

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 1
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровна
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Самойлова Вера Николаевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 1

Общая площадь: 56,9 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Сост. в. № 42-01/01-22/2004-430 от 10.12.2004г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

Самойлова
«10» сентября 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 2
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Сениченко Елена Валерьевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 2

Общая площадь: 30,8 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. № 42-42-10/016/2011-309 от 19.08.2011

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по
содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным
домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и
услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 -
Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию
и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом №
б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления
многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с
приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07»
сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного
дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления
многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет»
(ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания
«Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021
год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории
многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«12» сентября 20 22г.

Семиченко Е.В.

для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:

Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60. Стефанович Людмила Федоровны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Половина Надежда Сергеевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) Половина Надежда Сергеевна

Число, месяц, год рождения: «25» 09 1993 г.

Адрес места регистрации: 50-летия Октября 10-4

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 4

Общая площадь: 53,6 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) Собств.

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

договор купли-продажи от 26.09.2014 № 42:20:0102046:1134-42/010/

Повестка дня:

2019-3 от 01.10.2019

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37.

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«09» _____ 2022 г.
Толстикова Н.И.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 5
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Жирянова Татьяна Анастольевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 5

Общая площадь: 57,8 58,5 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 3/8

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Договор приватизации, Свидетельство о праве на наследство № 42-01, 01-23

Повестка дня:

2082-251 26.12.2002г.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА за ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА за ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА за ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ воздержался

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ против ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

Миряков А.А. Мухоморова Т.А.
«10» сентября 2022 г.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчет стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА и.р.т. ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА и.р.т. ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА и.р.т. ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ и.р.т. ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ и.р.т. ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

« 5 » 09 2022 г. [подпись]

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 7
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Стефанович Людмила Федоровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « ____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 7

Общая площадь: 61,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Совещ. собор № 42-42-10/022/2005-195 от 15.12.2005

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).
11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).
12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)
13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.
14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.
15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37
2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА [подпись] ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА _____ ПРОТИВ [подпись] ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ [подпись] ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ [подпись] ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на _____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на _____ л.
3. отчет управляющей организации на _____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на _____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на _____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л.

« 11 » 09 2022 г.
Т. В. Стефанова

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 7
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Стефанович Людмила Федоровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 7

Общая площадь: 61,0 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. соств. № 42-42-10/023/2005 - 195 от 15.12.2005

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА Стефан ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

_____Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

_____Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА Стефан ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА Стефан ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА _____ ПРОТИВ Стефан ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ Стефан ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ Стефан ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072. ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ Стеф

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА Стеф ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА Стеф ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА Стеф ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА Стеф ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА Стеф ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА Стеф ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ Стеф ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ Стеф ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

Стеф
« 11 » 09 20 22

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 8
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Николаева Гасена Ивановича

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 8

Общая площадь: 51,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. № 42-42-10/034/2014-055 от 24.10.2014г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по
содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным
домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и
услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 -
Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию
и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом №
б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления
многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с
приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07»
сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного
дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления
многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет»
(ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания
«Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021
год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории
многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).
11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).
12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)
13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.
14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.
15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«12» Апрель 20 ____ г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 9
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Трубин Иван Александрович

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 9

Общая площадь: 58,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. собств. № 42-42-10/009/2013-098 от 28.02.2013

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по
содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным
домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и
услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 -
Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию
и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом №
б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления
многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с
приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07»
сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного
дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления
многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет»
(ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания
«Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021
год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории
многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

Степанов *Степанов*
«12» 09 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 9
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмилы Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Грибнича Сесиль Сергеевна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 9

Общая площадь: 58,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Собств. езд. № 42-42-10/009/2013 - 098 от 28.02.2013

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____

ПРОТИВ _____

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____

ПРОТИВ

ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«12» 09 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 12
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмилы Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью) / наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Киселева Елена Александровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 12

Общая площадь: 55,7 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/1

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

договор купли-продажи Собств. № 42-01/01-14/2009-317 от 18.09.09

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ ✓

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____ ✓

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА _____ ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА _____ ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА _____ ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА _____ ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА _____ ✓ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ✓ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на _____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на _____ л.
3. отчет управляющей организации на _____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на _____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на _____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на _____ л.

Сидорова И.А.
« 18 / 09 2022 г. »

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 11
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Скореек Яковлевич Анисимович

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 11

Общая площадь: 61,2 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) $\frac{2}{3} = 108$

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Дел. соб. № 42-42-10/019/2007. - 549 от 31.10.2007

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____


15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

« 09 09 2022 г. 

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 13
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмилы Федоровны

(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5

(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Рыжова Елена Владимировна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 15

Общая площадь: 57,6 58,3 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

свидетельство о регистрации

Повестка дня: собств. № 42-01/01-12/2003-144 от 08.07.2003

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА _____ ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«10» _____ 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 16
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Женщина Галина Александровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « _____ » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: _____

Общая площадь: 52,2 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) _____

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долев. соб. долев. приват. № 3060 от 25.11.1994г.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).
11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).
12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)
13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.
14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.
15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37
 2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44
- ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

- Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44
- Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60
- ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

- ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

- ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

- ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

- ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

« 12 » 09 20 29.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 16
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмилы Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч. 00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с «02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании, проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Стефанович Людмила Федоровна

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: « » _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 16

Общая площадь: 52,2 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/3

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Догов. соб. договор и приват. № 060 № 25.11.1994г. 1/3

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37

2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № 6/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«05» 08 2022 г.

