

ПРОЕКТ

Дополнительное соглашение № 6/н _____

*Приложение № 2
к протоколу ОСС
6/н от*

к Договору управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № 6/н от «21» мая 2016г.

г. Анжеро-Судженск

«16» февраля 2019г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Алексева Геннадия Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом 12, в лице Председателя Совета многоквартирного дома Яковлева Николая Анатольевича, действующей на основании Доверенности № б/н от «16» февраля 2019г., выданной внеочередным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 12, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом 12 (Протокол № б/н внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «16» февраля 2019г.), именуемые в дальнейшем «Собственники», с другой стороны, заключили настоящее соглашение к Договору управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № 6/н от «26» мая 2016г. о нижеследующем:

В соответствии с условиями настоящего соглашения, на основании решения Собственников помещений в многоквартирном доме (Протокол № б/н внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «16» февраля 2019г.), а также в связи с изменением наименования управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Доверие» на Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) в соответствии с лицензионными требованиями, установленными Жилищным кодексом РФ, Стороны договорились внести следующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № 6/н от «21» мая 2016г.:

1. Преамбулу договора управления изменить и изложить в следующей редакции: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице генерального директора Алексева Геннадия Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом 12, в лице Председателя Совета многоквартирного дома Яковлева Николая Анатольевича, действующей на основании Доверенности № б/н от «16» февраля 2019г., выданной внеочередным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 12, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом 12 (Протокол № б/н внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от «16» февраля 2019г.), именуемые в дальнейшем «Собственники», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:...**
2. Раздел Адреса, реквизиты и подписи Сторон, наименование управляющей организации изменить и изложить в следующей редакции: «Управляющая организация: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет».....» далее по тексту договора.
3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются положениями заключенного между ними Договора управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № 6/н от «21» мая 2016г.
4. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон и распространяет свое действия на отношения, возникшие с «10» апреля 2018г. и является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом (между собственниками жилых (нежилых) помещений и управляющей компанией) № 6/н от «21» мая 2016г.
5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Адреса и реквизиты Сторон:

Управляющая организация: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет», 652470, Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской, 29, ИНН 4246017072, КПП 424601001, ОГРН 1104246000286, Банковские реквизиты: р/с 40702810526120001585, Кемеровское отделение № 8615 ПАО Сбербанк г. Кемерово, к/с 30101810200000000612, БИК 043207612.

Собственники: от Собственников помещений многоквартирного дома № 12, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина - **Председатель Совета многоквартирного дома гр. Яковлев Николай Анатольевич** (паспорт серии 3214 № 491849, выдан ОУФМС России по Кемеровской области в гор. Анжеро-Судженск, дата выдачи: 03.01.2015г., зарегистрирован по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 12, кв. 47, проживающий по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, дом № 12, кв. 47), являющаяся собственником помещения № 47, принадлежащего на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права, долевая собственность 1/3 № 42-42-10/019/2007-157 от 03.10.2007г. серии 42АВ № 586636, действующий на основании Доверенности № б/н от «16» февраля 2019г., выданной внеочередным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома № 12, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина.

Подписи сторон:

Управляющая организация:

Генеральный директор
ООО «УК «Приоритет»:

Собственники:

от Собственников многоквартирного
дома № 12, расположенного по адресу:
Кемеровской обл., г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина,
Председатель Совета многоквартирного дома:

_____/Г.Е. Алексеев/

_____/Яковлев Н.А./