

ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ: г. Симферополь, ул. Никанорова, 4б

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	15.03.2024
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2023
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2023
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	299 692,39 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	2 245 895,64 руб.
	в том числе:	
8	- за содержание дома	1 835 013,72 руб.
9	- за текущий ремонт	38 762,55 руб.
10	- за услуги управления	372 119,37 руб.
11	Получено денежных средств	2 247 237,71 руб.
	в том числе:	
12	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2 215 976,19 руб.
13	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14	- субсидий	-
15	- денежных средств от использования общего имущества	5 400,00 руб.
16	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	25 861,52 руб.
17	Всего денежных средств с учетом остатков	-
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	2 154 010,15 руб.
	- в т.ч. денежные средств от собственников/нанимателей помещений	2 144 560,15 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	9 450,00 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	302 918,88 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	220 170,63 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	490 732,43 руб.
Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)		
21	Наименование работы	Благоустройство территории (включая содержание элементов озеленения)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	84 454,78 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	432 588,77 руб.
Обслуживание лифтов		
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	195 362,67 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	77 524,87 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	372 119,37 руб.
Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ		
21	Наименование работы	Работы по техобслуживанию систем АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	147 297,25 руб.
Озеленение		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	54 957,49 руб.
Дератизация, дезинсекция		
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 442,56 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		
21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	75 385,51 руб.
Ежегодное страхование лифтов		

21	Наименование работы	Ежегодное страхование лифтов	
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		4 651,49 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)			
27	Количество поступивших претензий		-
28	Количество удовлетворенных претензий		-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано		-
30	Сумма произведенного перерасчета		-
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ			
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)		-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):		163 074,93 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):		-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):		-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)		193 757,49 руб.
ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ			
Отопление			
37	Вид коммунальной услуги	Отопление	
38	Единица измерения	Гкал	
39	Общий объем потребления		
40	Начислено потребителям		912 206,39 руб.
41	Оплачено потребителями		908 138,98 руб.
42	Задолженность потребителей		168 904,93 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		912 206,39 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		906 656,81 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		156 439,90 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		-
Электроснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение	
38	Единица измерения	кВт/ч	
39	Общий объем потребления		276438
40	Начислено потребителям		959 242,15 руб.
41	Оплачено потребителями		933 570,30 руб.
42	Задолженность потребителей		119 274,31 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		959 242,15 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		951 613,66 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		86 857,10 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00 руб.
Холодное водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		7774
40	Начислено потребителям		455 510,10 руб.
41	Оплачено потребителями		450 901,74 руб.
42	Задолженность потребителей		74 483,18 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		455 510,10 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		458 456,00 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		57 491,90 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
Горячее водоснабжение			
37	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение	
38	Единица измерения	куб. м	
39	Общий объем потребления		
40	Начислено потребителям		211 543,22 руб.
41	Оплачено потребителями		193 818,69 руб.
42	Задолженность потребителей		43 267,94 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		211 543,22 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		213 818,56 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса		33 083,96 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ			
47	Количество поступивших претензий		-
48	Количество удовлетворенных претензий		-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		-
50	Сумма произведенного перерасчета		-

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ		
51	Направлено претензий потребителям-должникам	10
52	Направлено исковых заявлений	5
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	231 085,14 руб.

Экономист

Подтёпа В.А.
Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Цандер О.А.