



Общество с ограниченной ответственностью  
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

ИНН 6671469916 КПП 667101001

620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 33, оф. 10

e-mail: info@urpase.ru сайт: urpase.ru

тел (343) 317-95-01

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

«02» марта 2021 год

# **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования  
внутренних инженерных сетей здания,  
расположенного по адресу:  
**ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1**

**Том 2. Техническое обследование  
систем отопления и горячего водоснабжения здания**

г. Екатеринбург, 2021 год.

<p><b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1</b> по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p><b>ООО «УРПАСЭ»</b></p>	<p>1</p>
---	----------------------------	----------



Общество с ограниченной ответственностью  
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

ИНН 6671469916 КПП 667101001

620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, д. 33, оф. 10

e-mail: info@urpase.ru сайт: urpase.ru

тел (343) 317-95-01

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»**

«02» марта 2021 год

# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования  
внутренних инженерных сетей здания,  
расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым,  
ул. Заводская, д. 1

Том 2. Техническое обследование  
систем отопления и горячего водоснабжения здания

Инженер-строитель, эксперт

С.А. Кокин

Директор



А.В. Матасова

г. Екатеринбург, 2021 год.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

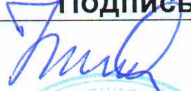
по результатам технического обследования внутренних инженерных  
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование  
систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

2

**СПИСОК ОТВЕТСТВЕННЫХ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ  
В ПРОВЕДЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ**

№	Фамилия Имя Отчество	Должность	Подпись
1	Кокин Сергей Александрович	инженер - эксперт	



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

**3**

**СОДЕРЖАНИЕ  
ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ**

	<b>Введение</b>	5
	<b>Основание для производства инженерно-технического обследования</b>	5
	<b>Предмет договора</b>	5
<b>1</b>	<b>Сведения об организации - исполнителе, о специалистах</b>	5
1.1	Технические средства контроля, использованные при обследовании	6
1.2	Нормативные, методические и справочные источники	7
1.3	Термины и определения	8
<b>2</b>	<b>Исследовательская часть</b>	10
2.1	Объект обследования	10
2.2	Цель обследования	10
2.3	Дата, время и место производства обследования	11
2.4	Этапы проведения обследования	11
<b>3</b>	<b>Визуальное - инструментальное обследование</b>	12
3.1	Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения (технический этаж)	13
3.2	Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения жилых квартир.	15
3.3	Содержание и результаты толщинометрии стенок трубопроводов внутренних сетей отопления и горячего водоснабжения.	20
<b>4</b>	<b>Заключение по результатам обследования</b>	24
<b>Приложения:</b>		
	Приложение № 1. Акт о проведении экспертных работ в ходе натурального обследования (экспертизы)	26
	Приложение № 2. Копии документов о квалификации эксперта	27
	Приложение № 3. Копии документов на организацию	31

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

4

## Введение

Настоящее техническое исследование выполнено с целью:

- обследования трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения и установления соответствие (несоответствие) фактического износа и текущего их состояния.

Техническое заключение выполнено в соответствии с нормативными документами: СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений», ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

При производстве обследования использованы методы формальной, арифметической проверки, сопоставления и группировки объектов по форме и существу содержащихся в них данных.

При обследовании были учтены требования и рекомендации нормативных документов, технических регламентов и справочно-методической литературы.

### Основание для производства инженерно-технического обследования:

Договор № УА-21 от 04.02.2021 г. на оказание услуг, заключенный между ООО «УРПАСЭ» и ООО «УК «КонсьержЪ».

**Предмет договора:** Предметом Договора является оказание услуг по проведению экспертизы.

### 1. Сведения об организации - исполнителе, о специалистах

#### Сведения об организации - исполнителе:

Общество с ограниченной ответственностью «УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ».

Юридический адрес: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом. 33, пом. 8.

Фактический адрес: 620014, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом. 33, оф. 10.

#### Сведения о специалистах:

**Кокин Сергей Александрович**

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

5

**Образование, курсы, аттестации:**

- ГОУ ВПО «Тюменская государственная архитектурно-строительная академия», специальность: «Промышленное и гражданское строительство», квалификация: инженер, выдан диплом.
- Внесен в национальный реестр специалистов НОПРИЗ по организации выполнения работ по инженерным изысканиям и подготовке проектной документации, реестровый номер ПИ-043622 от 09.12.2017 г.
- Обучение в АНО ДПО «Международный институт переподготовки и повышения квалификации», по программе: «Безопасность строительства и осуществление строительного контроля», выдано удостоверение.
- Обучение в АНО ДПО «Международный институт переподготовки и повышения квалификации», по программе: «Безопасность строительства и качества устройства инженерных систем и сетей», выдано удостоверение.
- Обучение в УЦ «Профаттестация», по дополнительной профессиональной программе: «Безопасность строительства и качества устройства автомобильных дорог и железнодорожных путей», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Обучение в УЦ «Профаттестация», по дополнительной профессиональной программе: «Строительный контроль и управление качеством в строительстве», выдано удостоверение о повышении квалификации.
- Профессиональная подготовка в Автономной некоммерческой образовательной организации «Техническое образование» по курсу «Лаборант по физико-механическим испытаниям шестого разряда», выдано удостоверение по профессии «Лаборант по физико-механическим испытаниям грунтов и строительных материалов», выдан протокол заседания экзаменационной комиссии.

