

СООБЩЕНИЕ

о проведении ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Краснополянская, д. 14

Будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская обл., г. Киров, ул. Краснополянская, д. 14.
Собрание будет проводиться в форме: заочного голосования.

Заочный этап голосования

- Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания — «24» апреля 2026 (начало в 10:00)
Дата и время окончания приема решений собственников на бумажном бюллетене — «17» июня 2026 (до 15:00)
- Дата и время окончания приема решений собственников — «19» июня 2026 (до 15:00)
- Решение собственника необходимо заполнить и передать инициатору общего собрания по адресу: г. Киров, ул. Садаковская, д. 10 (офис СК "Азбука"), ул. Капитана Дорофеева, д. 26 (Офис СК «Азбука»).
- После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос №1: Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме

Вопрос №2: Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы или созданной на основании решения высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации региональной информационной системы (далее - региональная информационная система) при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников) с указанием СНИЛС и (или) ОГРН

Вопрос №3: Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование

Вопрос №4: Принятие решения об определении лица из числа собственников помещений МКД или иных лиц, по инициативе которых созывается общее собрание собственников помещений МКД (администратора собрания), которое от имени собственников помещений МКД уполномочено на использование системы или созданной на основании решения высшего исполнительного органа субъекта Российской Федерации региональной информационной системы (далее - региональная информационная система)

Вопрос №5: Принятие решения об утверждении договора управления в новой редакции, наделении собственника жилого помещения № 36 (Выписка из ЕГРН № 43-43/001-43/001/007/2016-299/1 от 02.03.2016г.) полномочиями на подписание договора управления от имени всех собственников помещений МКД.

Вопрос №6: Принятие решения об утверждении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме (без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме) и ежегодной индексации размера платы за содержание жилого помещения.

Вопрос №7: Принятие решения об утверждении размера платы за текущий ремонт.

Вопрос №8: Избрание совета МКД.

Вопрос №9: Утверждение полномочий совета МКД.

Вопрос №10: Принятие решения об утверждении дополнительной платной услуги по погрузке и вывозу снега с придомовой территории, с включением соответствующей платы в единый платежный документ.

Вопрос №11: Принятие решения об использовании общего имущества многоквартирного дома в целях размещения сплит-систем (кондиционеров) в соответствии с утвержденными техническими условиями и утверждении технических условий по установке сплит-систем (кондиционеров) на общем имуществе многоквартирного дома.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, вы можете ознакомиться:

Вариант	Данные
Физический	г Киров, ул. Капитана Дорофеева, д 26 (Офис СК «Азбука») Дни: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница. Время: с 13:00:00 до 18:00:00.
Онлайн	Электронная ссылка: dom.gosuslugi.ru . Ссылка будет активна круглосуточно на всём протяжении проведения собрания



Дополнительно сообщаем, что, если вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, за вас может проголосовать ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ч.ч. 3 и 4 ст. 185.1 ГК РФ или удостоверенную нотариально.

Сообщаем вам, что по инициативе:

Инициатор	Реквизиты	
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ "АЗБУКА"	Сокращённое наименование организации:	ООО СК "АЗБУКА"
	Организационно правовая форма:	Общество с ограниченной ответственностью
	Почтовый адрес:	г Киров, ул. Садаковская, д 10, помещ. 12
	Номер контактного телефона:	8 (8332) 76-07-96
	Данные представителя инициатора:	Плехов Константин Валерьевич, должность — исполнительный директор; документ о назначении: 2-П от 01.02.2022

Инициатор общего собрания


/Плехов К.В./

«13» апреля 2026 года