

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 14 по ул. Маршала Мерецкова

г.Петрозаводск

28 февраля 2023 г.

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 17 февраля 2023 года в 18:00 часов.

Место проведения очной части собрания – ул. Маршала Мерецкова, д.14 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 27 февраля 2023 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **4016,90** голосов

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

3305,20 голосов

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

82,3%

В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме **решило:**

По вопросу №1 очно-заочного голосования:

Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

«за» -	3117,50	голоса	94,3%	от	3305,20	голосов
«против» -	46,70	голоса	1,4%	от	3305,20	голосов
«воздержался» -	141,00	голоса	4,3%	от	3305,20	голосов

Решение:

Избрать председателем собрания и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.

По вопросу №2 очно-заочного голосования:

Установить контейнерную площадку для сбора твердых бытовых отходов для многоквартирного дома №14 по ул. Маршала Мерецкова в г. Петрозаводске в пределах кадастровых границ земельного участка дома за счет средств собственников, накопленных по статье «текущий ремонт», с последующим включением расходов по содержанию контейнерной площадки, в том числе по уборке, дезинсекции и дератизации, в состав размера платы за жилое (нежилое) помещение.

«за» -	292,90	голоса	8,9%	от	3305,20	голосов
«против» -	3012,30	голоса	91,1%	от	3305,20	голосов
«воздержался» -	0,00	голоса	0,0%	от	3305,20	голосов

Решение:

Не принято.

По вопросу №3 очно-заочного голосования:

3. Установить контейнерную площадку для сбора твердых бытовых отходов для двух многоквартирных домов: №14 и №16 по ул. Маршала Мерецкова в г. Петрозаводске в пределах кадастровых границ земельного участка многоквартирного дома №14 по ул. Маршала Мерецкова в г. Петрозаводске за счет средств собственников обоих многоквартирных домов, накопленных по статье «текущий ремонт», в размере фактически понесенных затрат на устройство контейнерной площадки по зарегистрированным лицам в обоих домах, с последующим включением расходов по содержанию контейнерной площадки, в том числе по уборке, дезинсекции и дератизации, в состав размера платы за жилое (нежилое) помещение.

«за» -	322,40	голоса	9,8%	от	3305,20	голосов
«против» -	2920,00	голоса	88,3%	от	3305,20	голосов
«воздержался» -	62,80	голоса	1,9%	от	3305,20	голосов

Решение:

Не принято.

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Председатель собрания:

(Подпись)

Секретарь собрания:

(Подпись)