

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2024г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	1842.9
	чел.	73
Начислено		809 875.28
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	88 464.00
	Содержание, управление МКД	698 456.41
	Электроэнергия на СОИ	2 807.76
	ХВС на СОИ	3 923.82
	ВО на СОИ	346.18
	ВО на СОИ	15 877.11
	ГВС на СОИ	973 251.89
Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД		721 411.28
1	Расходы по содержанию и управлению	684 398.75
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	37 012.53
1.2.	Сторонние организации:	2 807.76
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	1 951.64
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	3 923.82
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	346.18
	ВО на содержание общего имущества АО "Водоканал"	15 877.11
	ГВС на содержание общего имущества Филиал "Коми" ПАО "Т Плюс"	12 106.02
	Услуги банка и почты по сбору платежей	-
Итого по содержанию и управлению		251 840.61
2	Расходы по тек. Ремонту	251 840.61
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	-163 376.61
Итого по тек. ремонту		
Итого начислено		809 875.28
Итого расходы		973 251.89
Получено доходов		784 580.98
Задолженность на начало отчетного года		255 512.76
Задолженность на конец отчетного года		280 807.06
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		10%
Процент оплаты за отчетный год		97%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.		380 877.50
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2024г.		6 120.00
Средства от использования общего имущества МКД		223 620.89
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2024г.		34.37
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		4.00
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2025г.		6.26
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2025г.		53.40
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		53.18
Тариф ВО на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		58.46
Тариф ХВС на ГВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2025г.		2 130.41
Тариф тепловой энергии на ГВС на СОИ (за 1 Гкал) на 01.01.2025г.		

Директор ООО "СК "Ваш дом"

Исп. Деяева В.Н.



(Handwritten signature)

Е.С. Мелехин