

АКТ N 1

за 2023г

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Великий Новгород

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Б.Санкт-Петербургская, д.148, корпус 1 ,г.В.Новгород, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ладыгиной Татьяны Михайловны,являющейся председателем совета дома,действующей на основании Протокола № 1/2019 от 19 марта 2019г., с одной стороны, и ООО" Север", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Антоновой Лидии Михайловны, действующей на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления № 6-ВН от 10 июня 2021г.(далее-Договор) услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: ул.Б.Санкт-Петербургская, д.148 корпус 1 ,г.В.Новгород.

3099,90

Наименование вида работы(услуги)	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуг)	Стоимость сметная / стоимость выполненной работы (оказанной услуги) , за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях.
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома.	ежедневно*	м2	157 190	50,71
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	ежедневно*	м2	52 514	16,94
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	круглосуточно	м2	25 451	8,21
Дератизация мест общего пользования	ежемесячно	м2	2 289	0,74
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования	по графику	м2	19 840	6,40
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	3 раза в год	м2	7 865	2,54
Техническое обслуживание ОПУ	ежемесячно	м2	29 694	9,58
Сбор и начисление платы за жилое помещение, регистрационный учет, ведение лицевых счетов, выдача справок	ежемесячно	м2	83 491	26,93
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем водоснабжения, водоотведения, центрального отопления.	ежедневно*	м2	200 295	64,61

Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и системы электроснабжения.	ежедневно*	м2	43 397	14,00
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих и несущих конструкций, общестроительные работы .	ежедневно*	м2	90 133	29,08
Расходы по текущему ремонту	ежемесячно	м2	86 721	27,98
Работы и услуги по управлению МКД	ежедневно*	м2	184 710	59,59
ИТОГО:			983 590	317,30

* - в рабочие дни

2. Всего за период с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г. выполнено работ(оказано услуг)

на общую сумму 983 590 руб. (Девятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот девяносто рублей ноль копеек) .

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Исполнитель -

Заказчик -