

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 3 по ул. Пертгунена

г.Петрозаводск

22 мая 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 6 мая 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Пертгунена, д.3 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 21 мая года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **4987,90** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

3647,30 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

73,1%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворума нет.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем Волкова А.В., кв.7 и секретарём Пшенко Т.Л., кв.27 общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3647,30	голоса	73,1%	от	4987,90	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3584,40	голоса	71,90%	от	4987,90	голосов
«против» -	62,90	голоса	1,20%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт фасада многоквартирного дома №3 по ул. Пертгунена в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №3 по ул. Пертгунена в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.

«за» -	3584,40	голоса	71,90%	от	4987,90	голосов
«против» -	62,90	голоса	1,20%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту фасада, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросу №4 очно-заочного голосования:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту фасада в размере 702 144 руб. 00 коп. (Семьсот две тысячи сто сорок четыре руб.).

«за» -	3584,40	голоса	71,90%	от	4987,90	голосов
«против» -	62,90	голоса	1,20%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту фасада в размере 702 144 руб. 00 коп. (Семьсот две тысячи сто сорок четыре руб.).

По вопросу №5 очно-заочного голосования:

Оплатить Работы по капитальному ремонту фасада в размере 702 144 руб. 00 коп. (Семьсот две тысячи сто сорок четыре руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №3 по ул. Перттунена в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

«за» -	3584,40	голоса	71,90%	от	4987,90	голосов
«против» -	62,90	голоса	1,20%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Оплатить Работы по капитальному ремонту фасада в размере 702 144 руб. 00 коп. (Семьсот две тысячи сто сорок четыре руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №3 по ул. Перттунена в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».

По вопросу №6 очно-заочного голосования:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №3 по ул. Перттунена в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту фасада на приобретение материалов в размере 211 543 руб. 00 коп. (Двести одиннадцать тысяч пятьсот сорок три руб.).

«за» -	3584,40	голоса	71,90%	от	4987,90	голосов
«против» -	62,90	голоса	1,20%	от	4987,90	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	4987,90	голосов

Решение:

Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №3 по ул. Перттунена в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту фасада на приобретение материалов в размере 211 543 руб. 00 коп. (Двести одиннадцать тысяч пятьсот сорок три руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

(Подпись)

Секретарь собрания

(Подпись)