**Занимаемая должность:** инженер-эксперт в области строительного контроля и технического надзора, лаборант по физико-механическим испытаниям 6-го разряда.

**Стаж работы:** общий стаж 18 лет, в том числе в области производства строительных экспертиз 11 лет.

**1.1 Технические средства контроля, использованные при обследовании**

При обследовании использованы следующие средства измерения/контроля:

№	наименование средства измерения/контроля
1	комплект визуально - измерительного контроля «ВИК»
2	уровень строительный
3	толщиномер ультразвуковой А1209

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

6

4	лазерная рулетка BOSCH DLE 150
5	термодетектор Bosch GIS 1000C
6	фотоаппарат CANON EOS 600D

## 1.2 Нормативные, методические и справочные источники

1. Федеральный закон от 31.05.2001 N 73-ФЗ (ред. от 08.03.2015) «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации».
2. ГОСТ 26433.2-94 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Правила выполнения измерений параметров зданий и сооружений».
3. ГОСТ 21779-82 «Система обеспечения точности геометрических параметров в строительстве. Технологические допуски».
4. ГОСТ 34059-2017 «Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования».
5. ГОСТ Р ИСО 16809-2015 «Контроль неразрушающий. Контроль ультразвуковой, Измерение толщины».
6. ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
7. СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха».
8. "Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов" (утв. Главной инспекцией Госархстройнадзора РФ 17.11.1993).
9. ФЗ № 384 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".
10. ФЗ № 123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
11. СП 61.13330.2012 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов».
12. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».
13. СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением N 1).
14. ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2).
15. ГОСТ 3262-75 Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5, 6).
16. ГОСТ 10704-91. Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1).

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

7

### 1.3 Термины и определения

**Авария** - опасное техногенное происшествие, создающее на объекте, определенной территории или акватории угрозу жизни и здоровью людей и приводящее к разрушению или повреждению зданий, сооружений, оборудования и транспортных средств, нарушению производственного или транспортного процесса, нанесению ущерба окружающей среде.

**Аварийное состояние** - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

**Дефект** - отдельное несоответствие конструкций какому-либо параметру, установленному проектом или нормативным документом (СНиП, ГОСТ, ТУ, СН и т.д.).

**Диагностика** - установление и изучение признаков, характеризующих состояние строительных конструкций зданий и сооружений для определения возможных отклонений и предотвращения нарушений нормального режима их эксплуатации.

**Значительный дефект** – дефект, при наличии которого существенно ухудшаются эксплуатационные характеристики здания, сооружения его части или конструктивного элемента. Дефект подлежит устранению.

**Исправное состояние** - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности.

**Категория технического состояния** - степень эксплуатационной пригодности строительной конструкции или здания и сооружения в целом, установленная в зависимости от доли снижения несущей способности и эксплуатационных характеристик конструкций.

**Несущие конструкции** - строительные конструкции, воспринимающие эксплуатационные нагрузки и воздействия и обеспечивающие пространственную устойчивость здания.

**Нормативное техническое состояние** - категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

8



состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

**Нормальная эксплуатация** - эксплуатация конструкции или здания в целом, осуществляемая в соответствии с предусмотренными в нормах или проекте технологическими или бытовыми условиями.

**Обследование технического состояния здания (сооружения)** - комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих работоспособность объекта обследования и определяющих возможность его дальнейшей эксплуатации, реконструкции или необходимость восстановления, усиления, ремонта, и включающий в себя обследование грунтов основания и строительных конструкций на предмет выявления изменения свойств грунтов, деформационных повреждений, дефектов несущих конструкций и определения их фактической несущей способности.

**Ограниченно-работоспособное техническое состояние** - категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

**Оценка технического состояния** - установление степени повреждения и категории технического состояния строительных конструкций или зданий и сооружений в целом на основе сопоставления фактических значений количественно оцениваемых признаков со значениями этих же признаков, установленных проектом или нормативным документом.

**Повреждение** - неисправность, полученная конструкцией при изготовлении, транспортировании, монтаже или эксплуатации.

**Работоспособное техническое состояние** - категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

9

несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

**Реконструкция здания** - комплекс строительных работ и организационно-технических мероприятий, связанных с изменением основных технико-экономических показателей (нагрузок, планировки помещений, строительного объема и общей площади здания, инженерной оснащенности) с целью изменения условий эксплуатации, максимального восполнения утраты от имевшего место физического и морального износа, достижения новых целей эксплуатации здания.

**Степень повреждения** - установленная в процентном отношении доля потери проектной несущей способности строительной конструкцией.

**Эксплуатационные показатели здания** - совокупность технических, объемно-планировочных, санитарно-гигиенических, экономических и эстетических характеристик здания, обуславливающих его эксплуатационные качества.

