

Сервисная компания: ООО СК "Азбука Ульяновск"
 Адрес: г. Ульяновск ул. Еремецкого, 36

Исполнительный директор
 С.И. Морозов_____

Расчёт размера платы за содержание жилого помещения

площадь для начисления, м2	10 938,4
площадь МОП клининг, м2	1 695,20
площадь терр (газон, тротуар, паркинг)	1 542,30
площадь коридора подвал м2	1 598,60
кол-во квартир	222,00

		Размер платы руб., кв.м.
1.	Содержание общего имущества в МКД, в т.ч.	19,85
1.1.	Содержание конструктивных элементов МКД	3,70
1.2.	Содержание инженерных коммуникаций МКД	5,24
1.3.	Комплексный сервис по содержанию и благоустройству территории	6,04
1.4.	Комплексная уборка мест общего пользования: -влажная уборка входной группы, холла, лифтовой зоны (2 раза в неделю); -сухая и влажная уборка лестничных маршей и коридоров паркинга (2 раз в неделю); -протирание отопительных приборов (1 раз в месяц);	4,87
2.	Специализированные организации по содержанию имущества	5,96
3.	Текущий ремонт	1,12
4.	Услуги по сопровождению деятельности управлением МКД: - административное управление (координация работы служб подрядных организаций, контроль за исполнением договоров); - финансово-экономическое управление (бухгалтерский учёт и отчётность, начисление, сбор платежей в том числе по коммунальным услугам, работа с ресурсоснабжающими организациями (PCO), экономический анализ и планирование) - юридическая деятельность (договорная работа, претензионно-исковая деятельность, консультации); - сопровождение на этапе гарантийного обслуживания; - прочие управленческие функции, направленные на исполнение договора управления МКД.	6,98
5.	Цифровое многофункциональное приложение Мажордом, техническое обслуживание систем видеонаблюдения, запись и хранение данных	0,70
6.	Техническое обслуживание домофонных систем	1,13
	Итого размер платы на содержание жилого помещения	35,74