

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат:

14829e68939724c6b6e49c66b6540aaf

Владелец:

АО «ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ»

ОГРН:

1187746488346

ИНН: 7704455470

Действителен:

с 11.09.2025 по 05.12.2026

ГИС ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО СК "АЗБУКА ИЖЕВСК"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Рябова М.А.



Выйти



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 11.12.2025 18:08

Размещенные версии протокола

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Идентификатор собрания	20251100116595
Дата составления	11.12.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	426014, Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул. Архитектора Сергея Макарова, д. 6/2
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	27.11.2025 09:00
Дата и время окончания проведения голосования	11.12.2025 17:00
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул Строителя Николая Шишкина, д 3/1, офис 7
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул Строителя Николая Шишкина, д 3/1, офис 7
Дата и время начала приема решений	27.11.2025 09:00
Дата и время окончания приема решений	09.12.2025 17:00
Место (адрес) хранения копии протокола и решений собственников	Удмуртская Респ, р-н. Завьяловский, с. Первомайский, ул Строителя Николая Шишкина, д 3/1, офис 7

ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ


🔒 ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	Разрешить устанавливать собственникам жилых и нежилых помещений сплит-системы (кондиционеры) с торца балкона или на фасад (при наличии технической возможности) для собственников жилых помещений и на отмостке для собственников нежилых помещений в декоративной корзине в цвет фасада и единым рисунком на корзине. Запретить прокладывать коммуникации от кондиционеров по фасаду. Наделить ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) полномочиями на согласование установки кондиционера на основании письменного заявления собственника, проверку соблюдения выполнения технических условий, обращение в суд, в случае установки кондиционеров не в соответствии с техническими условиями.	✔	8093.0575	1400.9873	546.32	Решение не принято
2	Принять решение о введении ограничений пользования земельным участком с кадастровым номером 18:08:023002:4081, на котором расположен многоквартирный дом, путём установки шлагбаумов. Решение об определении источника финансирования работ по приобретению, установке и обслуживанию шлагбаумов принять путем проведения дополнительного общего собрания собственников. Решение о введении ограничений пользования земельным участком и установке шлагбаумов вступает в силу при условии принятия данных решений собственниками всеми многоквартирными домами, расположенных на земельном участке (Арх.С.Макарова, д. 6/1, 6/2, 6/3).	✔	8766.7448	948.2	325.42	Решение не принято
3	Принять решение об установке дорожных знаков и искусственных неровностей на придомовой территории земельного участка (18:08:023002:4081), согласно схеме (Приложение № 1). Наделить ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) полномочиями на заключение договора с подрядной организацией по установке дорожных знаков и искусственных неровностей. Затраты на приобретение, установку дорожных знаков и искусственных неровностей распределить между всеми собственниками жилых/нежилых помещений многоквартирных домов, расположенных на земельном участке придомовой территории (18:08:023002:4081) и включить единовременно дополнительную строкой в платежный документ ООО СК «Азбука Ижевск» (ИНН 1841097240) в размере 6,40 руб. с кв.м. В случае превышения сметной стоимости на проведение работ, недостающую сумму компенсировать за счет статьи "Текущий ремонт" на основании дополнительно согласованной сметы с советом дома. Неизрасходованные на установку дорожных знаков и искусственных неровностей денежные средства распределить на текущий ремонт общего имущества собственников многоквартирного дома. Решение об установке знаков и искусственных неровностей на придомовой территории вступает в силу при условии принятия решения об установке знаков и искусственных неровностей, источнике финансирования всеми домами, расположенных на земельном участке (18:08:023002:4081).	✔	7915.8855	1647.3593	477.12	Решение принято
4	Принять решение отключить на всех вызывных панелях домофонной системы функцию доступа в подъезд с использованием постоянных кодов. Сохранить возможность доступа с использованием запрограммированных брелоков, открытия через функцию мобильного приложения Мажордом.	✔	6807.6091	2575.6546	657.1011	Решение принято
5	Наделить совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с пунктом 4.2 части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ.	✔	8659.6719	678.18	702.5129	Решение принято

🔒 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

 [приложение № 1.docx](#)

Прикреплен 17.11.2025 07:26 Файл загружен

Скачать все