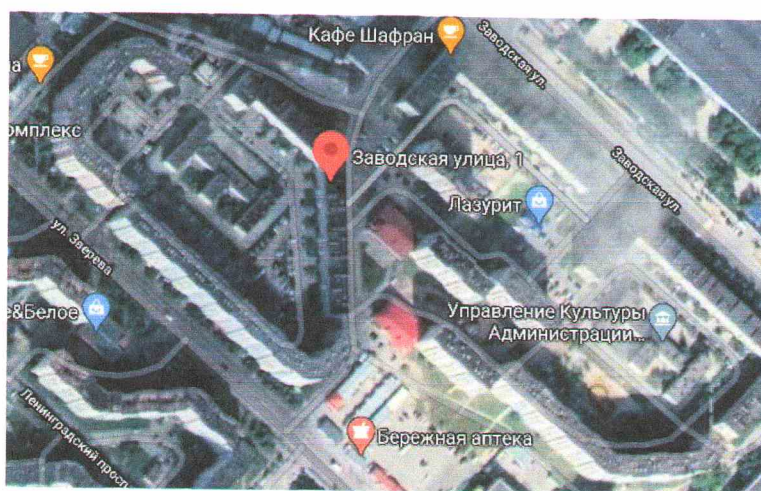
**Физический износ здания (элемента)** - величина, характеризующая степень ухудшения технических и связанных с ними других эксплуатационных показателей здания (элемента) на определенный момент времени.

## 2. Исследовательская часть

### 2.1 Объект обследования

**Объект обследования:** Внутренняя система отопления и горячего водоснабжения здания, расположенного по адресу ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1.

План-схема расположения обследуемого здания



### 2.2 Цель обследования

Цель:

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

10

- обследование трубопроводов систем отопления, горячего водоснабжения и установление соответствия (несоответствие) фактического износа и текущего их состояния.

### 2.3 Дата, время и место производства обследования

Дата начала производства инженерно-технического обследования - «20» февраля 2021 г. в «08» часов «00» минут.

Дата окончания производства инженерно-технического обследования - «20» февраля 2021 г. в «13» часов «45» минут.

Место производства технического обследования: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1

Место производства инженерно-технического обследования (обработка результатов инженерно-технического обследования объекта и разработка заключения) - г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом. 33, оф. 10.

Дата окончания производства технического обследования (разработка технического заключения по материалам проведенного обследования объекта): «02» марта 2021 г. в «10» часов «25» минут.

### 2.4 Этапы проведения обследования

#### Подготовительные работы:

- ознакомление с объектом обследования.

#### Визуальное обследование:

- сплошное визуальное обследование конструкций, выявление дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксацией.

- обследование трубопроводов и определение дефектов (свищи в металле, капельные течи в местах резьбовых соединений трубопроводов и врезки запорной арматуры, следы ремонтов трубопроводов и магистралей, непрогрев, поражение коррозией трубопроводов, нарушение теплоизоляции магистральных трубопроводов и стояков), состояние креплений и опор трубопроводов.

#### Детальное инструментальное обследование:

- техническое обследование строительных конструкций визуально-инструментальным методом в соответствии с СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;

- определение температур поверхности трубопроводов на подаче и на выходе;

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

11

- измерение диаметров трубопроводов;
- измерение толщины стенок трубопроводов;
- фотофиксация отдельных конструкций, их элементов и узлов;
- определение геометрических параметров необходимых элементов и узлов конструкции здания;
- камеральная обработка полученных результатов;
- составление итогового документа - технического заключения по результатам обследования.

### **3. Визуально – инструментальное обследование**

Объект обследования представляет собой систему горячего водоснабжения жилого дома с индивидуальным тепловым пунктом ИТП, обслуживающим жилые помещения.

Температура на поверхности подающего трубопровода ГВС, измеренная в ИТП составила 111,9 °С, на выходе – 74,8 °С, что соответствует нормам, определенным Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (п.5 таблицы Приложения №1).

ИТП расположен в техническом подвале жилого дома и предназначен для теплоснабжения систем отопления и горячего водоснабжения (ГВС).

Присоединение ИТП осуществлено от наружных тепловых сетей с расчетными параметрами на входе.

Система отопления жилой части вертикальная, тупиковая, с нижней разводкой магистралей.

Магистральные трубопроводы в подвале теплоизолированы изоляцией на основе минеральной ваты.

Трубопроводы выполнены из стальных водогазопроводных обыкновенных труб по ГОСТ 3262-75 (от 12 мм до 50мм) и из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 (диаметром от 65 мм до 159 мм). От теплосети ( и в теплосеть) установлены трубы диаметром 89 мм и толщиной стенки 3,5 мм. В систему ГВС ( и из системы ГВС) установлены трубы диаметром 40 мм. В систему отопления ( и из системы отопления) проложены трубы диаметром 108 мм и толщиной стенки 4,0 мм.

Целью визуального обследования конструкций является поэлементный сплошной осмотр сетей на предмет выявления дефектов и повреждений, определения фактических геометрических характеристик элементов.

<p style="text-align: center;"><b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1</b> по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p><b>ООО «УРПАСЭ»</b></p>	<p>12</p>
---	----------------------------	-----------

Фото №1.



Фото №2.



### 3.1 Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения (технический этаж).

В ходе проведения экспертизы выявлено следующее:

- Размеры труб соответствуют ГОСТ 3262-75 Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5, 6), ГОСТ 10704-91. Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1), ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2);
- Нарушена (повреждена) местами (до 65%) изоляция трубопроводов системы горячего водоснабжения жилого дома в нарушение требований п. 5.5.5 СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением N 1), тепловую изоляцию необходимо предусматривать для подающих и циркуляционных трубопроводов систем горячего водоснабжения, включая стояки, кроме подводов к водоразборным приборам;
- Обнаружены многочисленные наросты, шлаковые наслоения, капельные течи в местах соединения и присоединения трубопроводов, следы ремонтов и замены отдельных участков трубопроводов (до 55%);
- Состояние опор крепление трубопроводов – неудовлетворительное. Металлические опоры поражены коррозией, частично отсутствуют (до 30%);

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

Фото №3.



