

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2023г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	3179.5
	чел.	119
<i>Начислено</i>		1 325 442.44
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	241 133.34
	Содержание, управление МКД	1 047 213.58
	Электроэнергия на СОИ	33 597.08
	ХВС на СОИ	3 498.44
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		1 468 493.51
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	1 084 309.10
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	1 018 348.87
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	65 960.23
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	33 597.08
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	9 487.00
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	3 498.44
	Услуги банка и почты по сбору платежей	19 377.71
	<i>Итого по содержанию и управлению</i>	-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	384 184.41
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	384 184.41
	<i>Итого по тек. ремонту</i>	-143 051.07
<i>Итого начислено</i>		1 325 442.44
<i>Итого расходы</i>		1 468 493.51
<i>Получено доходов</i>		1 311 223.10
Задолженность на начало отчетного года		190 140.91
Задолженность на конец отчетного года		204 360.25
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		7.5%
Процент оплаты за отчетный год		99.0%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		300474.93
Средства от использования общего имущества МКД		11 178.00
<i>Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2023г.</i>		168 601.86
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		29.99
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2024г.		5.07
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2024г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2024г.		47.05

Директор ООО "СК "Ваш дом"

Исп. Дедаева В.Н.



Е.С. Мелехин