

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О
ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
г. Симферополь, ул. Никанорова, 4 к**

№	Наименование параметра	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2025
2	Дата начала отчётного периода	01.01.2024
3	Дата конца отчётного периода	31.12.2024
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА		
№	Наименование параметра	Значение
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	-
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6	Задолженность потребителей (на начало периода):	205 332,48 руб.
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту в том числе:	1 136 580,96 руб.
8	- за содержание дома	
9	- за текущий ремонт	929 090,78 руб.
10	- за услуги управления	47 255,62 руб.
11	Получено денежных средств в том числе:	160 234,56 руб.
	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 103 388,50 руб.
12	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	
13	- субсидий	-
14	- денежных средств от использования общего имущества	-
15	- прочие поступления (социальное обеспечение, поддержка граждан по жилищно-коммунальным услугам)	
16	Всего денежных средств с учетом остатков	
17	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
19	- в т. ч. денежных средств от собственников/нанимателей помещений	8 328,66 руб.
	- в т.ч. денежные средства от использования общего имущества	8 328,66 руб.
20	Задолженность потребителей (на конец периода):	238 525,30 руб.
ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ		
Уборка придомовой территории		
21	Наименование работы	Уборка придомовой территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	86 635,54 руб.
Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)		
21	Наименование работы	Уборка мест общего пользования (лестничных клеток)
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	256 647,60 руб.
Благоустройство территории		
21	Наименование работы	Благоустройство территории
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	61 585,77 руб.
Озеленение		
21	Наименование работы	Озеленение
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	101 834,40 руб.
Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации		
21	Наименование работы	Содержание внутридомовых инженерных сетей и ремонт в процессе эксплуатации
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	117 324,65 руб.
Аварийное обслуживание		
21	Наименование работы	Аварийное обслуживание
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	32 590,20 руб.
Обслуживание котельной		
21	Наименование работы	Обслуживание котельной
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	99 942,91 руб.
Управление многоквартирным домом		
21	Наименование работы	Управление многоквартирным домом
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	160 234,56 руб.
Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов		

21	Наименование работы	Текущий ремонт и техобслуживание конструктивных элементов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 173,49 руб.
	Текущий ремонт инженерных сетей	
21	Наименование работы	Текущий ремонт инженерных сетей
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00 руб.
	Обслуживание лифтов	
21	Наименование работы	Обслуживание лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	60 291,89 руб.
	Страхование лифтов	
21	Наименование работы	Страхование лифтов
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 715,84 руб.
	Обслуживание системы АПС и СОУЭ	
21	Наименование работы	Обслуживание системы АПС и СОУЭ
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	73 871,09 руб.
	Обслуживание ГРП	
21	Наименование работы	Обслуживание ГРП
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	68 982,34 руб.
	Дератизация, дезинсекция	
21	Наименование работы	Дератизация, дезинсекция
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 122,67 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)	
27	Количество поступивших претензий	-
28	Количество удовлетворенных претензий	-
29	Количество претензий, в удовлетворении, которых отказано	-
30	Сумма произведенного перерасчета	-
	ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ	
31	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	-
32	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
33	Задолженность потребителей (на начало периода):	19 300,72 руб.
34	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	-
35	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	-
36	Задолженность потребителей (на конец периода)	86 512,05 руб.
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Отопление	
37	Вид коммунальной услуги	Отопление
38	Единица измерения	Гкал
39	Общий объем потребления	205
40	Начислено потребителям	204 446,34 руб.
41	Оплачено потребителями	167 862,40 руб.
42	Задолженность потребителей	47 225,65 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	204 446,34 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	172 153,44 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	32 292,90 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Электроснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38	Единица измерения	кВт/ч
39	Общий объем потребления	26563
40	Начислено потребителям	106 403,00 руб.
41	Оплачено потребителями	87 911,12 руб.
42	Задолженность потребителей	26 099,40 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	106 403,00 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	96 062,50 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	10 340,50 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	Холодное водоснабжение	
37	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение и водоотведение
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	1 798
40	Начислено потребителям	106 985,88 руб.

41	Оплачено потребителями	
42	Задолженность потребителей	96 658,73 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	11 378,64 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	106 985,88 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	97 613,88 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	9 372,00 руб.
	Горячее водоснабжение	-
37	Вид коммунальной услуги	Подогрев воды
38	Единица измерения	куб. м
39	Общий объем потребления	345
40	Начислено потребителям	20 533,99 руб.
41	Оплачено потребителями	18 725,63 руб.
42	Задолженность потребителей	1 808,36 руб.
43	Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	20 533,99 руб.
44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	17 966,15 руб.
45	Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	2 567,84 руб.
46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
	ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ	
47	Количество поступивших претензий	-
48	Количество удовлетворенных претензий	-
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-
50	Сумма произведенного перерасчета	-
	ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ	
51	Направлено претензий потребителям-должникам	-
52	Направлено исковых заявлений	-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	-

Экономист  Подтёпа В.А.

Генеральный директор ООО "Монолит-Комфорт"



Шандер О.А.