Фото №4.



Фото №5.



Фото №6



- Уклон горизонтальных участков трубопроводов в техническом подвале составляет не менее 0,002;
- Обнаружены многочисленные следы коррозии на трубопроводах (до 75%);

Фото №7.



Фото №8.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

Фото №9.



Фото №10.



- Узлы прохода стояков через межэтажные перекрытия не заполнены эластичными герметизирующими материалами (до 80%). В нарушении п. 4.7 СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением N 1) «При проектировании и реконструкции инженерных сетей в жилых и административных зданиях узлы прохода стояков через межэтажные перекрытия следует заполнять современными эластичными герметизирующими материалами, при этом трубопровод стояка должен быть заключен в кожух из минераловатных изделий группы горючести НГ».

Фото №11.



Фото №12.



### 3.2. Внутренние системы отопления и горячего водоснабжения жилых квартир (выборочно).

В ходе проведения экспертизы, экспертами была обследована внутренняя система отопления и горячего водоснабжения в жилых квартирах № 26, 39, 61, 68, 90,

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

15

111, 116, 121, 125, 167.

Произведен внешний осмотр инженерных систем, с фиксированием дефектов на цифровую камеру, что соответствует требованиям СП 13-102-2003 п. 7.2 «Основой предварительного обследования является осмотр здания или сооружения и отдельных конструкций с применением измерительных инструментов, и приборов (бинокли, фотоаппараты, рулетки, штангенциркули, щупы и прочее)».

В ходе проведения экспертизы выявлено следующее:

- Размеры труб соответствуют ГОСТ 3262-75 Трубы стальные водогазопроводные. Технические условия (с Изменениями N 1, 2, 3, 4, 5, 6), ГОСТ 10704-91. Трубы стальные электросварные прямошовные. Сортамент (с Изменением N 1), ГОСТ 8732-78 Трубы стальные бесшовные горячедеформированные. Сортамент (с Изменениями N 1, 2);
- Повреждения трубопроводов (трещины, разломы, отверстия), расстройство раструбных и стыковых соединений не зафиксированы;
- Обнаружены следы ремонтов и замены отдельных участков трубопроводов;
- Обнаружены следы коррозии на трубопроводах (квартира №36, 111);
- Узлы прохода стояков через межэтажные перекрытия заполнены эластичными герметизирующими материалами.

Фото №13.



Фото №14.



#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

16



Фото №15.

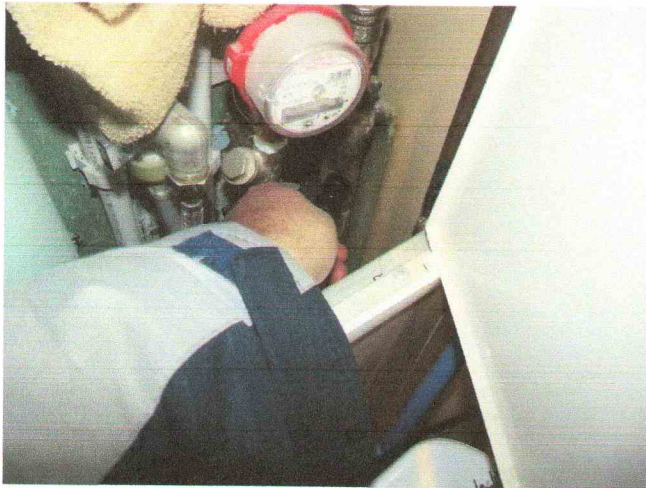


Фото №16.



Фото №17.



Фото №18.



Фото №19.



Фото №20.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

17

Фото №21.

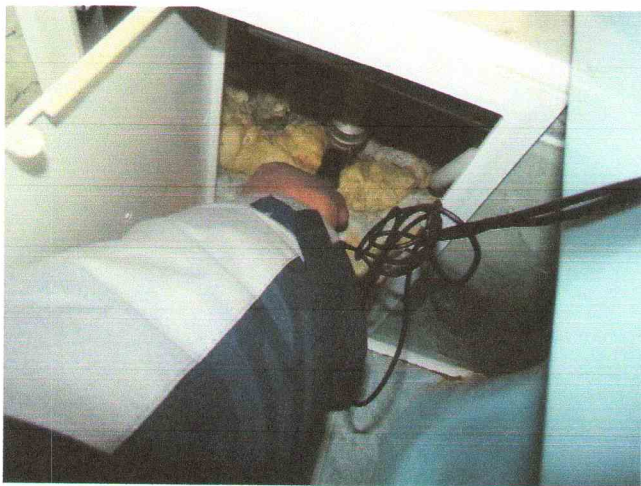


Фото №22.



Фото №23.

