

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 25 по ул. Володарского

г.Петрозаводск

21 июня 2021 года

Инициатор собрания -

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 12 мая 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Володарского, д.25 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 20 июня 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **7241,6 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

3475,90 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

48,0%

В соответствии со ст.46 ЖК РФ кворума нет.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило**:

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**
- 2. Выполнить в 3- 4 квартале 2021 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (замена двух ВРУ, переборка поэтажных щитов с заменой магистралей, протяжка магистралей по фасаду здания, переключение существующих светильников на новую электропроводку) многоквартирного дома №25 по ул. Володарского в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №25 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**
- 3. Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.**
- 4. Утвердить сметную стоимость работ капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 1 552 639 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот пятьдесят две тысячи шестьсот тридцать девять руб.).**
- 5. Оплатить работы капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 1 552 639 руб. 00 коп. (Один миллион пятьсот пятьдесят две тысячи шестьсот тридцать девять руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №25 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**
- 6. Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №25 по ул. Володарского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование работ капитального ремонта внутридомовых инженерных систем электроснабжения на приобретение материалов в размере 465 791 руб. 00 коп. (Четыреста шестьдесят пять тысяч семьсот девяносто один руб.).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

(Подпись)