолженность на конец отчетного года		154 434.76
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		13.7%
Процент оплаты за отчетный год		96%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		-164.66
Средства от использования общего имущества МКД		3960.00
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		8 435.23
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		32.29
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 ГКал) на 01.01.2023г.		1 877.02

Директор ООО "СК "Ваш дом"

Исп. Дедаева В.Н.



И.В. Юлдашева