

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 26 по ул. М. Мерецкова

г.Петрозаводск

10 июня 2019 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 13 мая 2019 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. М. Мерецкова, д.26 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 9 июня 2019 года.

собственникам помещений составляет: **5562,73** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

4321,71 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

77,7%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворум есть.

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	4321,71	голоса	77,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт кровли: замена оголовков в многоквартирном доме №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

«за» -	4321,71	голоса	77,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

**Решение:**

**Выполнить в 3 квартале 2019 г. капитальный ремонт кровли: замена оголовков в многоквартирном доме №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков, в том числе подписывать соответствующие акты.**

«за» -	4321,71	голоса	77,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

**Решение:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков, в том числе подписывать соответствующие акты.**

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 969252 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч двести пятьдесят два руб.).**

«за» -	4321,71	голоса	77,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

**Решение:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 969252 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч двести пятьдесят два руб.).**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 969252 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч двести пятьдесят два руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	4321,71	голоса	77,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

**Решение:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту кровли: замена оголовков в размере 969252 руб. 00 коп. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч двести пятьдесят два руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков на приобретение материалов в размере 290775 руб. 00 коп. (Двести девяносто тысяч семьсот семьдесят пять руб.).**

«за» -	4321,71	голоса	77,7%	от	5562,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	5562,73	голосов

**Решение:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №26 по ул. М. Мерецкова в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту кровли: замена оголовков на приобретение материалов в размере 290775 руб. 00 коп. (Двести девяносто тысяч семьсот семьдесят пять руб.).**

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)