

ПРОТОКОЛ
общего собрания (очно - заочного) собственников помещений в многоквартирном доме

№ 73 по пр. А. Невского

г.Петрозаводск

6 июня 2021 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 21 апреля 2021 года в 19:00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д.73 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 24 мая 2021 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая
собственникам помещений составляет: **3695,93 голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общая площадь которых составляет:

1076,80 **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

29,1%

В соответствии со ст. 45 ЖК РФ кворума нет.

Вопросы повестки дня:

- 1. Избрать председателем и секретарем общего собрания собственников помещений и наделить полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.*
- 2. Выполнить во 2-3 квартале 2021 г. капитальный ремонт фундамента многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске за счет средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте, владельцем которого является УО ООО «ТеплоАвтоматика». Определить первым этапом капитального ремонта – капитальный ремонт отмостки.*
- 3. Утвердить лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.*
- 4. Утвердить сметную стоимость Работ по капитальному ремонту отмостки в размере 108 170 руб. 00 коп. (Сто восемь тысяч сто семьдесят руб.).*
- 5. Оплатить Работы по капитальному ремонту отмостки в размере 108 170 руб. 00 коп. (Сто восемь тысяч сто семьдесят руб.) за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт».*
- 6. Поручить УО ООО «ТеплоАвтоматика» за счёт средств, накопленных собственниками многоквартирного дома №73 по пр. А. Невского в г. Петрозаводске на специальном счёте по статье «капитальный ремонт» произвести авансирование Работ по капитальному ремонту отмостки на приобретение материалов в размере 32 451 руб. 00 коп. (Тридцать две тысячи четыреста пятьдесят один руб.).*

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются 2/3 голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

Инициатор собрания:

(Подпись)