

## ПРОТОКОЛ

ежегодного общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 56 по пр. Александра Невского

г.Петрозаводск

24 мая 2024 года

Инициатор собрания –

Форма проведения собрания – очная-заочная.

Дата проведения очной части собрания – 07 мая 2024 года в 17-00 часов.

Место проведения очной части собрания – г. Петрозаводск, пр. А. Невского, д. 56 у 1 подъезда

Срок сдачи решений инициатору собрания – до 20 мая 2024 года.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащая

собственникам помещений составляет: **965,70** **голосов**

В проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

участвовали собственники помещений общей площадью которых составляет:

**178,60** **голосов**

От общей площади помещений многоквартирного дома, сумма голосов собственников

помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании составляет:

**18,5%**

**В соответствии со ст.45 ЖК РФ кворума нет.**

### Вопросы повестки дня:

**1. Избрать председателем и секретарем собрания и наделить полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения собрания и подписанию протокола общего собрания собственников.**

**2. Вариант 1 . Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 61,90 руб. за 1 кв.м. (в том числе 36,55 руб-текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

**3. Вариант 2 . Утвердить размер платы за услуги, работы по управлению, за содержание и текущий ремонт общего имущества в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290 с учетом предложений Управляющей организации в размере 29,05 руб. за 1 кв.м. (в том числе 3,70 руб. -текущий ремонт) общей площади помещения в месяц с 01 июня 2024 г. согласно Перечню услуг и работ (Приложение № 4 к Договору управления).**

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании (п.1 ст.46 ЖК РФ).

**Инициатор собрания собрания:**

ООО "ТеплоАвтоматика"

\_\_\_\_\_  
(Подпись)