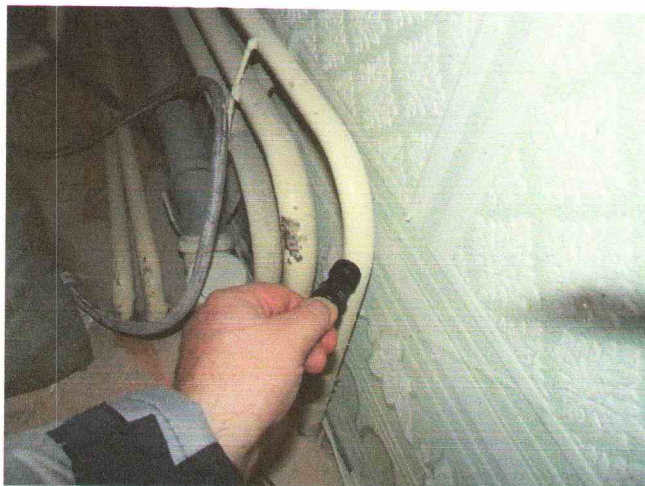


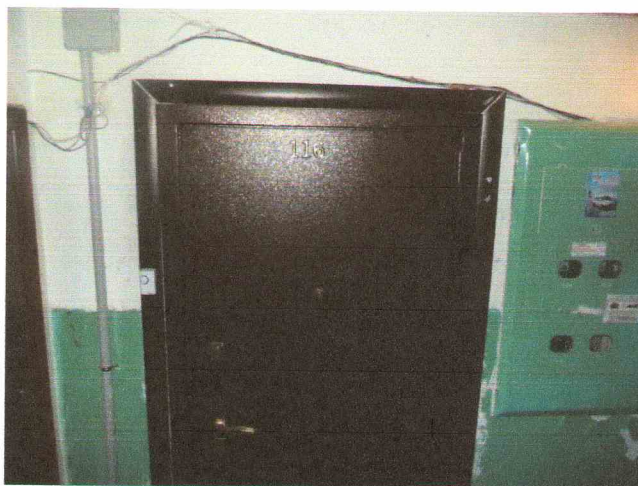
Фото №24.



Фото №25.



Фото №26.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

Фото №27.



Фото №28.



Фото №29.



Фото №30.



Фото №31.



Фото №32.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

### 3.3. Содержание и результаты толщинометрии

#### стенки трубопроводов внутренних сетей отопления и горячего водоснабжения.

Измерение (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) отопления и горячего водоснабжения выполнено с применением ультразвукового толщиномера А1209.

Задачей ультразвукового измерения (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) отопления и горячего водоснабжения объекта, являлось измерения остаточной толщины стенки в процессе эксплуатации.

Ультразвуковые измерения (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) отопления и горячего водоснабжения объекта, производились в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 16809-2015 «Контроль неразрушающий. Контроль ультразвуковой. Измерение толщины». Настоящий стандарт устанавливает принципы ультразвукового измерения толщины металлических и неметаллических материалов на основе измерения времени прохождения ультразвуковых импульсов. Толщина материала вычисляется путем умножения известной скорости звука в материале на время прохождения и деления на количество прохождений импульса через стенку материала.

Поверхность участка контакта высокотемпературного преобразователя со стенкой трубы предварительно защищена металлической щеткой и обезжирена.

Ультразвуковые измерения (толщинометрия) внутренних сетей (трубопроводов) объекта проводилась в количестве:

№ испытания	Наименование трубопровода	Характеристика трубопровода по регламенту (ГОСТ)	Вид испытания (измерения)	Остаточная стенка трубопровода по результатам испытаний (измерений), мм
1	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 159	толщинометрия	3.40
2	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 159	толщинометрия	4.11
3	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 159	толщинометрия	4.72
4	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 159	толщинометрия	4.48
5	Трубопровод Т1	труба стальная Ø 159	толщинометрия	3.84
<b>Стенка трубопровода, по результатам толщинометрии, мм.:</b>				4.11

№	Наименование трубопровода	Характеристика	Вид испытания	Остаточная
---	---------------------------	----------------	---------------	------------

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

20

испытания		трубопровода по регламенту (ГОСТ)	по (измерения)	стенка трубопровода по результатам испытаний (измерений), мм
1	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 159	тощинометрия	2.73
2	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 159	тощинометрия	3.61
3	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 159	тощинометрия	3.83
4	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 159	тощинометрия	5.67
5	Трубопровод Т2	труба стальная Ø 159	тощинометрия	4.94
<b>Стенка трубопровода, по результатам тощинометрии, мм.:</b>				4.16

№ испытания	Наименование трубопровода	Характеристика трубопровода по регламенту (ГОСТ)	Вид испытания (измерения)	Остаточная стенка трубопровода по результатам испытаний (измерений), мм
1	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.39
2	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.38
3	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.05
4	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	0.73
5	Трубопровод Т3	труба стальная Ø 32	тощинометрия	1.52
<b>Стенка трубопровода, по результатам тощинометрии, мм.:</b>				1.21

Фото №33.



Фото №34.



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

Фото №35.

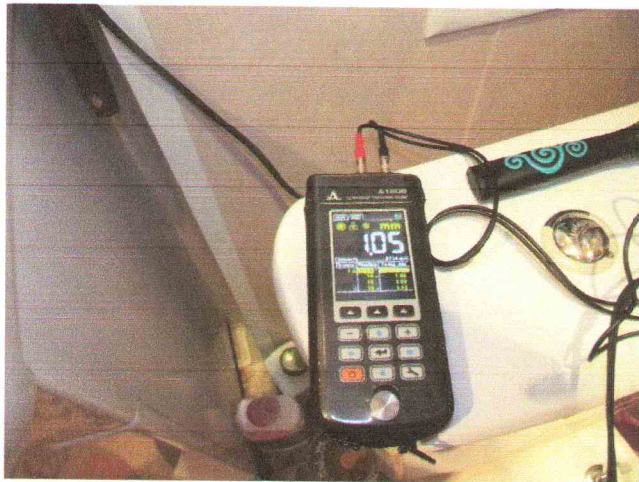


Фото №36.



