

АКТ
инвентаризации жилых и нежилых помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской , дом № 33

Наименование организации, проводящей инвентаризацию: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Приоритет» (ИНН ИНН 4246017072, ОГРН 1104246000286)

Цель проведения инвентаризации: Приведение в соответствие сведений о фактически зарегистрированных правах на жилые и нежилые помещения

Основание проведения инвентаризации: Приказ № б/н-пр «О проведении инвентаризации многоквартирного дома» от 14.01.2019г.

В период с «14» января 2019 года по «14» февраля 2019 года комиссией в составе:

- председатель комиссии – Генеральный директор Алексеев Г.Е. ;
- члены комиссии: -

Ведущий инженер ПТО – Минаева А.Н.

в присутствии:

Председателя Совета многоквартирного дома, собственника помещения № 6 Горбачева Н.М.

Собственник помещения № 5 Шахова О.В.

Собственник помещения № 10 Ерошенко А.В.

произведена инвентаризация жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме № 33, расположенном по адресу: Кемеровская область, город Анжеро-Судженск, ул. С. Перовской

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО ДАННЫМ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Кадастровый номер 42:20:0102057

Год постройки 2010

Материал стен кирпич

Количество этажей - 4

Общая площадь здания, кв. м (по данным технического паспорта) 1394,3 м²

Общая площадь жилых помещений (квартир), кв. м (по данным технического паспорта) 1034,3 м²

Общая площадь нежилых помещений, кв. м (по данным технического паспорта) 213,6 м²

Количество помещений (по данным технического паспорта) 24

Оборудование (благоустройство) жилого дома:

водопроводом (да/нет) да

канализацией (да/нет) да

центральным отоплением (да/нет) да

горячим водоснабжением (да/нет) да

ваннами (душем) (да/нет) да

газом:

сетевым (да/нет) нет

сжиженным (да/нет) нет

напольными электроплитами (да/нет) да

В ходе проведения инвентаризации многоквартирного дома, получены следующие сведения о жилых и нежилых помещениях:

№	Кадастровый (или условный) номер объекта	Площадь объекта	Номер помещения	Правообладатель (правообладатели)	Вид, номер и дата государственной регистрации права
1	42:20:0102057:247	72	1	Борзова Ирина Анатольевна	Собственность, № 42-42-10/030/2011-225 от 24.01.2012
2	42:20:0102057:65	100,4	2	Сотникова Татьяна Сергеевна	Собственность, № 42-42-10/004/2014-181 от 19.02.2014
3	42:20:0102057:67	99,4	3	Арутюнян Сона Ишхановна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/007/2016-425/2 от 17.03.2016, 1/4
4				Шахбазян Кнарик Вардгесовна	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/007/2016-425/5 от 17.03.2016, 1/4
5				Арутюнян Мариам Ишханович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/007/2016-425/4 от 17.03.2016, 1/4
6				Арутюнян Григор Ишханович	Долевая собственность, № 42-42/010-42/130/007/2016-425/3 от 17.03.2016, 1/4
7	42:20:0102057:66	72,4	4	Зеленкина Ульяна Викторовна	Собственность, № 42-42/010-42/210/005/2016-722/2 от 09.11.2016
8	42:20:0102057:248	72,5	5	Шахова Ольга Васильевна	Собственность, № 42-42-10/034/2013-182 от 22.10.2013
9	42:20:0102057:249	100,4	6	Горбачева Наталья Михайловна	Собственность, № 42-42-10/002/2012-050 от 31.01.2012
10	42:20:0102057:69	98,7	7	Мигунова Елена Федоровна; Мигунов Алексей Павлович	Совместная собственность, № 42:20:0102057:69-42/010/2017-1 от 28.02.2017
11	42:20:0102057:68	72,1	8	Гатилов Андрей Иванович	Собственность, № 42-42-10/009/2011-212 от 27.09.2011
12	42:20:0102057:72	72,5	9	Кадочникова Наталья Александровна	Собственность, № 42-42-10/015/2011-477 от 13.07.2011
13	42:20:0102057:250	101,1	10	Ерошенко Андрей Васильевич	Собственность, № 42-42-10/033/2014-231 от 27.11.2014
14	42:20:0102057:71	100,0	11	Милян Олег Станиславович	Собственность, № 42-42-10/037/2012-310 от 25.12.2012
15	42:20:0102057:70	72,0	12	Кейм Виктория Владимировна	Собственность, № 42-42-10/005/2013-137 от 21.02.2013
16	42:20:0102057:251	17,8	пом.1а	Борзова Ирина Анатольевна	Собственность, № 42-42-10/030/2011-226 от 24.01.2012
17	42:20:0102057:73	17,8	пом.2а	Сотникова Татьяна Сергеевна	Собственность, № 42-42-10/013/2014-011 от 24.02.2014
18	42:20:0102057:76	17,8	пом.3а	Общество с ограниченной ответственностью "АГРОПРОМХЛЕБ", ИНН: 4246004387	Собственность, № 42-42-10/017/2011-258 от 25.08.2011
19	42:20:0102057:77	17,8	пом.4а	Гатилов Андрей Иванович	Собственность, № 42-42/010-42/105/006/2015-205/2 от 12.02.2015
20	42:20:0102057:252	17,8	пом.5а	Шахова Ольга Васильевна	Собственность, № 42-42-10/034/2013-183 от 22.10.2013
21	42:20:0102057:253	17,8	пом.6а	Горбачева Наталья Михайловна	Собственность, № 42-42-10/002/2012-051 от 31.01.2012
22	42:20:0102057:79	17,8	пом.7а	Мигунов Алексей Павлович	Собственность, № 42:20:0102057:79-42/010/2017-1 от 16.02.2017
23	42:20:0102057:75	17,8	пом.8а	Гатилов Андрей Иванович	Собственность, № 42-42-10/009/2011-213 от 27.09.2011
24	42:20:0102057:80	17,8	пом.9а	Кадочникова Наталья Александровна	Собственность, № 42-42-10/015/2011-478 от 13.07.2011
25	42:20:0102057:254	17,8	пом.10а	Ерошенко Андрей Васильевич	Собственность, № 42-42-10/033/2014-232 от 27.11.2014
26	42:20:0102057:78	17,8	пом.11а	Милян Олег Станиславович	Собственность, № 42-42-10/038/2012-175 от 10.07.2013
27	42:20:0102057:74	17,8	пом.12а	Кейм Виктория Владимировна	Собственность, № 42:20:0102057:74-42/001/2017-2 от 18.08.2017
	ИТОГО:	1247,1			

Общая площадь мкд составляет – 1394,3 м2, в том числе :

- Площадь жилых помещений – 1033,5 м2

- Площадь нежилых помещений – 213,6 м2.

- Места общего пользования (лестничные клетки) - 147,2 м2

Дата составления акта «14» февраля 2019 год

Председатель комиссии:

Генеральный директор ООО «УК «Приоритет»



_____/Г.Е. Алексеев/

Члены комиссии:

Ведущий инженер ПТО



_____/Минаева А.Н./

Присутствующие:

Председатель Совета многоквартирного дома, собственник помещения № 6



_____/Горбачева Н.М. /

Собственник помещения № 5 -



_____/Шахова О.В. /

Собственник помещения № 10 -



_____/Ерошенко А.В./