

ПРОТОКОЛ

общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 28 по ул. Калинина

г.Петрозаводск

16 апреля 2020 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 16 марта 2020 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, ул. Калинина, д.28 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 15 апреля 2020 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая  
собственникам помещений составляет: **3994,10** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

2676,60 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

67,0%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум есть.

**По вопросу №1 очно-заочного голосования:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

«за» -	2089,80	голоса	78,1%	от	2676,60	голосов
«против» -	586,80	голоса	21,9%	от	2676,60	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	2676,60	голосов

**Решение:**

**Избрать председателем и секретарём общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**По вопросу №2 очно-заочного голосования:**

**Выполнить в 3 квартале 2020 г. капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения в многоквартирном доме №28 по ул. Калинина в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Калинина в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика».**

«за» -	2089,80	голоса	52,3%	от	3994,10	голосов
«против» -	586,80	голоса	14,7%	от	3994,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3994,10	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №3 очно-заочного голосования:**

**Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, в том числе подписывать соответствующие акты.**

«за» -	2089,80	голоса	52,3%	от	3994,10	голосов
«против» -	586,80	голоса	14,7%	от	3994,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3994,10	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №4 очно-заочного голосования:**

**Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 824 077 руб. 00 коп. (Восемьсот двадцать четыре тысячи семьдесят семь руб.).**

«за» -	2089,80	голоса	52,3%	от	3994,10	голосов
«против» -	586,80	голоса	14,7%	от	3994,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3994,10	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №5 очно-заочного голосования:**

**Оплатить Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в размере 824 077 руб. 00 коп. (Восемьсот двадцать четыре тысячи семьдесят семь руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Калинина в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».**

«за» -	2089,80	голоса	52,3%	от	3994,10	голосов
«против» -	586,80	голоса	14,7%	от	3994,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3994,10	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

**По вопросу №6 очно-заочного голосования:**

**Поручить УО ОО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №28 по ул. Калинина в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения на приобретение материалов в размере 247 223 руб. 00 коп. (Двести сорок семь тысяч двести двадцать три руб.).**

«за» -	2089,80	голоса	52,3%	от	3994,10	голосов
«против» -	586,80	голоса	14,7%	от	3994,10	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3994,10	голосов

**Решение:**

**Не принято.**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)

Секретарь собрания

\_\_\_\_\_  
(Подпись)