Фото №37.

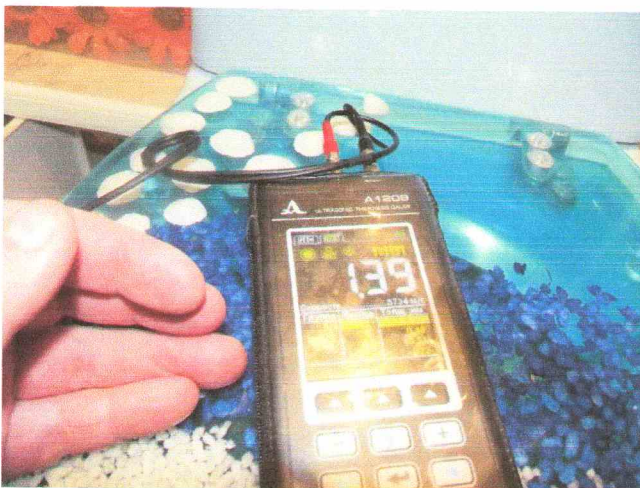


Фото №38.



**Вывод:**

- √ по результатам ультразвуковых измерений (толщинометрии) внутренних сетей, трубопровода Т1 (труба стальная Ø 159), выявлено среднее значение остаточной стенки трубы 4.11 мм. Уменьшение стенки трубопровода с 8.0 мм до среднего значения 4.11 мм, в результате эксплуатации. Процент относительной глубины коррозионного поражения стенки трубопровода составляет 48,6 %.
- Допустимое значение максимальной относительной глубины коррозионного поражения трубопровода не более 50% значения толщины стенки новой трубы.
- √ по результатам ультразвуковых измерений (толщинометрии) внутренних сетей, трубопровода Т2 (труба стальная Ø 159), выявлено среднее значение остаточной стенки трубы 4.16 мм. Уменьшение стенки трубопровода с 8.0 мм до среднего значения 4.16 мм, в результате эксплуатации. Процент относительной глубины коррозионного поражения стенки трубопровода составляет 48,1 %.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

22

Допустимое значение максимальной относительной глубины коррозионного поражения трубопровода не более 50% значения толщины стенки новой трубы.

- √ по результатам ультразвуковых измерений (толщинометрии) внутренних сетей, трубопровода Т3 (труба стальная Ø 32), выявлено среднее значение остаточной стенки трубы 1.21 мм. Уменьшение стенки трубопровода с 2.8 мм до среднего значения 1.21 мм, в результате эксплуатации. Процент относительной глубины коррозионного поражения стенки трубопровода составляет 56,6 %. Допустимое значение максимальной относительной глубины коррозионного поражения трубопровода более 50% значения толщины стенки новой трубы. В нарушении п. 5.4 ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.

Физический износ систем инженерного оборудования определяют в соответствии с ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий. При этом, если в процессе реконструкции или эксплуатации некоторые элементы системы были заменены новыми, то физический износ уточняют расчетом и определяют по формуле

$$\Phi_k = \sum_{i=1}^n \Phi_i \frac{P_i}{P_k}, (1)$$

где  $\Phi_k$  - физический износ элемента или системы, %;

$\Phi_i$  - физический износ участка элемента или системы, %, определенный по [14];

$P_i$  - размеры (площадь или длина) поврежденного участка, м<sup>2</sup> или м;

$P_k$  - размеры всей конструкции, м<sup>2</sup> или м;

$n$  - число поврежденных участков.

Физический износ системы определяют как сумму средневзвешенного износа элементов.

При проведении обследования установлено, что реконструкция и замена узлов и трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения не производились с момента постройки и сдачи здания в эксплуатацию.

Согласно п 1.7 ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий «Физический износ внутренних систем инженерного оборудования зданий в целом должен определяться по табл. 64-71 на основании оценки технического состояния элементов, составляющих эти системы ( по признакам:

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

23

следы больших ремонтов системы в виде хомутов, частичных замен, заварок; коррозия элементов системы, значительное нарушение теплоизоляции трубопроводов).

По табл. 65, 66 (ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий) такому состоянию системы соответствует физический износ сетей отопления и горячего водоснабжения здания - 67%. Необходима полная замена системы.

Вывод: Оценка технического состояния сетей отопления и горячего водоснабжения здания, согласно выявленным дефектам и на основании ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», характеризуется, как ограниченно - работоспособное состояние.

#### 4. Заключение по результатам обследования

По результатам проведенного технического обследования общедомовых сетей отопления и горячего водоснабжения в здании по адресу ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1, выполненного в феврале 2021 года специалистом Общества с ограниченной ответственностью «Уральская Палата Судебной Экспертизы» с целью определения:

- ✓ Технического состояния трубопроводов систем отопления и горячего водоснабжения общедомового назначения (в подвале) и выборочно в 10 квартирах и их соответствия строительным правилам и нормативным актам, действующим в РФ.

