

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:  
Кировская обл, Киров, ул Калинина, д. 9**

Сообщаем вам, что по инициативе управляющей организации ООО СК "АЗБУКА", ОГРН 1144345015583 г Киров, ул Садаковская, д 10, помещ 12 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл, Киров, ул Калинина, д. 9. Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

**Очный этап голосования**

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «07» ноября 2024 года (начало в 18:30).

Место проведения общего собрания: г Киров, ул Калинина, д 9 (1 этаж).

**Заочный этап голосования**

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «07» ноября 2024 года (начало в 18:30).

Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис СК «Азбука») или по адресу: г. Киров, ул. Калинина, д 9 почтовые ящики квартир: 61.

Дата и время окончания приема решений собственников - «27» ноября 2024 года (до 18:30).

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.


**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Избрание счётной комиссии.
3. Принятие решения об утверждении договора управления в новой редакции, наделении председателя совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.
4. Принятие решения об утверждении размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме).
5. Принятие решения об утверждении ежемесячной платы за услуги консьержа.
6. Принятие решения:
  - о демонтаже оборудования детской площадки;
  - об исключении оборудования из состава общего имущества МКД и его реализации;
  - об избрании лица, уполномоченного на реализацию имущества
  - об использовании денежных средств, полученных от реализации оборудования.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться в следующие дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница с 13:00 до 18:00 по адресу: г. Киров, ул. Капитана Дорофеева, 26 (офис СК «Азбука»).

Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

 /Демина Т.В./

«25» октября 2024 года