**Протокол (рег. № 3)**

**внеочередного общего собрания собственников помещений, расположенных в**

**МКД по адресу: г. Кондопога, ул. М.Горького, д. 9а**

г. Кондопога «29» июня 2017г.

**Место проведения собрания:** г. Кондопога, ул. М.Горького, д. 9а (во дворе дома).

**Адрес многоквартирного дома:** г. Кондопога, ул. М.Горького, д. 9а

**Инициатор проведения собрания** – Чикиркин Василий Николаевич (кв.4), председатель Совета МКД.

**Форма проведения собрания:** собрание проводится в **очной** форме.

**Дата проведения собрания** – 29 июня 2017г.

**Время проведения собрания:** 19 часов 00 минут.

В части очной формы собрания: собственники, присутствующие на собрании 29.06.2017г., голосуют по вопросам повестки дня путем заполнения бюллетеня голосования и передают его секретарю собрания;

**Общая площадь многоквартирного дома:** 533,60 кв.м.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома: 533,60 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме: 0 кв.м.

**Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме (в кв.м.): 533,60 кв.м., что соответствует 100% голосов, из них: 203,90 кв.м., что соответствует 38,20% - ОМС – Администрация Кондопожского городского поселения.**

**В собрании приняли участие собственники, обладающие помещениями, площадь которых составляет** – **533,60** **кв.м.,** что соответствует – **100%** голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

**В соответствии со статьей 46 ЖК РФ кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.**

**Дата подсчета голосов: 29.06.2017г.**

**Повестка дня собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии собрания. **Предложено:** выбрать председателем собрания Чикиркина Василия Николаевича (кв. №4), председателя совета МКД; секретарем собрания Чикиркину Галину Павловну (кв.4), счетной комиссией: Чикиркина В.Н., Чикиркину Г.П.

2. О предоставлении собственникам придомовой территории многоквартирного дома под устройство автостоянки с юго-восточной стороны дома. **Предложено:** предоставить собственникам придомовую территорию МКД с юго-восточной стороны под устройство автомобильной стоянки.

**Итоги голосования по пунктам повестки дня:**

**По пункту 1 повестки дня:** Выбор председателя и секретаря собрания

**Слушали:** председателя Совета МКД по пункту 1 повестки дня, который предложил **Предложено:** выбрать председателем собрания Чикиркина Василия Николаевича (кв. №4),; секретарем собрания Чикиркину Галину Павловну (кв.4), счетной комиссией: Чикиркина В.Н., Чикиркину Г.П.

***Голосовали:*  «ЗА» - 88,30%- 471,40 кв.м.**

**«ПРОТИВ» - 0 % - 0 кв.м.**

**«Воздержался» - 11,70%- 62,60 кв.м.**

**Постановили по пункту 1 повестки дня:** выбрать председателем собрания Чикиркина В.Н, секретарем собрания Чикиркину Г.П., счетной комиссией: Чикиркина В.Н., Чикиркину Г.П.

**По пункту 2 повестки дня:**  О предоставлении собственникам права использования придомовой территории многоквартирного дома под устройство автостоянки с юго-восточной стороны дома.

**Слушали:** по п.2 повестки дня собственников МКД, председателя Совета МКД, который представил собственникам схему расположения земельного участка МКД и план-схему расположения предполагаемой автостоянки.

**Предложено:** предоставить собственникам право пользования придомовой территорией МКД с юго-восточной стороны дома под устройство автомобильной стоянки. Стоянку оградить съемными конструкциями согласно схеме расположения предполагаемой автостоянки.

***Голосовали:*  «ЗА» - 88,30%- 471,40 кв.м.**

**«ПРОТИВ» - 0 % - 0 кв.м.**

**«Воздержался» - 11,70%- 62,60 кв.м.**

**Постановили по пункту 2 повестки дня:** предоставить собственникам право пользования придомовой территорией МКД с юго-восточной стороны дома под устройство автомобильной стоянки. Стоянку оградить съемными конструкциями согласно схеме расположения предполагаемой автостоянки.

**Приложения к протоколу:**

Приложение № 1: Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) № 9а по ул. М.Горького г. Кондопоги.

Приложение № 2:Реестр собственников и сведения о лицах, присутствующих на Общем собрании собственников помещений МКД № 9а по ул. М.Горького г. Кондопоги.

Приложение № 3: Схема расположения земельного участка и план-схема расположения предполагаемой автостоянки.

Бюллетени голосования собственников помещений на 6 листах переданы на хранение в ООО УК «Кондопожстрой».

Решение общего собрания собственников помещений в МКД г. Кондопога, ул. М.Горького, дом № 9а является обязательным для всех собственников помещений в МКД, в том числе для тех, которые не участвовали в голосовании.

Председатель собрания и инициатор собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Чикиркин В.Н./

Секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Чикиркина Г.П./

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Чикиркин В.Н./

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Чикиркина Г.П./