следуют выводы:

#### ВЫВОД:

1. **Обследуемые общедомовые сети отопления и горячего водоснабжения в здании, расположенном по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1 не соответствуют строительным нормам и правилам РФ.**
2. **Результат проведенного технического обследования общедомовых сетей отопления и горячего водоснабжения объекта, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1 отражает, что техническое состояние общедомовых сетей отопления и горячего водоснабжения оцениваются в категории технического состояния, как ограниченно-работоспособное – необходимы мероприятия по устранению дефектов в соответствии с действующими на территории РФ нормативно-техническими требованиями.**

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

24



На основании проведенного технического обследования объекта, расположенного по адресу : ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1 установлено что, общедомовые сети отопления и горячего водоснабжения не отвечают требованиям государственных стандартов, сводов правил, нормативных документов, входящих в перечень стандартов, обязательного исполнения и действующих на территории Российской Федерации, а именно:

- ✓ «КЛАССИФИКАТОР ОСНОВНЫХ ВИДОВ ДЕФЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» (Утвержден Главной инспекцией Госархстройнадзора России 17 ноября 1993 года);
- ✓ ГОСТ 31937-2011 Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния;
- ✓ СП 30.13330.2016 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\* (с Поправкой, с Изменением N 1).

Согласно нормативно-техническому документу “Классификатор основных видов дефектов в строительстве и промышленности строительных материалов” «каждое единичное отступление от проектных решений или неисполнение требований норм является дефектом».

Физический износ сетей отопления и горячего водоснабжения здания составляет 67%, согласно таблицам 65, 66 «ВСН 53-86(р)/Госгражданстрой Правила оценки физического износа жилых зданий». Требуется полная замена общедомовой системы отопления и горячего водоснабжения.

Для устранения выявленных недостатков, с целью приведения общедомовой системы отопления и горячего водоснабжения жилого дома в работоспособное состояние, отвечающее условиям нормальной эксплуатации, необходимо провести капитальный ремонт общедомовой системы отопления и горячего водоснабжения.

Инженер – эксперт



/Кокин С.А./

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

25

# Приложение № 1. Акт о проведении экспертных работ в ходе натурального обследования (экспертизы)

## АКТ о проведении экспертных работ в ходе натурального обследования (экспертизы)

"17" февраля 2021 г.

9:00:00

14:20:00

Дата осмотра

Время начала осмотра

Время окончания осмотра

Место проведения осмотра (адрес объекта):

г. Надым, ул. Заводская, 1

Квартира №
26
39
61
68
90

Квартира №
111
116
121
125
167

Мною, специалистом

Кокин С.А. проведен осмотра объекта и составлен акт о нижеследующем:

**В результате натурального обследования (экспертизы) были выполнены следующие работы:**

- 1) Измерения толщины стенок металлических труб ультразвуковым толщиномером;
- 2) Визуального осмотра трубопроводов (на наличие течи, коррозии, нарушения теплоизоляции);
- 3) Обследования состояния опор и крепления трубопроводов;
- 4) Замеров уклонов трубопроводов горизонтальных участков (кроме исследования инженерных сетей в жилых квартирах).

**В результате натурального обследования (экспертизы) было установлено следующее:**

Методы и результаты обследования зафиксированы в заключении.

Должность:

*И.И. Кокин*

Подписи сторон:

Подпись

ФИО

*Кокин С.А.*



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.

Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

26

**Приложение № 2. Копии документов о квалификации эксперта**  
**Документы эксперта Кокина Сергея Александровича**



<p><b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1</b>                  по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p align="center"><b>ООО «УРПАСЭ»</b></p>	<p align="center">27</p>
--	---	--------------------------

**УДОСТОВЕРЕНИЕ  
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

Настоящее удостоверение выдано Кокину  
Сергею  
Александровичу

в том, что он(а) с 01 октября 2019 г. по 23 октября 2019 г.

прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации  
дополнительного профессионального образования  
«Межотраслевая Академия Профессионалов»

по программе: «Обезопасение строительных конструкций зданий  
и сооружений, в том числе на особо опасных, технически сложных и  
уникальных объектах»

в объеме 104 часа



Ректор (директор)

Секретарь

Город Подольск

Год 2019

Удостоверение является документом  
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/19/10/000422



**УДОСТОВЕРЕНИЕ  
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ**

Настоящее удостоверение выдано Кокину  
Сергею  
Александровичу

в том, что он(а) с 01 ноября 2019 г. по 26 ноября 2019 г.

прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации  
дополнительного профессионального образования  
«Межотраслевая Академия Профессионалов»

по программе: «Безопасность строительства и качество устройства  
инженерных систем, сетей, электрических сетей и линий связи, в том  
числе на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах»

в объеме 104 часа



Ректор (директор)

Секретарь

Город Подольск

Год 2019

Удостоверение является документом  
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/19/11/000388

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**

по результатам технического обследования внутренних инженерных  
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.  
Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование  
систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

28

Российская Федерация

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что  
**Кочкин Сергей Александрович**  
 в период с 28.08.2020 по 11.09.2020 гг.

прошел(а) повышение квалификации в (на)  
 Обществе с ограниченной ответственностью  
 «Европейская академия профессионального  
 развития кадров»

**УДОСТОВЕРЕНИЕ**  
 О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

642411658628

по дополнительной профессиональной программе  
 «Исследование изданий из металлов и сплавов»

в объеме  
 72 ч.

