

Инициатор собрания –
Форма проведения собрания – очная-заочная.
Дата проведения очной части собрания – 23 мая 2024 года в 18-00 часов.
Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Калинин, д. 48 у 4 подъезда
Срок сдачи решений инициатору собрания – до 23 июня 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: 4295,00 голосов
В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет: 2273,73 голосов
От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников
помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет: 52,9%
В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

По вопросу №1 очно-заочного голосования:
Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов
по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	2213,33	голоса	97,3%	от	2273,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2273,73	голосов
«воздержался» -	60,40	голоса	2,7%	от	2273,73	голосов

Решение:
Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов
по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:
Вариант 1. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт
общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г.
№ 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 48,06 руб. за 1 кв.м (в том числе 23,80
руб./м.кв.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг
и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	267,30	голоса	11,8%	от	2273,73	голосов
«против» -	1914,03	голоса	84,2%	от	2273,73	голосов
«воздержался» -	92,40	голоса	4,1%	от	2273,73	голосов

Решение:
Не принято.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:
Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт
общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г.
№ 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 30,17 руб. за 1 кв.м (в том числе 5,91
руб./м.кв.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг
и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

«за» -	2181,33	голоса	95,9%	от	2273,73	голосов
«против» -	0,00	голоса	0,0%	от	2273,73	голосов
«воздержался» -	92,40	голоса	4,1%	от	2273,73	голосов

Решение:
Вариант 2. Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт
общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г.
№ 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 30,17 руб. за 1 кв.м (в том числе 5,91
руб./м.кв.- текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг
и работ (Приложение № 4 к Договору управления).

Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на
голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном
собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)