

## Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022г.

№ п/п	Наименование статьи	Сумма, руб.
	кв. м	633.1
	чел.	13
<i>Начислено</i>		286 814.53
	в т.ч. Текущий ремонт МКД	63 749.43
	Содержание, управление МКД	216 967.20
	Электроэнергия на СОИ	5 439.16
	ХВС на СОИ	658.74
<i>Расходы по тек. ремонту, содержанию и управлению МКД</i>		268 464.63
1	<i>Расходы по содержанию и управлению</i>	223 065.10
1.1.	Расходы по управлению и содержанию МКД (Согласно перечня работ и услуг по содержанию общего имущества)	210 240.07
1.2.	<i>Сторонние организации:</i>	12 825.03
	Электроэнергия на содержание общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 439.16
	Техническое обслуживание внутр. газопроводов и быт. газ. оборудования АО "Газпром газораспределение Сыктывкар"	2 506.50
	ХВС на содержание общего имущества АО "Водоканал"	658.74
	Услуги банка и почты по сбору платежей	4 220.63
<i>Итого по содержанию и управлению</i>		-
2	<i>Расходы по тек. Ремонту</i>	45 399.53
2.1.	Выполнено работ по текущему ремонту (согласно смет)	45 399.53
<i>Итого по тек. ремонту</i>		18 349.90
<b>Итого начислено</b>		286 814.53
<b>Итого расходы</b>		268 464.63
<i>Получено доходов</i>		306 765.61
Задолженность на начало отчетного года		52 851.57
Задолженность на конец отчетного года		32 900.49
Процент роста задолженности за ЖУ за отчетный год		-38%
Процент оплаты за отчетный год		107%
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2021г.		-16551.50
Остаток накопленных средств на тек. ремонт за 2022г.		1 798.40
Плата за содержание общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		30.32
Плата за текущий ремонт общего имущества МКД (за 1 кв.м) на 01.01.2023г.		8.97
Тариф электроэнергии на СОИ (за 1 кВт*ч) на 01.01.2023г.		5.75
Тариф ХВС на СОИ (за 1 м3) на 01.01.2023г.		47.05

Директор ООО "СК" "Ваш дом"



И.В. Юлдашева

Исп. Дедаева В.Н.