

ОТЧЕТ

МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА 2023г. В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ № 27, ПО УЛ. 40 ЛЕТ ОКТЯБРЯ, В Г. СОСНОГОРСКЕ
НАХОДЯЩИХСЯ НА УПРАВЛЕНИИ ООО «РАССВЕТ»

N п/п	Наименование мероприятий	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Источник финансирования	Дата выполнения	Расход (тыс.руб)	Ожидаемое снижение энергозатрас В, (%)	Срок окупаемости (год)	Выполнение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Промывка трубопроводов и сточков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии; 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления 3) Улучшение качества теплоснабжения	Промывочные машины и реагенты	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	0,29	8%	1,05	Выполнено
2	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) Экономия электроэнергии, 2) Улучшение качества освещения	Люминесцентные, светодиодные лампы	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	2,00	9%	1,58	Установлены светодиодные светильники с датчиками движения.
3	Заделка, уплотнение (утепление) и обеспечение автоматического закрывания подъездных дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики, дверные пружины.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	1,24	2%	0,8	Установлены дверные доводчики. Ремонт ведется по мере поступления заявок.
4	Установка двойного остекления, замена разбитых и составных створок, ремонт и уплотнение (утепление) оконных блоков в подъездах	Снижение потерь тепла и инфильтрация через оконные блоки	Стекло, прокладки, полиуретановая пена и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости		2%	1,03	Ремонт ведется по мере поступления заявок
5	Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности; 2) Экономия электроэнергии	1) Светильники светодиодные с датчиком движения серии «Интеллект» 2. Проектор светодиодный	Плата за содержание и ремонт МКД	По мере необходимости	12,00	8%	1,29	Установлены светодиодные прожекторы.
6	Ремонт кровли	1) Уменьшение протечек и промерзания потолка верхнего этажа; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Увеличение срока службы чердачных конструкций	Технологии утепления плоских крыш "По профнастилу" или "Инверсная кровля", тепло-, водо- и пароизоляционные материалы и др.	Плата за содержание и ремонт МКД	Июнь-август	28,00	10%	1,55	Выполнено
7	Размещение наглядных информационных материалов в местах общего пользования	1) Пронесения и обучение населения передовым и энергоэффективным технологиям 2) Пожарная безопасность	Объявления, информационные листы, размещение информации в соц.сетях (ВК)	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8	Работы ведутся на постоянной основе

8	Распространение агитационной полиграфической продукции и брошюр по энергобережению	3) Информация по организации ремонта, содержания и управления МКД Пропаганда и обучение населения передовым и энергосберегающим технологиям	группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом» Объявления, информационные листы, размещение информации в соц. сетях (ВК группа) и на сайте ООО «СК «Ваш дом»	Плата за содержание и ремонт МКД	Не менее 3-х раз в год	0,20	2%	0,8	Работы ведутся на постоянной основе
---	--	--	---	----------------------------------	------------------------	------	----	-----	-------------------------------------

Директор ООО «Рассвет»

Мелехин Е.С.