

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Павленко, 3

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	21.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	642 658,97 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 546 331,79 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	2 894 372,50 руб.
9	- за текущий ремонт	100 926,07 руб.
10	- за услуги управления	551 033,22 руб.
11	Получено денежных средств	3 614 124,96 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 531 771,58 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	21 600,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	60 753,38 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-1 030 816,05 руб.
	- в т. ч. денежных средств собственников/нанимателей помещений	-1 115 942,25 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	85 126,20 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	597 884,85 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	386 303,75 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	403 704,80 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35 475,57 руб.
Озеленение территории		
21	Наименование работы	Озеленение территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 352,45 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	370 062,34 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	298 494,93 руб.
Ежегодное страхование лифтов		
21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9 271,43 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	179 811,01 руб.

	Обслуживание котельной	
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	338 740,45 руб.
	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов	
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	136 376,17 руб.
	Управление многоквартирным домом	
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	551 033,22 руб.
	Услуги охраны	
21	Наименование работы	Услуги охраны
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	873 172,56 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)	
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	410 268,76 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	386 077,46 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Отопление	
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	773
40	Начислено потребителям	569 771,39 руб.
41	Оплачено потребителями	544 707,52 руб.
42	Задолженность потребителей	146 445,65 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	569 771,39 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	545 699,18 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	105 265,95 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	320366
40	Начислено потребителям	1 057 848,84 руб.
41	Оплачено потребителями	138 172,61 руб.
42	Задолженность потребителей	121 430,01 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	1 057 848,84 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 098 337,02 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	69 579,44 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Горячее водоснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Подогрев воды
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	4629
40	Начислено потребителям	253 800,48 руб.
41	Оплачено потребителями	259 174,78 руб.
42	Задолженность потребителей	36 341,98 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	253 800,48 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	259 829,87 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	23 535,21 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Холодное водоснабжение	

37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	12654
40	Начислено потребителям	685 128,59 руб.
41	Оплачено потребителями	682 456,22 руб.
42	Задолженность потребителей	81 859,82 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	685 128,59 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	687 756,13 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	54 366,08 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ		
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	30
52	Направлено исковых заявлений	3
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	189 586,09 руб.

Экономист  Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.