

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 22 по ул. Лесной

24 октября 2018 года

г.Петрозаводск

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – **очная-заочная.**

Дата проведения очной части собрания – **21.09.2018 года в 19:00 часов.**

Место проведения очной части собрания – **г. Петрозаводск, ул. Лесная, д.22 у 1 подъезда**

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 15 октября 2018 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **3324,40** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

646,10 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

19,4%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.

1. Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.
2. Выполнить в 4 квартале 2018 г. капитальный ремонт отмостки многоквартирного дома №22 по ул. Лесная в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №22 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».
3. Утвердить и лицами, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту отмостки, в том числе подписывать соответствующие акты.
4. Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 391 161 руб. 00 коп. (Триста девяносто одна тысяча сто шестьдесят один руб.).
5. Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 391 161 руб. 00 коп. (Триста девяносто одна тысяча сто шестьдесят один руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №22 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».
6. Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №22 по ул. Лесная в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 117 348 руб. 00 коп. (Сто семнадцать тысяч триста сорок восемь руб.).

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания

(Подпись)