Итоговая работа на тему:  
 «Исследование изданий из металлов и  
 сплавов, полученных обработкой давлением»

Документ с квалификацией

Регистрационный номер  
 0181-AE

Город  
 Саратов

Дата выдачи  
 11 сентября 2020 г.

Руководитель  
 Секретарь



Российская Федерация

Настоящее удостоверение выдано Кочкину  
Сергею  
Александровичу

в том, что он(а) с 01 октября 2020 г. по 19 октября 2020 г.  
 прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации  
дополнительного профессионального образования  
«Межотраслевая Академия Профессионалов»

по программе: «Инженерные изыскания для подготовки  
проектной документации, строительства и реконструкции  
объектов капитального строительства»

в объеме 72 часа

Удостоверение является документом  
 установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/20/10/000351

Город Подольск Год 2020

Ректор (директор)  
 Секретарь




<p><b>ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1</b>          по результатам технического обследования внутренних инженерных          сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.          Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование          систем отопления и горячего водоснабжения здания</p>	<p>ООО «УРПАСЭ»</p>	<p>29</p>
---	---------------------	-----------

# УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Кокину  
Сергею  
Александровичу

в том, что он(а) с 02 ноября 2020 г. по 20 ноября 2020 г.  
прошел(а) обучение в (на) Автономной некоммерческой организации  
дополнительного профессионального образования  
(наименование образовательного учреждения, наименование дополнительного профессионального образования (образовательной программы))  
«Межотраслевая Академия Профессионалов»  
по программе: «Ценообразование и сметное нормирование  
в строительстве»

в объеме 72 часа  
(количество часов)



Ректор (директор)

Секретарь

Город Подольск Год 2020

Удостоверение является документом  
установленного образца о повышении квалификации

Регистрационный номер ПК/20/11/000031



## Областной Центр Инженерно-технический

Адрес: 171002, г. Санкт-Петербург, ул. Шаболова, д. 12, литер А, пом. 106-107  
Телефон: 8(812) 408-0000, 408-0001  
E-mail: info@oblastnaya-tekhnika.ru

Выдано в количестве \_\_\_\_\_ экземпляров

Состав: \_\_\_\_\_

от «\_\_\_» ноября 20\_\_ г.

Уполномоченный представитель Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Межотраслевая Академия Профессионалов»  
Исполнитель: М.П.

№	Фамилия, имя, отчество	Компетенция	Профессиональный уровень	Квалификационный уровень	Результат проверки знаний	Итоговая оценка	Подпись
1	Кокин Сергей Александрович	Сметное нормирование в строительстве	Высший	Средний	«отлично»	«отлично»	
2	Кокин Сергей Александрович	Сметное нормирование в строительстве	Высший	Средний	«отлично»	«отлично»	

Исполнитель: М.П.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1

по результатам технического обследования внутренних инженерных сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул. Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование систем отопления и горячего водоснабжения здания

ООО «УРПАСЭ»

Приложение № 3. Копии документов на организацию

Формы № 1-1-Учет  
Код по КНД 1121007

**Федеральная налоговая служба**  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
О ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ РОССИЙСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
В НАЛОГОВОМ ОРГАНЕ ПО МЕСТУ ЕЕ НАХОЖДЕНИЯ

Настоящее свидетельство подтверждает, что российская организация  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА  
СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**  
(полное наименование российской организации в соответствии с учредительными документами)

ОГРН **11141667110310211**  
поставлена на учет в соответствии с  
Налоговым кодексом Российской Федерации **12 декабря 2014 г.**  
(число, месяц, год)

в налоговом органе по месту нахождения **Инспекция Федеральной  
налоговой службы по Ленинскому району г. Екатеринбурга**

и ей присвоены  
ИНН/КПП **6671141699116 / 66711011001**  
(наименование налогового органа в скобках)

Формы № 1-1-03

**Федеральная налоговая служба**  
**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
о государственной регистрации юридического лица  
В Единый государственный реестр юридических лиц в отношении  
юридического лица  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА  
СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"**  
(полное наименование юридического лица)

вынесена запись о создании юридического лица  
12 декабря 2014 года  
(дата) (месяц, проставлять) (год)

за основным государственным регистрационным номером (ОГРН)  
**11141667110310211**

Запись содержит сведения, приведенные в прилагаемом к настоящему  
свидетельству листе записи Единого государственного реестра юридических лиц.

Свидетельство выдано налоговым органом **Инспекция Федеральной налоговой службы  
по Ленинскому району г. Екатеринбурга**  
(Наименование регистрирующего органа)

12 декабря 2014 года  
(дата) (месяц, проставлять) (год)

Заместитель начальника  
Инспекции Федеральной  
налоговой службы по  
Ленинскому району г.  
Екатеринбурга  
**Ермолина Ф. Р.**  
Подпись  
Фамилия, инициалы

серия **66 N007791366**

Для документов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УРАЛЬСКАЯ ПАЛАТА СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ" г. Екатеринбург

780714699116 / 66711011001

1146871093021

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №21/1**  
по результатам технического обследования внутренних инженерных  
сетей здания, расположенного по адресу: ЯНАО, г. Надым, ул.  
Заводская, д. 1. Том 2. Техническое обследование  
систем отопления и горячего водоснабжения здания

**ООО «УРПАСЭ»**

31