

ОТЧЕТ

Мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на 2024 год собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Республика Коми, г. Сосногорск, 6 микрорайон, д. 9, находящегося под управлением ООО «Сервисная компания «Ваш Дом».

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб.)	Ожидаемое снижение энергозатрат, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3. Улучшение качества теплообмена	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	56,93	8%	1,00	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1. Экономия электроэнергии, 2. Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,57	9%	1,40	Выполняется по мере поступления заявок
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрытия подвальных дверей	1. Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,63	3%	0,83	Выполняется по мере поступления заявок
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и состыкованных стекол, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрации через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		3%	1,0	Выполняется по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1. Автоматическое регулирование освещенности; 2. Экономия электроэнергии	1. Светильники светодиодные с датчиком движения. 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	11,00	7%	1,54	Установлены светодиодные проекторы. Установлены светильники с датчиками движения.
6	Ремонт кровли	1. Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2. Рациональное использование тепловой энергии; 3. Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш тепло-, водо- и пароизоляционными материалами и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	22,00	9%	1,8	Выполнен
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования (информационные стенды подьездах)	1. Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям 2. Пожарная безопасность 3. Информативность по организации ремонта, содержания и управления МКД	Объявления, информационные листы, размещение информации в социальных сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,25	2%	0,82	Ведется на постоянной основе
8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергосбережению	Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,25	2%	0,82	Ведется на постоянной основе

Директор ООО «СК «Ваш Дом»



Е.С. Мелехин