

ПРОТОКОЛ

общего собрания (заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 23 по ул. Л. Чайкиной

27 апреля 2016 года

г.Петрозаводск

Присутствовали: инициатор (инициаторы) общего собрания:

1. Куделина Н.К. ул. Л. Чайкиной д.23 кв.69

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3401,4 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: **1963,50** голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: **57,7%**

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Вопросы, поставленные на голосование:

По вопросу №1 Бюллетеня заочного голосования:

"Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме".

«за» -	1963,50	голоса	100,0%	от	1963,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

"Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме".

По вопросу №2 Бюллетеня заочного голосования:

"Утвердить текст договора управления с ООО «ТеплоАвтоматика» в новой редакции и заключить его с «01» апреля 2016г. сроком:

2.1.- на 1 год

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов
«против» -	1963,50	голоса	100,0%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

2.2.- на 5 лет

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов
«против» -	1963,50	голоса	100,0%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 Бюллетеня заочного голосования:

" Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013г. № 290 в размере 42 руб. 09 коп. (содержание общего имущества МКД – 15,67 руб./кв.м.; управление МКД – 4,58 руб./кв.м.; текущий ремонт – 21,84 руб./кв.м.) за 1 кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2016г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления)"

«за» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов
«против» -	1963,50	голоса	100,0%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №4 Бюллетеня заочного голосования:

"Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,90 руб. за 1кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2016 г".

«за» -	1963,50	голоса	100,0%	от	1963,50	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	1963,50	голосов

Решение:

"Утвердить размер платы за вывоз бытовых отходов в размере 3,90 руб. за 1кв.м общей площади помещения в месяц с 01 апреля 2016 г".



Государственная жилищная инспекция
06 МАЙ 2016
г.