Бюллетень собственника (жилого / нежилого) помещения № 16
для голосования по вопросам, поставленным на повестку внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 10, расположенного по адресу:
Кемеровская область - Кузбасс, город Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10 (далее – многоквартирный дом), проводится по
инициативе собственника помещения № 60, Стефанович Людмила Федоровны
(указать ФИО полностью)

зарегистрированной по адресу: 652470, Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия
Октября, дом № 10, кв. 60, Долевая собственность № 42-42-10/023/2014-312 от 27.08.2014, 4/5
(указать наименование, номер и дату правоустанавливающего документа на помещение)

в форме очно-заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоится: «02» сентября 2022г. в 16 ч.
00 мин. по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, во дворе
многоквартирного дома.

Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:

дата начала голосования «02» сентября 2022г.

дата окончания голосования «11» сентября 2022г.

Бюллетени с решениями собственников по вопросам повестки просим передавать по адресу: Кемеровская область -
Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, кв. 60, с 18 ч. 00 мин. до 20 ч. 00 мин., в период с
«02» сентября 2022г. по «11» сентября 2022г.

Настоящий бюллетень является волеизъявлением собственника, как на очном, так и на заочном голосовании,
проведенном по настоящей повестке.

I Сведения о собственнике жилого помещения (нежилого помещения):

Ф.И.О. (полностью)/наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Жамен Олег Юлиевич

II Сведения о представителе собственника жилого помещения (нежилого помещения):

заполняется следующими лицами (поставить галочку против нужного пункта):

1) законным представителем (родителем, опекуном, попечителем) за собственника в случае, если собственник
является несовершеннолетним или признан недееспособным;

2) представителем физического или юридического лица, действующим по доверенности;

Ф.И.О. (полностью) _____

Число, месяц, год рождения: «___» _____ г.

Адрес места регистрации: _____

III Данные о жилом помещении (нежилом помещении):

Номер: 16

Общая площадь: 52,2 кв. м.

Размер доли, принадлежащей собственнику (в виде дроби) 1/3

Сведения о документе, удостоверяющем право на жилое помещение (нежилое помещение):

Долев. сособ. дог. приват. № 3060 от 25.11.1994г. 1/3

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.
3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)
4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.
5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)
6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.
7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год
8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)
9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).
11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).
12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)
13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.
14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.
15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решения по вопросам повестки дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Решение:

1. Выбрать председателем общего собрания гр. Мысликов Евгений Владимирович – кв.37
2. Выбрать секретарем общего собрания гр. Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Выбор счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек.

Решение: Выбрать членами счетной комиссии по подсчету голосов по вопросам повестки дня в количестве 2 человек, следующих лиц:

Еремеева Татьяна Николаевна – кв. 44

Стефанович Людмила Федоровна – кв. 60

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Принятие решения об утверждении Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

Решение: Утвердить Приложение № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, с учетом индексации планово-договорной стоимости работ и услуг в размере 5% на последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом. (Приложение № 1 - Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

Решение: В связи с утверждением Приложения № 1 «Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома» к договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. в новой редакции, внести соответствующие изменения в условия Договора управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г., путем заключения дополнительного соглашения с приложением к договору.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение условий дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

Решение: Утвердить условия дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г. (Приложение № 2 – дополнительное соглашение)

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Принятие решения о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписание дополнительного соглашения к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

Решение: Принять решение о поручении Председателю Совета многоквартирного дома от имени Собственников многоквартирного дома, на основании выданной доверенности, подписать дополнительное соглашение к Договору управления многоквартирным домом № б/н/2018 от «07» сентября 2018г.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

Решение: Управляющей организации – Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) предоставить отчет о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

8. Утверждение отчета управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

Решение: Утвердить отчет управляющей организации - Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286) о выполнении договора управления многоквартирным домом за 2021 год (Приложение № 3 – отчет управляющей организации)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

9. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

Решение: Установить систему видеонаблюдения в многоквартирном доме и на придомовой территории многоквартирного дома.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

10. Принятие решения об утверждении местоположения камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

Решение: Утвердить местоположение камер видеонаблюдения (с указанием точек монтажа, на чердаках, в подвалах, лестничных площадках многоквартирного дома и на придомовой территории многоквартирного дома), согласно схеме (Приложение № 4 – схема подключения системы видеонаблюдения).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

11. Принятие решения о включении системы видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

Решение: Включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества многоквартирного дома и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 5 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме).

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

12. Принятие решения об утверждении сметной стоимости по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

Решение: Утвердить сметную стоимость по установке системы видеонаблюдения в размере 90 950, 00 (Девяносто тысяч девятьсот пятьдесят руб. 00 коп.) руб. (Приложение № 6 – сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

13. Утверждение порядка финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

Решение: Утвердить следующий порядок финансирования и оплаты стоимости системы видеонаблюдения, путем списания денежных средств с лицевого счета многоквартирного дома по статье - накопительная часть текущего ремонта МКД.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

14. Принятие решения о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

Решение: Принять решение о передаче Комитетом по управлению муниципальным имуществом, бесплатно, в собственность Собственников многоквартирного дома элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки.

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

15. Принятие решения о включении в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

Решение: Включить в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Анжеро-Судженск, ул. им. 50-летия Октября, дом № 10, элементов малых архитектурных форм детской игровой площадки и утверждение состава общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, (Приложение № 7 – состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме)

ЗА ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Приложение:

1. Перечень и периодичность выполнения работ и оказания услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на ____ л.
2. дополнительное соглашение к договору на ____ л.
3. отчет управляющей организации на ____ л.
4. схема подключения системы видеонаблюдения на ____ л.
5. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.
6. сметный расчёт стоимости по установке системы видеонаблюдения на ____ л.
7. состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на ____ л.

«07» 09 / 20 22 г.